



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

PROVINCIA DI RIMINI

SETTORE TERRITORIO

Servizio Qualificazione Città Pubblica e PNRR



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

AVVISO ESPLORATIVO DI INDAGINE DI MERCATO

PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA DA ESPERIRE AI SENSI DELL'ART. 1, COMMI 1 E 2, LETT. B), DEL D.L. N. 76/2020 CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE N. 120/2020 E SS.MM.II., PER L'APPALTO DEI «LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL MUSEO ETNOGRAFICO (MET) DI VIA MONTEVECCHI» NEL COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) - CUP C46J20001470004.

INTERVENTO COFINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU IN CONTO AI FONDI PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.1.

La sottoscritta Arch. Silvia Battistini, in qualità di Dirigente del Settore Territorio, con il presente Avviso:

COMUNICA

che l'Amministrazione Comunale di Santarcangelo di Romagna intende procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori indicati in oggetto mediante:

PROCEDURA NEGOZIATA

da esperire ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii. (come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito dalla Legge n. 108/2021), da svolgersi in modalità telematica, a cui saranno invitati, al massimo, **n. 20 (venti) operatori economici** [e, comunque, nel rispetto del numero minimo di almeno n. 10 (dieci) operatori economici, trattandosi di appalto di lavori di importo superiore ad un milione di euro ed inferiore alla soglia UE di cui all'art. 35 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.] e che abbiano manifestato il proprio interesse all'appalto e che siano in possesso dei requisiti di **ordine generale** (art. 80 del D.Lgs. 50/2016), nonché dei requisiti di **idoneità professionale** e di **ordine speciale** di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale (artt. 83 e 84 del D.Lgs. 50/2016) necessari per poter ottenere l'**invito** alla successiva gara [i requisiti di ordine speciale identificano i **requisiti di qualificazione** necessari per poter eseguire i **lavori** da appaltare e, quindi, identificano i requisiti soggettivi prescritti agli operatori economici per poter avanzare istanza di partecipazione alla gara (manifestazione di interesse), i quali nel seguito vengono più dettagliatamente specificati].

Qualora gli operatori economici interessati all'appalto risultino in numero **superiore al quantitativo prefissato** con il presente AVVISO, si precisa che il Comune di Santarcangelo di Romagna (Ente committente) procederà al **SORTEGGIO** di coloro che saranno invitati alla successiva gara, la quale sarà svolta dall'Unione di Comuni Valmarecchia, con sede in Novafeltria (RN), Piazza Bramante n. 11.

1. **STAZIONE APPALTANTE** (Ente che svolge la procedura di gara):

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE DI COMUNI VALMARECCHIA

Sede: Piazza Bramante n. 11 - 47863 Novafeltria (RN)

Telefono: 0541/920442

PEC: unione.valmarecchia@legalmail.it

E-mail istituzionale: unionecomuni@vallemarecchia.it

Profilo del committente - sito internet Unione: <http://www.vallemarecchia.it/>

2. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE (Committente/Contraente):

COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Sede: Piazza Ganganelli n. 1, CAP 47822, Santarcangelo di Romagna (RN)

Telefono: 0541 356111 (centralino) – Telefax: 0541 356277

PEC istituzionale: pec@pec.comune.santarcangelo.rn.it

E-mail istituzionale: urp@comune.santarcangelo.rn.it

E-mail RUP: r.signorotti@comune.santarcangelo.rn.it

Profilo del committente - sito internet: <https://www.comune.santarcangelo.rn.it/>

Informazioni relative all'appalto

3. OGGETTO DELL'APPALTO - CATEGORIE DI OPERE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:

L'appalto prevede l'esecuzione dei «LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL MUSEO ETNOGRAFICO (MET) DI VIA MONTEVECCHI» nel Comune di Santarcangelo di Romagna (RN).

Per una descrizione dettagliata della prestazione contrattuale richiesta si rimanda al Capitolato Speciale di Appalto e agli elaborati di progetto esecutivo in corso di approvazione e che sarà posto a base della gara, il quale è liberamente scaricabile dal presente *link*:

https://drive.google.com/drive/folders/1XM20X0pKpURh8z5M23KHgucLsHsMFrWa?usp=share_link

Il Capitolato Speciale d'Appalto contiene i dettagli della prestazione contrattuale richiesta.

In ottemperanza a quanto indicato all'art. 34 del D.Lgs. 50/2016, nella documentazione progettuale sono presenti specifiche tecniche contenute nei **Criteri Ambientali Minimi** e descritte **all'art. 6.18**. Criteri ambientali minimi della **Relazione Generale** di progetto esecutivo.

I principali elementi caratterizzanti l'appalto da affidare sono i seguenti:

- luogo di esecuzione: Via Montevecchi in Comune di Santarcangelo di Romagna (RN)
- importo complessivo dei lavori in appalto (inclusi gli oneri di sicurezza), al netto dell'IVA di legge: € **1.283.591,33**
di cui:
 - a) importo dei lavori posto a base di gara (SOGGETTO A RIBASSO):..... € 1.208.266,20
 - b) importo oneri di sicurezza sui lavori (NON SOGGETTO A RIBASSO):..... € 75.325,13

*Torna l'importo complessivo dei lavori in appalto:..... € **1.283.591,33***
- modalità di determinazione del corrispettivo contrattuale: **a misura** ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 59, comma 5-*bis*, dello stesso D.Lgs. n. 50/2016.

Si fa presente che:

- ai sensi del comma 10 dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, gli operatori invitati dovranno indicare nell'offerta economica di gara sia gli **oneri della sicurezza afferenti all'impresa** che i **propri costi della manodopera**, che costituiscono entrambi un di cui dell'offerta economica;
- classificazione e natura dei lavori e delle opere da realizzare:
 - le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono indicate nella seguente tabella:

Declaratoria categorie di opere (Allegato A al d.P.R. n. 207/10):	Categorie SOA e classifiche	Prevalente/Scorporabile	Importo di progetto inclusi oneri di sicurezza (€)	Incidenza sul totale %	Subappalto max
OG 2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	OG 2 classif. III ^A (per impresa singola)	Prevalente a qualificazione obbligatoria (Bene Culturale tutelato D.Lgs. 42/2004)	1.080.516,55 (di cui 63.408,07 oneri di sicurezza)	84,18 %	50% Non è ammesso avvalimento
OG 11 – Impianti tecnologici	OG 11 classif. I ^A (per impresa singola e raggruppata)	Scorporabile a qualificazione obbligatoria (categ. superspecialistica SIOS)	203.074,78 (di cui 11.917,06 oneri di sicurezza)	15,82 %	100% Non è ammesso avvalimento
Totale			1.283.591,33	100,00%	

4. LUOGO DI ESECUZIONE:

Santarcangelo di Romagna- Capoluogo

CODICE ISTAT: 099018

5. DURATA:

Il termine per ultimare tutti i lavori è pari a **420 giorni naturali e consecutivi**, successivi e continui, decorrenti dal verbale di consegna dei lavori.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di dare inizio ai lavori in pendenza di contratto a norma dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. 76/2020 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 120/2020.

6. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Possono partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in possesso dei requisiti qui di seguito indicati:

A. REQUISITI DI ORDINE GENERALE

- iscrizione al Registro delle imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura competente per territorio per le attività oggetto dell'appalto;
- insussistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- essere in regola, ai sensi dell'art 17 della L. 68/1999, con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, avendo ottemperato agli obblighi previsti dalle disposizioni ivi contenute, oppure non essere soggetto a tali obblighi;
- essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la vigente legislazione ed applicare le norme contrattuali di settore;
- essere in regola con gli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro, essere in possesso di un proprio documento di valutazione dei rischi ed aver provveduto alla nomina di un responsabile del servizio di prevenzione e protezione ai sensi del D.Lgs. 81/2008;
- applicare ai lavoratori dipendenti ed anche ai soci condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro nazionali e locali;
- essere inoltre in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale e di qualificazione previsti dalle leggi vigenti per l'esercizio del servizio oggetto d'appalto.

B. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA:

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei **requisiti di ordine speciale** (requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico professionale) indicati nei punti seguenti.

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b), del D.Lgs. 50/2016, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione prescritta per l'ammissione alla gara, nei modi e nelle forme nel seguito indicati.

B.1 - REQUISITI SPECIALI DI ESECUZIONE DEI LAVORI:

L'appalto appartiene al cd. "*Sistema unico di qualificazione*" degli esecutori di lavori pubblici previsto dall'art.84, comma 1, del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 in quanto sia l'importo complessivo dei lavori in appalto (di €.1.283.591,33) sia l'importo delle due distinte categorie d'opera in cui è suddiviso l'appalto (**OG 2** prevalente di €. 1.080.516,55 ed **OG11** scorporabile SIOS di €. 203.074,78) risulta superiore alla soglia di importo di €.150.000,00 previsto dalla citata norma.

Pertanto, possono qualificarsi in sede di gara per le **prestazioni di esecuzione dei lavori** in appalto le imprese esecutrici di lavori [imprese **single** o **plurisoggettive** di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f) e g), del D.Lgs. 50/2016: raggruppamenti temporanei di imprese (RTI), consorzi ordinari ex art. 2602 c.c., aggregazioni di imprese di rete e GEIE] che siano in possesso di **valida Attestazione SOA per categorie e classifiche adeguate** ai lavori che le imprese stesse **intendono assumere in proprio** in sede di gara e che, eventualmente, **intendono far eseguire ad altre imprese qualificate** nella categoria scorporabile SIOS **OG11** mediante "subappalto qualificante" {il "subappalto qualificante" riguarda la procedura di qualifica dell'impresa che non possedendo in proprio i requisiti speciali di qualificazione nella scorporabile SIOS **OG11** (la scorporabile OG11 può essere interamente subappaltata) si "qualifica" in gara dichiarando di subappaltatore tutti i lavori appartenenti alla stessa scorporabile SIOS **OG11** e che, di conseguenza, può essere ammesso alla gara mediante i requisiti di qualifica del subappaltatore "qualificato" in tale scorporabile SIOS **OG11**: in tal caso, poiché il subappalto qualificante nella scorporabile SIOS **OG11** deve essere dichiarato, a pena di esclusione, in sede di gara, è necessario che tale forma speciale di qualifica differita su altra impresa subappaltatrice nella scorporabile SIOS **OG11** **sia dichiarata**, a pena l'esclusione dall'elenco degli operatori invitabili a gara, anche con l'istanza di manifestazione di interesse da presentare al Comune committente (si veda il **modello Allegato "A"**)}.

Pertanto, per l'ammissione nell'elenco degli operatori da invitare a gara (o da sorteggiare per l'invito a gara) occorre che il candidato che presenta la propria manifestazione di interesse sia qualificato secondo una delle seguenti modalità:

- **MODALITÀ DI QUALIFICA NELLA CATEGORIA PREVALENTE OG 2** (categoria per un importo a base di gara di € 1.080.516,55 e, quindi, **superiore** alla soglia di € 150.000,00 ex art. 84, c. 1, D.Lgs. n. 50/2016)

La **categoria prevalente OG2** “*Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali*” di cui all’Allegato A al D.P.R. 05/10/2010, n. 207 è una categoria a “**qualificazione obbligatoria**” ai sensi dell’[art. 12, comma 2, lettera b\)](#), del [decreto-legge 28/03/2014, n. 47](#) convertito, con modificazioni, dall’art. 1 della legge 23/05/2014, n. 80; di conseguenza, i lavori appartenenti alla categoria prevalente **OG 2** non possono essere eseguiti direttamente dall’affidatario se privo delle relative adeguate qualificazioni.

Pertanto, poiché la **categoria prevalente OG2** risulta di importo **superiore** alla soglia di € 150.000,00 di cui all’art. 84, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 (come detto in precedenza, l’appalto appartiene al cd. “*Sistema unico di qualificazione*” degli esecutori di lavori pubblici ivi previsto), la ditta interessata a presentare domanda di manifestazione di interesse deve essere qualificata nella categoria prevalente **OG2** esclusivamente mediante il possesso di valida **Attestazione SOA** nella categoria **OG2** e per una **classifica** secondo l’importo che sia adeguata all’importo dei lavori che la ditta stessa intende assumere in proprio, sia che presenti offerta in forma **singola** e sia che presenti offerta in forma **plurima**: per quest’ultima ipotesi vedi paragrafo successivo.

Per la stessa ragione che l’appalto dei lavori della **categoria prevalente OG 2** ricade nel “*Sistema unico di qualificazione*” degli esecutori di lavori pubblici sopra citato, anche nel caso in cui la ditta intenda presentare offerta in forma **PLURISOGGETTIVA** di **TIPO ORIZZONTALE** (art. 48, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016) nella stessa categoria **OG2** [raggruppamento temporaneo di imprese (RTI), consorzio ordinario ex art. 2602 c.c., aggregazione di rete e GEIE ai sensi dell’art. 45, comma 2, lett. d), e), f) e g), del D.Lgs. 50/2016] e intenda assumere in proprio lavorazioni per **un importo inferiore ad € 150.000,00**, è ancora e comunque prescritto il possesso di valida Attestazione SOA nella categoria **OG 2** e per almeno la **classifica I^A** (in assenza di idonea Attestazione SOA nella OG2 non è ammesso qualificarsi con i requisiti tecnico-organizzativi di cui all’art. 90 del d.P.R. n. 207/2010: si veda conforme sentenza [T.A.R. Lazio, Roma, sez. III, 14/01/2019, n. 417](#)).

Non è ammesso qualificarsi nella **categoria prevalente OG2** mediante il cd. “subappalto qualificante” (vedi sopra punto **B.1**) in quanto tale forma di qualificazione riferita al “subappaltatore” non è ammessa nella categoria prevalente ma solo nelle categorie scorporabili ai sensi di quanto prescritto dall’art. 92, comma 1, ultimo periodo, del D.P.R. n. 207/2010.

Non è neppure ammesso qualificarsi nella **categoria prevalente OG2** mediante la procedura di avvalimento di cui all’art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016, essendo fatto divieto di avvalimento per i lavori da realizzare su Beni Culturali tutelati ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., ai sensi di quanto prescritto dall’art. 146, comma 3 e dall’art. 148, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016.

- **MODALITÀ DI QUALIFICA NELLA CATEGORIA SCORPORABILE SIOS OG 11** (categoria per un importo a base di gara di € 203.074,78 e, quindi, **superiore** alla soglia di € 150.000,00 ex art. 84, c. 1, D.Lgs. n.50/2016)

La **categoria scorporabile SIOS OG11** “*Impianti tecnologici*” di cui all’Allegato A al D.P.R. 05/10/2010, n. 207 è una categoria a “**qualificazione obbligatoria**” ai sensi dell’[art. 12, comma 2, lettera b\)](#), del [decreto-legge 28/03/2014, n. 47](#) convertito, con modificazioni, dall’art. 1 della legge 23/05/2014, n. 80; di conseguenza, i lavori appartenenti alla categoria scorporabile SIOS **OG11** non possono essere eseguiti direttamente dall’affidatario se privo delle relative adeguate qualificazioni.

Pertanto, poiché la **categoria prevalente OG11** risulta di importo **superiore** alla soglia di € 150.000,00 di cui all’art. 84, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 (come detto in precedenza, l’appalto appartiene al cd. “*Sistema unico di qualificazione*” degli esecutori di lavori pubblici ivi previsto), la ditta interessata a presentare domanda di manifestazione di interesse deve essere qualificata nella categoria prevalente **OG11** esclusivamente mediante il possesso di valida **Attestazione SOA** nella categoria **OG11** e per almeno la **classifica I^A** (essendo la classifica I^A idonea a “coprire” l’intero importo della scorporabile **OG11**), sia che presenti offerta in forma **singola** e sia che presenti offerta in forma **plurima**: per quest’ultima ipotesi vedi paragrafo successivo.

Per la stessa ragione che l’appalto dei lavori della **categoria prevalente OG11** ricade nel “*Sistema unico di qualificazione*” degli esecutori di lavori pubblici sopra citato, anche nel caso in cui la ditta intenda presentare offerta in forma **PLURISOGGETTIVA** di **TIPO ORIZZONTALE** (art. 48, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016) nella stessa categoria **OG11** [raggruppamento temporaneo di imprese (RTI), consorzio ordinario ex art. 2602 c.c., aggregazione di rete e GEIE ai sensi dell’art. 45, comma 2, lett. d), e), f) e g), del D.Lgs. 50/2016 (e, quindi, il soggetto offerente è un **RTI misto**, in cui chi esegue le lavorazioni della categoria scorporabile OG11 è formato **da almeno due imprese in RTI orizzontale** fra loro, le quali sono in **RTI verticale** rispetto a chi esegue i lavori della categoria prevalente OG2 ai sensi dell’art. 48, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016)] e intenda assumere in proprio lavorazioni per **un importo inferiore ad € 150.000,00**, è ancora e comunque prescritto il possesso di valida Attestazione SOA nella categoria **OG11** e per almeno la **classifica I^A** (in assenza di idonea

Attestazione SOA nella OG11 non è ammesso qualificarsi con i requisiti tecnico-organizzativi di cui all'art. 90 del d.P.R. n. 207/2010: si veda conforme sentenza [T.A.R. Lazio, Roma, sez. III, 14/01/2019, n. 417](#)).

Peraltro, non trova neppure applicazione quanto previsto dall'art. 92, comma 7, ultimo periodo, del D.P.R. 05/10/2010, n. 207 (non è ammessa, cioè, la qualifica nella categoria scorporabile OG11 con i requisiti tecnico-organizzativi dell'art. 90 dello stesso D.P.R. n. 207/2010, ma è sempre e comunque d'obbligo qualificarsi nella scorporabile SIOS OG11 mediante valida Attestazione SOA nella stessa OG11) in quanto tale disposizione (si veda l'art. 92, comma 7, ultimo periodo, del D.P.R. n. 207/2010) si può applicare solo quando la scorporabile SIOS è di importo inferiore alla soglia di € 150.000,00 mentre nel presente appalto è pari ad €. 203.074,78.

Non è ammesso qualificarsi nella **categoria scorporabile SIOS OG11** con il possesso dell'Attestazione SOA che qualifica nelle tre categorie OS3, OS28 e OS30 non potendo, in tal caso, eseguire lavori appartenenti alla categoria OG11 (si veda, a tal fine, il Parere di precontenzioso n. 59 del 22/04/2015 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - rif. PREC 202/14/L).

È ammesso qualificarsi nella **categoria scorporabile SIOS OG11** mediante la dichiarazione del cd. **“subappalto qualificante”** (vedi sopra punto **B.1**) in quanto la **categoria scorporabile SIOS OG11** può essere interamente (al 100%) subappaltata ad impresa/e idoneamente qualificata/e nella OG11: in tal caso, come già detto sopra, è necessario che tale forma speciale di qualifica differita su altra impresa subappaltatrice **sia dichiarata**, a pena l'esclusione dall'elenco degli operatori invitabili a gara, con l'istanza di manifestazione di interesse da presentare al Comune committente (si veda il **modello Allegato “A”**). In tal caso, ai sensi di quanto prescritto dall'art. 92, comma 1, del D.P.R. 05/10/2010, n. 207, i requisiti relativi alla categoria scorporabile **OG11** non posseduti dal concorrente devono da questi essere posseduti con riferimento alla **categoria prevalente OG2** mediante idonea e valida Attestazione SOA nella stessa categoria prevalente **OG2** e per una **classifica** che “copra” l'intero importo dei lavori in appalto di **€ 1.283.591,33** (importo dato dalla somma degli importi della categoria prevalente OG2 e della categoria scorporabile OG11).

Non è ammesso qualificarsi nella **categoria scorporabile SIOS OG 11** mediante la procedura di avvalimento ex art. 89 del D.Lgs. 50/2016 in quanto non è ammesso avvalimento nella categoria scorporabile OG11 trattandosi di categoria **superspecialistica SIOS**, per la quale vige il divieto di avvalimento ai sensi dell'art. 89, comma 11, del D.Lgs. 50/2016.

Resta inteso che la presentazione della manifestazione d'interesse al Comune committente di Santarcangelo di Romagna **non costituisce prova di possesso** dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che dovranno essere nuovamente dichiarati dagli interessati ed accertati dalla Stazione Appaltante in occasione del successivo procedimento di gara.

C. SPECIFICAZIONE DEI REQUISITI DA POSSEDERE PER I LAVORI:

1) Requisiti di ordine generale:

Ai concorrenti è prescritto il possesso dei requisiti di ordine generale (assenza delle cause di esclusione dalle procedure di affidamento degli appalti pubblici e di capacità giuridica a contrattare con la Pubblica Amministrazione) previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché dalle restanti norme vigenti in materia.

2) Requisiti di idoneità professionale:

Ai concorrenti è prescritta l'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura. Ai concorrenti di altro Stato membro UE non residenti in Italia è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza o in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI Codice, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto sia stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente. In caso di partecipazione alla gara in forma associata, il requisito dovrà essere dimostrato da tutti i componenti il raggruppamento.

3) Requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale:

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti di ordine speciale indicati nel precedente punto **B.1**, a cui si rimanda.

D. REQUISITI PNRR (requisiti prescritti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza)

Ai sensi dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021, conv. in Legge n. 108/2021 l'operatore economico dichiara di essere a conoscenza che, qualora venga selezionato quale:

*** concorrente invitato alla successiva procedura negoziale, al momento della presentazione dell'offerta, è tenuto:**

- 1) al rispetto degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità ai sensi della legge n. 68/1999, oltre che ai sensi dell'art. 80 co. 5, lett. i) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (Allegato 1 al D.M. 07/12/2021);
- 2) se operatore con più di 50 (cinquanta) dipendenti: produrre, in sede di presentazione dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale redatto ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. n.198/2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità, ovvero in mancanza, attestando la sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità (art. 47 comma 2);
- 3) se operatore con un numero di dipendenti pari o superiore a 15 e non superiore a 50, di non rientrare nella fattispecie di cui all'art. 47, comma 6 del D.L. 77/2021.

*** aggiudicatario dell'appalto in oggetto, è tenuto:**

- 1) entro 6 mesi dalla conclusione del contratto, se operatore con un numero di dipendenti pari o superiore a 15 e non superiore a 50, obbligo a consegnare al Comune committente una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato delle assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta; con contestuale attestazione di avvenuta trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità (art. 47 comma 3 del D.L. 77/2021).
- 2) entro 6 mesi dalla conclusione del contratto, dovrà produrre la certificazione di cui all'art. 17 della Legge n. 68/1999 e una relazione sull'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e sulle sanzioni e i provvedimenti disposti a suo carico nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte con contestuale attestazione di avvenuta trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali (art. 47 comma 3 bis del D.L. 77/2021);
- 3) in caso di assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto stesso o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, ad assicurare una quota pari al 30% delle predette assunzioni all'occupazione giovanile (under 36) e femminile calcolate secondo le modalità di cui alle linee guida approvate con DPCM del 7 dicembre 2021;
- 4) a dichiarare di essere edotto che l'appalto è soggetto alla normativa in materia di procedure di gara PNRR di cui al D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 e s.m.i., specialmente all'art. 47 e normativa ad esso collegata e di essere a conoscenza delle penali applicabili in caso di mancato rispetto ed assolvimento alla normativa sopra elencata, specialmente ai commi 3, 3bis e 4 del suddetto art. 47 e previste nel Capitolato speciale d'appalto.

Agli **operatori** economici si richiede inoltre di dichiarare di assumersi gli obblighi specifici relativi al PNRR e il rispetto dei DNSH c.d. "Do no Significant Harm" ai sensi del Regolamento UE 2020/85 e ove applicabili gli obiettivi trasversali, tra i quali il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale cd Tagging, della parità di genere, della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali nel rispetto delle specifiche norme in materia.

7. PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

7.1 MODALITA' DI GARA

La procedura di gara verrà espletata dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione di Comuni Valmarecchia e sarà interamente svolta in modalità telematica attraverso la piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. messa a disposizione dall'Agenzia Regionale Intercent – ER. Per l'espletamento della presente gara l'Unione di Comuni Valmarecchia si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) accessibile dal sito <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/#> (<https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>).

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile essere registrati a SATER (<https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/sistema-acquisti-sater/registrazione/registrazione-e-abilitazione-operatori-economici>), **secondo le modalità esplicitate nelle GUIDE per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/sistema-acquisti-sater>**.

L'iscrizione dovrà essere stata effettuata, di regola, PRIMA DELLA TRASMISSIONE dell'inoltro dell'adesione alla presente manifestazione di interesse.

7.2 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO - ESCLUSIONE AUTOMATICA

L'appalto sarà aggiudicato secondo il **criterio del "minor prezzo"** (mediante ribasso unico percentuale offerto sull'Elenco dei Prezzi Unitari e, di conseguenza, sull'importo dei lavori posto a base di gara di €. 1.208.266,20 ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 3, del D.Lgs. n. 76/2020 convertito in Legge n.120/2020 e ss.mm.ii..

Qualora il numero delle offerte economiche ammesse alla fase finale di gara sia in numero **pari o superiore a 5 (cinque)** si applica la procedura di esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2-bis e 2-ter dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 3, ultimo periodo, del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge 11/09/2020, n. 120.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

8. MODALITÀ E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse indirizzata al Comune di Santarcangelo di Romagna - a mezzo PEC all'indirizzo: pec@pec.comune.santarcangelo.rn.it, **perentoriamente entro le ore 13.00 del giorno 19/05/2023.**

NON SARANNO CONSIDERATE LE ISTANZE PERVENUTE, PER QUALSIASI CAUSA, OLTRE IL SUDDETTO TERMINE PRESCRITTO.

Nota Bene:

Nel caso si intenda partecipare alla gara in **FORMA PLURISOGGETTIVA è d'obbligo presentare**, a pena il mancato inserimento nell'elenco degli operatori candidabili alla successiva gara, **esclusivamente con la PEC dell'impresa MANDATARIA/CAPOGRUPPO** (le mandanti non devono inviare PEC autonoma), le diverse **istanze di manifestazione di interesse** (utilizzare il **modello Allegato "A"**) da compilare e firmare digitalmente da **OGNI IMPRESA PARTECIPANTE** al soggetto plurisoggettivo (è d'obbligo dichiarare da ogni impresa in RTI il possesso dei requisiti generali e speciali prescritti dal Codice dei contratti pubblici ed indicati nel presente Avviso, anche in ragione del fatto che il soggetto plurimo non è ancora stato costituito ai sensi di quanto ammesso dall'art. 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016).

L'invio della candidatura / manifestazione di interesse alla gara è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione Comunale committente ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero, per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione.

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta secondo lo schema allegato al presente avviso (**ALLEGATO "A"**), comprendente la dichiarazione sostitutiva circa il possesso dei requisiti richiesti, e dovrà essere sottoscritta, pena esclusione, mediante firma dal legale rappresentante dell'impresa e corredata della copia di documento di identità in corso di validità salvo il caso di trasmissione a mezzo PEC di candidatura firmata digitalmente.

L'oggetto del messaggio PEC dovrà contenere la dicitura: "**ESECUZIONE DEI «LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL MUSEO ETNOGRAFICO (MET) DI VIA MONTEVECCHI» - ADESIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE"**

9. ESAME DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE

Verranno invitati alla procedura negoziata un numero massimo di **20 (venti)** operatori economici che avranno dichiarato con l'istanza di manifestazione di interesse alla gara, in forma di *dichiarazione sostitutiva* di cui all'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 47 e ss.mm.ii., di essere qualificati alla gara per l'appalto in parola secondo le modalità indicate nel presente Avviso.

Le manifestazioni di interesse saranno esaminate in data **22/05/2023** dalle ore **9.00** presso l'Ufficio Tecnico Comunale posto all'interno del Palazzo Comunale sito in Santarcangelo di R. (RN) Piazza Ganganelli n. 1 (Scala B 2° Piano):

1. INIZIALMENTE in seduta riservata durante la quale il R.U.P. coadiuvato da personale del Settore Tecnico, provvederà alla valutazione della documentazione amministrativa presentata dai candidati nonché alla loro ammissibilità ad essere iscritti fra i candidati della procedura;
2. IN SEDUTA PUBBLICA, nella medesima giornata, durante la quale:
 - a. in caso di candidati in numero inferiore a **20 (venti)** si proclamerà ufficialmente il numero dei candidati ammessi e di quelli esclusi omettendone, per entrambi, i nominativi;
 - b. in caso di candidati in numero superiore a **20 (venti)** si provvederà all'estrazione, tramite sorteggio, dei **20 (venti)** operatori da invitare tra tutti i soggetti che ne avranno fatto richiesta e saranno stati ritenuti idonei dopo l'espletamento della prima disamina condotta dal R.U.P..

Durante le procedure selettive ed amministrative di esame delle istanze pervenute saranno adottati, comunque tutti i criteri ed accorgimenti affinché sia garantita, nell'ambito della successiva procedura negoziata, la riservatezza circa i soggetti selezionati da invitare a gara.

Non saranno prese in considerazione le istanze pervenute oltre il termine sopra indicato.

Il presente Avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento dell'appalto in oggetto, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere le manifestazioni di interesse degli operatori

economici interessati all'appalto atte a favorirne la partecipazione nel maggior numero possibile, entro il suindicato numero massimo di 20 (venti) soggetti invitati.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento ovvero di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il presente procedimento o di non dare seguito all'affidamento di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente Avviso vale già quale comunicazione ufficiale per la data di sorteggio pubblico e si precisa che non seguiranno ulteriori comunicazioni.

10. PUBBLICITA'

Il presente Avviso di indagine esplorativa di mercato, e l'unito modello Allegato "A" (modello di istanza di manifestazione di interesse alla gara per l'appalto dei lavori in parola), in considerazione dell'urgenza di provvedere pena la perdita del finanziamento PNRR è pubblicato per **n. 8 (otto) giorni** consecutivi dal giorno 11/05/2023 al giorno 19/05/2023 all'Albo pretorio *on-line* e sul sito INTERNET istituzionale del Comune di Santarcangelo di R. <https://www.comune.santarcangelo.rn.it/> alle sezioni "Amministrazione trasparente", bandi di gara e contratti e all'Albo Pretorio *on line*.

11. INFORMAZIONI SUPPLEMENTARI

Responsabile Unico del Procedimento (RUP): Ing. Roberto Signorotti - Tel. diretto 0541/356261 - E-mail diretta: r.signorotti@comune.santarcangelo.rn.it

Progettisti: R.T.I. costituito dalla società d'ingegneria MASSARENTE S.R.L. - con sede a Rovigo (RO), in Corso del Popolo, 268 c.f. p.i. 01237760291 – (mandataria capogruppo) e da ABACUS S.R.L. - con sede a Paciano (PG), in Via degli Etruschi, 11 c.f. p.i. 02453890549 – (mandante);

Per informazioni rivolgersi a: Ufficio Tecnico del Comune di Santarcangelo di R. - Piazza Ganganelli n. 1 - Santarcangelo di R. - Tel. 0541/356261 oppure 0541/356323 - Fax 0541/356277 - E-mail: urp@comune.santarcangelo.rn.it .

La documentazione progettuale è consultabile al seguente link:

https://drive.google.com/drive/folders/1XM20X0pKpURh8z5M23KHqucLsHsMFrWa?usp=share_link

Si informa che il presente appalto è cofinanziato in conto ai Fondi PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.1).

Si informa altresì che, in caso di mancata concessione della proroga richiesta al Ministero dell'Interno del termine per pervenire alla stipula del contratto di appalto, attualmente fissato al 30/07/2023, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di non procedere con l'aggiudicazione definitiva dei lavori.

12. INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO EUROPEO 2016/679

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo (UE) 2016/679 (di seguito GDPR), il Comune di Santarcangelo di R., in relazione ai dati personali di cui questo Ente entrerà nella disponibilità a seguito della presente procedura, al fine di dare esecuzione alle norme che tutelano il trattamento dei dati personali delle persone fisiche, con la presente informativa intende fornire le informazioni essenziali che permettono alle persone fisiche l'esercizio dei diritti previsti dalla vigente normativa:

Titolare

Titolare del trattamento è il Comune di Santarcangelo di R., con sede in Piazza Ganganelli n. 1- 47822 Santarcangelo di R.

Responsabile del trattamento è il Settore Tecnico, in persona del Dirigente di Settore Ing. Natascia Casadei.

Finalità del trattamento dei dati

I dati personali saranno trattati per le seguenti finalità:

- a) finalità relative all'adempimento di un obbligo legale al quale il titolare del trattamento è soggetto;
- b) finalità necessarie ad accertare, esercitare o difendere un diritto in sede giudiziaria o ogni qualvolta le autorità giurisdizionali esercitino le loro funzioni giurisdizionali.

Il conferimento dei Dati Personali per la finalità sopra elencate è facoltativo, ma il loro eventuale mancato conferimento potrebbe rendere impossibile riscontrare una richiesta o adempiere ad un obbligo legale a cui il titolare del trattamento è soggetto.

Base giuridica del trattamento

Base giuridica che legittima l'utilizzo dei dati per tale finalità è la necessità di disporre di dati personali per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento.

Modalità d'uso dei suoi dati personali

I dati personali potranno essere trattati a mezzo sia di archivi cartacei che informatici e trattati con modalità strettamente necessarie a far fronte alle finalità sopra indicate.

Destinatari

I dati saranno comunicati al personale del Comune di Santarcangelo di R. Settore Territorio, nonché agli uffici comunali addetti alle operazioni amministrative e di controllo collegate alla presente procedura.

Tempo di conservazione dei dati

I dati personali, oggetto di trattamento per le finalità sopra indicate, saranno conservati, per il tempo in cui l'Ente è soggetto ad obblighi di conservazione previsti, da norme di legge o regolamento.

Diritti dell'interessato e contatti

Nei limiti previsti dalle norme applicabili tali dati potranno essere sottoposti ad accesso da parte di coloro che sono portatori di un interesse. L'interessato ha il diritto di conoscere chi sono i responsabili del trattamento, ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, accedere ai suoi dati, farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare, di chiederne la limitazione e di opporsi al loro trattamento nei casi previsti dalla legge, proporre reclamo al Garante www.garanteprivacy.it per la protezione dei dati personali, richiedere la portabilità dei dati e far valere il diritto all'oblio.

Il Dirigente del Settore Territorio
(Arch. Silvia Battistini)

(documento firmato digitalmente)