

CITTÀ DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA PROVINCIA DI RIMINI	Pratica: / FZ / (NUM) (COD) (ANNO)
Al responsabile dello Sportello Unico Edilizia Al responsabile del procedimento: ☐	Protocollo:

**CITTÀ DI
SANTARCANGELO DI ROMAGNA
PROVINCIA DI RIMINI**

Al responsabile dello Sportello Unico Edilizia

Al responsabile del procedimento:

RICHIESTA ATTESTAZIONE DEPOSITO TIPO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE

Il sottoscritto¹:

Cognome e Nome / Ragione sociale	.....				
codice fiscale / partita iva	.....				
nato a	.....	prov.	.....	stato	.....
nato il	.....				
residente in	.....	prov.	.....	stato	.....
indirizzo	.....	n.	.....	C.A.P.	.....
posta elettronica/PEC	.....			tel. fax	.....

in qualità di tecnico incaricato da²:

☐ USUFRUTTUARIO

☐ _____

AFFITTUARIO

--

☐ _____

dei seguenti immobili³:

¹ Nel caso di più intestatari compilare la “scheda aggiuntiva intestatari” barrando la voce “altro intestatario”; qualora il richiedente sia una Persona giuridica compilare il primo riquadro con la denominazione ed i dati della ditta intestataria, compilare quindi un riquadro aggiuntivo per ogni legale rappresentante barrando la voce “legale rappresentante”;

³ Compilare entrambe le voci: "terreno" e "fabbricato / U.I.U.".

CHIEDE

il rilascio di Attestato di Avvenuto deposito di Tipo di Frazionamento Catastale ai sensi dell'art. 30 comma 5 DPR 380/2001 per i terreni in premessa.

DICHIARA

- 1) di avere titolo ad intervenire così come specificato in premessa;
- 2) di essere a conoscenza del fatto che i frazionamenti catastali dei terreni non possono essere approvati dall'Ufficio Tecnico Erariale se non è allegata copia del tipo dal quale risulti, per attestazione degli Uffici Comunali, che il tipo medesimo è stato depositato presso il Comune (art. 30 comma 5 DPR 380/2001);
- 3) di essere a conoscenza che "...si ha lottizzazione abusiva di terreni..." "...quando tale trasformazione venga predisposta attraverso il frazionamento e la vendita, od atti equivalenti, del terreno in lotti che, per le loro caratteristiche quali la dimensione in relazione alla natura del terreno ed alla sua destinazione secondo gli strumenti urbanistici, il numero, l'ubicazione o, la eventuale previsione di opere di urbanizzazione.....denuncino in modo non equivoco la destinazione a scopo edificatorio..." (art. 30 comma 1 DPR 380/2001);
- 4) che il frazionamento ☐ deriva ☐ non deriva da atto d'obbligo di cessione aree all'Amministrazione Comunale in dipendenza del seguente atto di impegno:
☐ Convenzione Urbanistica n° _____ del _____;
☐ Concessione Edilizia n° _____ del _____ Pratica Edilizia _____;
☐ Permesso di Costruire n° _____ del _____ Pratica Edilizia _____;
☐ Atto Unilaterale n° _____ del _____ Pratica Edilizia _____.

ALLEGA

- 1) tipo frazionamento;
- 2) dichiarazione marca da bollo virtuale;
- 3) procura speciale per l'invio di pratiche on-line;
- 4) attestazione pagamento diritti di segreteria;

ALLEGA INOLTRE

- 5) dimostrazione corrispondenza progetto di piano particolareggiato con frazionamento proposto (obbligatorio in caso di presenza di piano particolareggiato interessante anche solo parte delle aree e risposta affermativa alla dichiarazione di cui al punto n. 4);
- 6)

Il/la sottoscritto/i⁴ dichiara/no inoltre di autorizzare l'Amministrazione Comunale di Santarcangelo di Romagna, o chi per essa, al trattamento dei dati personali ai sensi della legge 31.12.1996 n. 675, limitatamente alle finalità e scopi descritti nel presente modulo.

Unitamente si allega alla presente copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del/i sottoscrittore/i ai sensi dell'articolo 38 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445.

Data

.....

il/i dichiarante/i

⁴ Intestatario principale o legale rappresentante se trattasi di Persona Giuridica.

SCHEMA AGGIUNTIVA INTESTATARI

☐ altro intestatario	☐ legale rappresentante	☐ altro
Cognome e Nome / Ragione sociale		
codice fiscale / partita iva		
nato a	prov.	stato
nato il		
residente in	prov.	stato
indirizzo	n.	C.A.P.
posta elettronica/PEC		tel. fax

☐ altro intestatario	☐ legale rappresentante	☐ altro
Cognome e Nome / Ragione sociale		
codice fiscale / partita iva		
nato a	prov.	stato
nato il		
residente in	prov.	stato
indirizzo	n.	C.A.P.
posta elettronica/PEC		tel. fax

☐ altro intestatario	☐ legale rappresentante	☐ altro
Cognome e Nome / Ragione sociale		
codice fiscale / partita iva		
nato a	prov.	stato
nato il		
residente in	prov.	stato
indirizzo	n.	C.A.P.
posta elettronica/PEC		tel. fax