



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

PROVINCIA DI RIMINI

SETTORE TERRITORIO

Servizio Qualificazione Città Pubblica e Opere Strategiche

PEC

Santarcangelo di Romagna, data di invio PEC

Oggetto: “LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'INCROCIO FRA LA VIA PADRE TOSI, LA VIA ANTICA EMILIA E LA S.P. 136 “SANTARCANGELO MARE” MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI NUOVA ROTATORIA STRADALE ED OPERE CONNESSE - CUP C41B20000010004”. ACCORDO DI PROGRAMMA art.59 e art.60 LR 24/2017.

VERBALE CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA

Con nota Protocollo N.0020977/2022 del 05/07/2022 il Comune di Santarcangelo di Romagna, nella sua veste di Comune promotore dell'Accordo di Programma ex art. 59 e art. 60 - LR 24/2017 per la realizzazione e gestione dei lavori in oggetto, ha indetto la Conferenza dei Servizi decisoria prevista dal comma 7 dell'art. 60 delle L.R. n. 24/2017, al fine di verificare con le altre Amministrazioni e con gli enti, organismi, aziende e società erogatrici di pubblici esercizi interessate la possibilità di giungere alla sottoscrizione dell'Accordo di programma in oggetto secondo quanto previsto dagli artt. 14 e seguenti della L. 241/1990 e s.m., nonché degli artt. 34 del D. Lgs. 267/2000 e 59-60 della L.R. 24/2017.

Nell'indizione della suddetta conferenza, il Comune di Santarcangelo di Romagna, ai sensi del comma 7 dell'art. 60 della L.R. 24/2017, ha ritenuto di invitare a partecipare, per **esprimere la propria posizione**, tutti gli enti, organismi, aziende e società erogatrici di pubblici esercizi, cui competono le autorizzazioni, i pareri o gli altri atti di assenso, comunque denominati, richiesti dalla legge per la realizzazione delle opere oggetto dell'accordo, tenendo conto dei pareri già resi, nonché delle osservazioni pervenute e delle relative controdeduzioni.

La conferenza si è svolta in unica seduta e in modalità sincrona il giorno 19/08/2022 alle ore 9,00 presso la sede comunale.

Alla seduta erano presenti:

per il COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

- La Dirigente Ing. Natascia Casadei, il RUP Ing. Roberto Signorotti, l'assistente al RUP Geom. Gilberto Bugli, il Geom. Luca Montanari per il Servizio Urbanistica;

per il COMUNE DI RIMINI

I:\1 - Lavori Pubblici\00_LAVORI PUBBLICI\04_STRADE-PARCHEGGI-AREE-PUBB_ILLUMINAZIONE-IMPIANTI\ROTATORIA TOSI-ANTICA EMILIA\12_CONFERENZA DEI SERVIZI\DECISORIA\Verbale conf.Decisoria-1.docx

P.zza Ganganelli n. 1 - 47822 - Santarcangelo di Romagna Tel. 0541/356111 - Fax. 0541/356277 - P.I. 01219190400

e-mail: lavoripubblici@comune.santarcangelo.rn.it web: www.comune.santarcangelo.rn.it

- Ing. Paolo Vicini, Arch. Lorenzo Turchi (Modalità Videoconferenza)

per la PROVINCIA DI RIMINI

- Ing. Fausto Sanguanini (Modalità Videoconferenza)

per i PROGETTISTI:

- Ing. Andrea Amaducci dello Studio POLISTUDIO;

per il CONSORZIO BONIFICA DELLA ROMAGNA

- Ing. Alberto Vanni.

Per HERA

- Massimiliano Carlini (Modalità Videoconferenza)

- Irene Guaraldi. (Modalità Videoconferenza)

La seduta si apre alle ore 9,00 con il Geom. Bugli che introduce i lavori.

La conferenza, ai sensi del comma 7 dell'art. 60 della L.R. 24/2017, ha valenza anche quale invito a partecipare, per esprimere le proprie determinazioni, e tenendo conto anche delle osservazioni presentate, a tutti gli enti, organismi, aziende e società erogatrici di pubblici esercizi, cui competono le autorizzazioni, i pareri o gli altri atti di assenso, comunque denominati, richiesti dalla legge per la realizzazione delle opere oggetto dell'accordo.

Hanno risposto con contributi scritti i seguenti Enti / Aziende:

ENTE / AZIENDA	Protocollo in arrivo	Data	Parere	Sunto
ADRIGAS spa	25352	17/08/2022	Favorevole	Sono presenti apparati di trasporto locale, distribuzione e consegna gas metano. Effettuare sopralluogo di segnalazione. Si evidenzia che è in fase di valutazione il rifacimento di una condotta interferente con la rotatoria in progetto a proprie cure e spese.
ARPAE Territoriale	23043	26/07/2022	Favorevole con condizioni	Prescrizioni per la fase di cantierizzazione ed esecuzione dei lavori. Prescrizioni per la pubblica illuminazione.

				Per la fase post operam effettuare verifiche acustiche.
SOPRINTENDENZA	25245	16/08/2022	Favorevole	Attivare assistenza archeologica in corso d'opera di tutte le attività di scavo previste

Carlini di **HERA FOGNATURE** conferma il parere favorevole inviato in fase preliminare. Si impegna a partire con i lavori di competenza tramite apposita ditta qualificata oppure col pronto intervento: a tal fine chiede che HERA venga tenuta aggiornata in merito ai tempi di realizzazione della rotatoria al fine di programmare il proprio intervento e coordinarsi al meglio con i lavori principali.

L'Ing. Vanni del **CONSORZIO DI BONIFICA** conferma il parere favorevole inviato in fase preliminare, con un'unica prescrizione riguardante l'accesso dei mezzi: in corrispondenza dello sbocco del nuovo manufatto di tombinamento lato mare della rotatoria (in corrispondenza del raccordo a via Tolemaide). Infatti, affinché il mezzo deputato alla manutenzione del canale possa fare inversione, occorrerà consentire un passaggio libero di transito (in piano) di almeno 5,00 m, considerati tra il piede della scarpata del rilevato della nuova rotatoria ed il ciglio del canale/esterno del nuovo muro di testata del tombinamento. Il muro di testata previsto in progetto dovrà essere prolungato (in direzione ortogonale al canale) di almeno cm 50 per lato, oltre al limite del ciglio superiore a cielo aperto sia in sx che in dx idraulica (dandone evidenza nella planimetria Tavola 19 e sezione BB; ed in planimetria Tavola 20 e sezione FF). Ricorda inoltre che la deroga è già stata concessa dal Comitato Amministrativo dell'Ente ed anticipata lo scorso mese di aprile. Per quanto riguarda il rilascio della concessione si aspetterà la conclusione della conferenza decisoria per essere sicuri che il progetto non venga più modificato. Visto inoltre che il progetto dell'opera comprende anche il progetto della fognatura nera in parallelismo con il canale consortile sino all'abitato di via Del Duro, da realizzarsi a cura di HERA, Vanni precisa altresì che la concessione comprenderà anche la fognatura stessa: a tal fine chiede che nel progetto esecutivo la planimetria progettuale comprenda anche sezioni e distanze dal fosso Brancona, integrando quindi con nuovi elaborati grafici di dettaglio che rappresentino le interferenze della nuova linea di rete fognaria con il canale. Per quanto riguarda invece il tombinamento esistente DN1400 (a monte di via Emilia Vecchia), poiché è di tutta evidenza che risulta idraulicamente inadeguato, occorrerà prestare attenzione nella progettazione esecutiva delle opere (in particolare della fognatura nera) di non creare ostacoli o impedimenti ad un suo futuro adeguamento, che potrebbe ad esempio avvenire collegando direttamente il fosso a cielo aperto con l'attuale attraversamento di Via Emilia Vecchia con un nuovo manufatto di tombinatura 300x150. L'Ing. Amaducci del **POLISTUDIO** fa presente che è necessario chiedere ad ARPAE l'AUA per tutti gli scarichi di acque bianche previsti a progetto. Bugli comunica che in fase di progettazione esecutiva verrà contattato in merito Paganelli di ARPAE.

Irene Guaraldi di **HERA ACQUEDOTTO** comunica che è in previsione il rifacimento dell'acquedotto sulla via Vecchia Emilia, che sarà fatto congiuntamente all'intervento della fognatura. Per informazioni operative il riferimento è Fabio Casadei.

L'Ing. Vicini del **COMUNE DI RIMINI** chiede che nel progetto esecutivo vengano indicate le aree su cui effettuare le piantumazioni compensative delle alberature che verranno abbattute: tale area è stata individuata in via Lotti in Comune di Rimini.

Il Geom. Montanari del **SERVIZIO ATTUAZIONE URBANISTICA** comunica la necessità di aggiornare le tavole di variante urbanistica per correzioni formali in riferimento a:

- allegato 6: scheda di POC 1- modificare gli estratti di PSC e RUE con riferimento a quelli vigenti. Per il RUE vanno indicate le Tav. 1r Ambiti e trasformazioni territoriali Scala 1:500 e Tav. 1c Ambiti e trasformazioni territoriali Scala 1:2000.

- allegato 7: modifiche cartografiche di RUE - modificare il testo delle modifiche agli ambiti in riferimento alla ripermimetrazione degli ambiti "ECO.A" dotazioni ecologiche e ambientali di livello urbano e "MOB:VE" rete della viabilità extraurbana di interesse provinciale e intercomunale, secondo il disegno di progetto della rotatoria e del verde stradale, eliminare l'ambito AAP, errato.

- allegare lo stralcio delle tavole di RUE di variante, con stralcio al 2000 e il dettaglio della rotatoria.

Si visionano e condividono le tavole corrette, dando atto che saranno quelle validate a tal fine.

Nel merito comunque si esprime parere favorevole di compatibilità urbanistica e di conformità alla disciplina edilizia e si procederà a formalizzare proprio parere di competenza.

L'Ing. Sanguanini della **PROVINCIA DI RIMINI** anticipa che la Provincia, presa visione degli estratti aggiornati di PSC e RUE del Comune di Santarcangelo di Romagna di cui sopra, previo recepimento delle prescrizioni contenute nei contributi degli uffici provinciali che, sinteticamente, vengono di seguito riassunte e che verranno puntualmente esplicitate nel Decreto di formulazione delle riserve in merito alle varianti urbanistiche da formalizzarsi nei prossimi giorni, ovvero:

- per gli aspetti urbanistici

1. non ci sono riserve da formulare, fatte salve eventuali prescrizioni di dettaglio che potranno essere evidenziate a seguito dell'esame approfondito da parte del servizio degli elaborati aggiornati, illustrati nella seduta odierna,

- per gli aspetti geologico-ambientali

2. dovrà essere rispettata la disposizione di cui all'art. 3.3 comma 6 delle NTA del PTCP a cui rimanda l'art. 3.5 comma 1 lettera c) relativamente alle misure da adottare per la tutela qualitativa della risorsa idrica sotterranea. In particolare, devono essere previsti sistemi di gestione delle acque meteoriche, escludendo quei sistemi che prevedono l'infiltrazione nel sottosuolo delle acque di dilavamento potenzialmente inquinate,

3. relativamente alle condizioni di pericolosità locale del territorio:

- l'intervento di parziale tombinatura del Rio Brancona dovrà essere realizzato secondo modalità tali da non accrescere la pericolosità e il rischio idraulico delle aree a valle e a monte del tratto interessato. Si ritiene necessario ottenere attestazione in tal senso da parte dell'Autorità Idraulica competente,
- contestualmente alla realizzazione della tombinatura del tratto di cui al punto precedente, si dovrà intervenire per la parte del fosso Brancona precedentemente tombinato che interferisce con i lavori della nuova rotatoria affinché non risulti più inadeguato al transito della piena cinquantennale, come segnalato dal Consorzio di Bonifica della Romagna,

- per gli aspetti correlati alla VALSAT

4. dovrà essere incrementata la dotazione vegetazionale arborea e arbustiva di progetto nella quantità massima possibile, al fine di rafforzare la capacità di abbattimento degli inquinanti atmosferici ed elevare la qualità ambientale del contesto in cui si inserisce l'opera, garantendo il mantenimento e miglioramento della vegetazione attraverso una idonea attività di gestione,
5. dovranno essere recepite le prescrizioni formulate dai soggetti competenti in materia ambientale per la fase progettuale esecutiva dell'opera,

si esprime favorevolmente sulle varianti urbanistiche proposte e sul prosieguo dell'accordo.

Preso atto di quanto sopra, ed in particolare della necessità di sottoscrivere l'Accordo di Programma ex art. 59 e art. 60 LR 24/2017 per la realizzazione e gestione dei Lavori di messa in sicurezza dell'incrocio fra la via Padre Tosi, la via Antica Emilia e la S.P. 136 "Santarcangelo mare" mediante la realizzazione

di nuova rotatoria stradale ed opere connesse nei territori dei Comuni di Santarcangelo di Romagna e Rimini, alle ore 11,30 circa si dichiara la conclusione **POSITIVA** della Conferenza dei Servizi decisoria, in quanto si è acquisito l'assenso all'Accordo attraverso il consenso unanime da parte degli Enti firmatari dell'Accordo. Si demanda alla Provincia di Rimini l'emanazione del Decreto di Approvazione dell'accordo di programma, a conclusione del procedimento. Si ricorda che suddetto decreto comporta:

- approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e definitivo e quindi acquisizione di tutte le autorizzazioni comunque denominate per la realizzazione dell'opera;
- localizzazione dell'opera pubblica;
- variante agli strumenti urbanistici vigenti;
- apposizione di vincolo espropriativo;
- la dichiarazione di pubblica utilità.

Si ricorda che gli elaborati completi sono visibili e scaricabili al link già trasmesso in sede di convocazione: https://drive.google.com/drive/folders/14kBq5nQAT97vcPeiph_d6upFjtyOrhKQ?usp=sharing

I lavori della 2^ Seduta della Conferenza di Servizi si concludono alle ore 12,00 circa.

Il presente verbale, corredato dei pareri pervenuti, viene trasmesso a tutti i soggetti interessati.

Cordiali saluti.

IL RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO
Ing. Roberto Signorotti
(Documento firmato digitalmente)

Per conferma

Il Sindaco
Alice Parma
(Documento firmato digitalmente)

Spett.le
COMUNE DI SANTARCANGELO
Alla c.a. **Ing. SIGNOROTTI ROBERTO**
Geom. BUGLI GILBERTO
Pec pec@pec.comune.santarcangelo.rn.it

Rimini, 17 Agosto 2022

Oggetto:
nuova rotonda da realizzare incrocio Via Tosi, Via Antica Emilia, SP 136
CdS sincrona del giorno 19/08/2022

Facendo riferimento alla Vostra nota rinnoviamo parere favorevole -per quanto di nostra competenza- in merito alla realizzazione delle opere nel rispetto delle vigenti disposizioni.

Comunichiamo che nel territorio sono presenti nostri impianti di trasporto, distribuzione e consegna gas metano, come risulta parzialmente illustrato tramite n. 1 schema planimetrico di massima, unito alla presente, formato A3 scala 1:1500.

Tale schema è estratto dal nostro Gis-Sit il quale non dispone di tutte le informazioni ed ha valore indicativo non esaustivo.

Si notano in colore rosso le nostre condotte gas metano di quarta specie.

Ricordiamo che siamo sempre disponibili

- presso il nostro ufficio tecnico per illustrare la situazione di rete gas in zona (incontri in ufficio fattibili solo a fine emergenza sanitaria)
- per effettuare con Voi tutte le ricognizioni in loco al fine di segnalare l'esatta ubicazione delle nostre linee gas metano e quant'altro di nostra competenza, nonché per informare sulla profondità di posa, sul materiale della tubazione, sulla pressione d'esercizio e su ogni altro aspetto relativo alle nostre linee esistenti;
- per assistere l'impresa esecutrice durante i lavori al fine di evitare danneggiamenti ai gasdotti e rischi agli operatori
- per definire le eventuali azioni di spostamento, adeguamento, protezione ai nostri esistenti impianti e redigere il prospetto illustrativo degli oneri -se dovuti- a carico del soggetto attuatore.

Raccomandiamo, ai fini della sicurezza, di non effettuare valutazioni progettuali, lavori di scavo e/o lavori sul territorio senza avere prima eseguito con noi i dovuti sopralluoghi per segnalare l'esatta posizione di condotte, allacciamenti ed apparati di nostra competenza.

Potete contattarci fin d'ora per stabilire giorno e orario del sopralluogo di segnalazione impianti da effettuare insieme a Voi utile a censire le nostre infrastrutture (il tutto nel caso la suddetta segnalazione sul posto non sia stata ancora effettuata oppure sia utile rifarla).

Ad integrazione, chiediamo di ricevere specifico elaborato dedicato alle nostre reti gas esistenti (elaborato con stato di fatto e stato di progetto / distanze effettive rilevate da impianti, infrastrutture, edifici, manufatti esistenti e/o da realizzare) così da poter insieme valutare la compatibilità.

La nostra tubazione dovrà sempre mantenere una distanza minima, netta, orizzontale di almeno min. cm. 50 sia a destra che a sinistra del gasdotto.

Facciamo presente che, in caso di criticità per Vs. realizzazione - in corrispondenza o in vicinanza dei nostri impianti - di solettoni cls, strati impermeabili, nuovi sottoservizi, infrastrutture, edifici, manufatti o altro, insieme a Voi definiremo in anticipo gli eventuali lavori di spostamento, adeguamento, protezione ai nostri esistenti impianti, il tutto in caso di interferenze o per il mutamento dello stato dei luoghi a motivo dei lavori in oggetto.

Invitiamo ad evidenziare nei Vostri documenti relativi alla sicurezza il nostro numero per emergenze:

800 33 99 44.

Informiamo inoltre che stiamo valutando il rifacimento del tratto di gasdotto esistente MP DN 100 che interferisce con la nuova rotonda.

Il rifacimento, da attuare se ci sarà la possibilità a procedere e con oneri a nostro carico, verrà eseguito con MP DN 200 la quale potrà avere due ulteriori segmenti (uno orientato lato monte Via Tosi e l'altro lato mare Via Tolemaide) utili per eventuali nuovi sviluppi futuri di rete

La suddetta posa verrà effettuata agendo all'interno del Vs. cantiere durante la realizzazione dell'opera.

Chiediamo pertanto di tenere in considerazione quanto qui espresso ed evidenziamo la nostra massima disponibilità per il coordinamento operativo.

Ricordiamo che la nostra realizzazione verrà effettuata tramite ditta CBR.

In ogni caso, sia per quanto riguarda gli impianti esistenti di nostra competenza sia per i nostri eventuali nuovi impianti, si rimanda ogni definizione esecutiva ed operativa al necessario confronto da attuare in cantiere con la nostra Direzione Lavori

Ricordiamo infine che la gestione delle interferenze tra le reti gas ed altri impianti od opere, dovrà procedere nel rispetto delle vigenti normative.

Restiamo a Vostra disposizione.

Cordiali saluti

ADRIGAS S.p.A.
Ufficio Tecnico / Progettazione
Davide Gianfrini

Per comunicazioni:

davide.gianfrini@adrigas.it distribuzione@pec.adrigas.it

Adrigas S.p.A. pubblico servizio di distribuzione gas metano

in n. 41 Comuni delle Province di Forlì Cesena, Rimini, Pesaro Urbino, Macerata

Bagno di Romagna, Bellaria Igea Marina, Borghi, Carpegna, Castel delci, Cattolica, Coriano, Gabicce Mare, Gemmano, Gradara, Macerata Feltria, Maiolo, Mercatino Conca, Mercato Saraceno, Misano Adriatico, Mondaino, Montecerignone, Montegrignano, Montecopiolo, Montegrifoglio, Montescudo Montecolombo, Novafeltria, Pennabilli, Pietrarubbia, Poggio Torriana, Rimini, Roncofreddo, Saludecio, San Clemente, San Giovanni in Marignano, San Leo, Sant'Agata Feltria, Santarcangelo di Romagna, Sarsina, Sassofeltrio, Sogliano al Rubicone, Talamello, Tavullia, Verghereto, Verucchio, Potenza Picena.

17/08/2022

ATTENZIONE AI FINI DELLA SICUREZZA

CONDOTTE GAS ESISTENTI CON UBICAZIONE INDICATIVA.

GLI ALLACCIAMENTI E ALTRE PARTI DI IMPIANTO

NON SONO RAPPRESENTATI.

L'ESATTA POSIZIONE IN SITO DI CONDOTTE, ALLACCIAMENTI ED

APPARATI GAS E' RILEVABILE SOLO TRAMITE

SOPRALLUOGO E RILIEVO STRUMENTALE.

PRIMA DI INIZIARE QUALSIASI LAVORO DI PROGETTAZIONE E/O

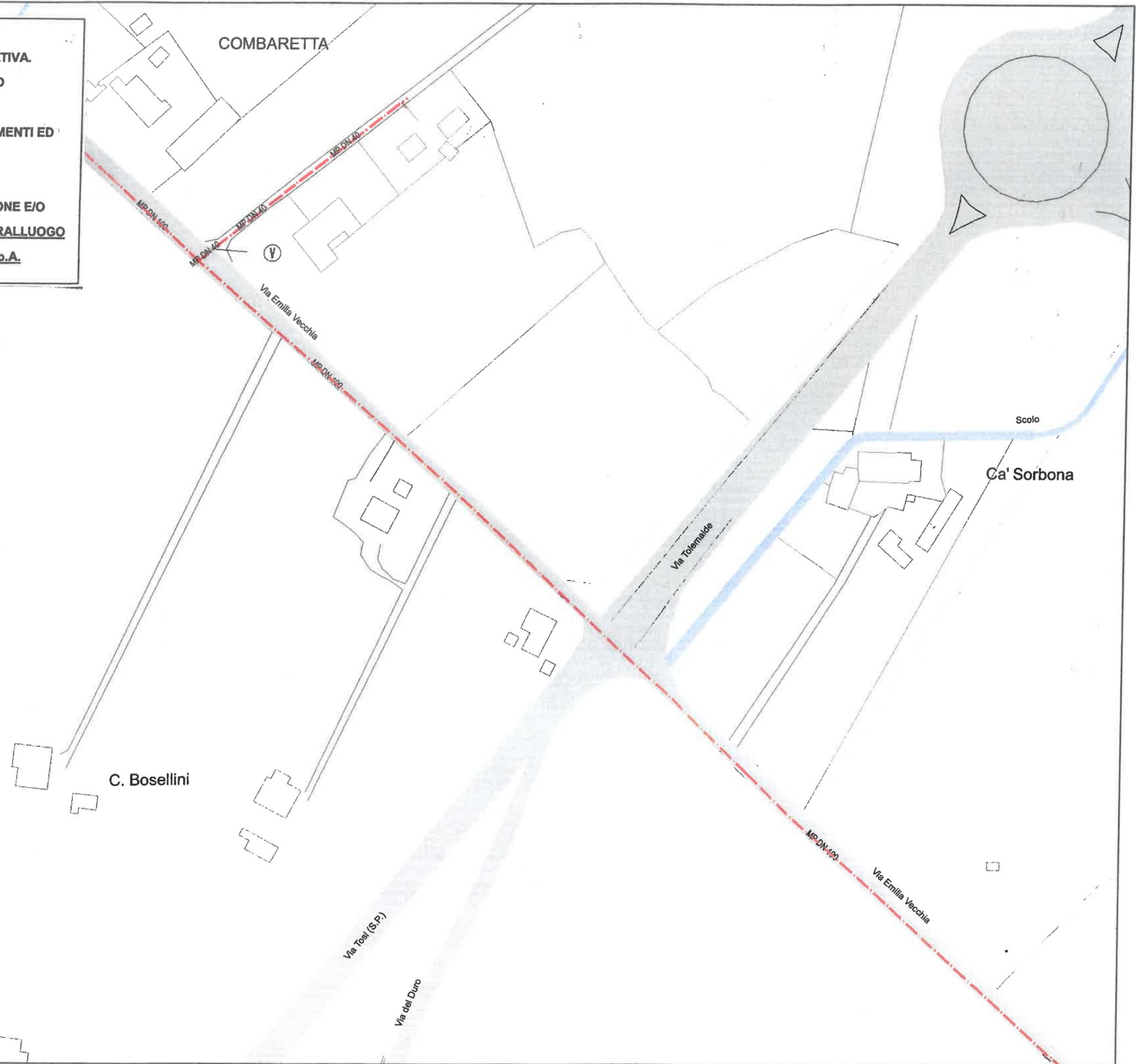
DI SCAVO **BISOGNA RICHIEDERE ED EFFETTUARE IL SOPRALLUOGO**

DI RILEVAZIONE CON IL PERSONALE DI ADRIGAS S.p.A.



ADRIGAS S.p.A.

Via Chiabrera, 34/G - 47924 RIMINI (RN)
Tel. 0541.399411 - Fax 0541.399498
Cod. Fisc./Part. IVA 00353660400



ADRIGAS

Scala 1:1.500

Sinadoc n° 26244/21

[da assumere come riferimenti nell'eventuale riscontro]

Spett.le **Comune di Santarcangelo di Romagna**
SETTORE TERRITORIO
Servizio Qualificazione Città Pubblica
e Opere Strategiche
Inviata per PEC:
pec@pec.comune.santarcangelo.rn.it

E p.c. all' **A.U.S.L. della Romagna**
Dipartimento Sanità Pubblica
U.O. Igiene e Sanità Pubblica – Rimini

Inviata per PEC:
ip.rn.dsp@pec.auslromagna.it

Oggetto: (RN) Comune di SANTARCANGELO DI ROMAGNA – **“Lavori di messa in sicurezza dell’incrocio fra la via Padre Tosi, la via Antica Emilia e la S.P.136 “Santarcangelo Mare” mediante la realizzazione di nuova rotatoria stradale ed opere connesse – CUP.C41B20000010004”**. ACCORDO DI PROGRAMMA art.59 e art.60 L.R.24/2017.
Convocazione alla Conferenza decisoria conclusiva: seduta 19 agosto 2022 ore 10

PARERE ai sensi dell’art. 19 lett. h della L.R.19 del 04/05/1982 e ss.mm.ii. e L.R.24/2017, comprensivo delle valutazioni di competenza ai fini della ValSAT.

In riferimento alla richiesta di parere di competenza relativo alle opere in oggetto, pervenuta ed acquisita agli atti di Arpae con prot. PG/2021/139340 del 09/09/2021,

- visto il contributo Arpae, trasmesso al Comune di Santarcangelo di Romagna con nota rif. Prot.PG/2021/153244 del 05/10/2021;

- visti i documenti integrativi, aggiornati a seguito delle risultanze della Conferenza di Servizi preliminare, pervenuti tramite collegamento al link riportato nella lettera notificata con rif. Prot.PG/2022/111081 del 05/07/2022;
- vista l' "Attestazione in materia di Acustica" pervenuta dal Comune di Santarcangelo di R. e notificata con rif. Prot.PG/2022/117849 del 15/07/2022;
- in vista della "Conferenza di Servizi decisoria, in unica seduta e in modalità sincrona", convocata per il giorno **19 agosto 2022** ore 10,00 presso la sede consiliare del Comune di Santarcangelo di R.;
- sottolineato che il parere richiesto in questa fase procedurale è relativo alla variante urbanistica dell'accordo di programma, finalizzato alla realizzazione delle opere in oggetto, e non ai fini autorizzativi per le attività da cantiere;
- preso atto che l'Accordo di programma interessa i Comuni di Santarcangelo di Romagna e Rimini;
- visti i vigenti regolamenti e norme in materia ambientale;
- visti i vigenti Piani di Classificazione Acustica (PCA) comunali, con relative Norme di Attuazione (NTA):
 - PCA di Rimini: Variante generale approvata con D.C.C. n° 15 del 15/03/16 e successive Varianti parziali intervenute ed approvate;
 - PCA di Santarcangelo di Romagna: Variante approvata con D.C.C. n° 10 del 26/02/2021;

si esprime parere favorevole con le seguenti prescrizioni:

1. si conferma la competenza dell'Amministrazione Comunale di Rimini a procedere con l'approvazione della Variante al proprio PCA in coerenza con la variante urbanistica determinante l'accordo di programma in esame; pertanto dovrà essere seguito l'iter istruttorio previsto dalla normativa vigente;
2. in sede di progetto esecutivo dell'opera, sarà necessario per la fase di cantiere:
 - 2a) prevedere l'utilizzo di accorgimenti atti a limitare la rumorosità, tra cui garantire la conformità di macchine e attrezzature utilizzate alle Direttive CEE in materia di emissione acustica ambientale, così come recepite dalla legislazione italiana;
 - 2b) predisporre misure al fine di evitare la dispersione delle polveri tra cui la bagnatura del suolo e il lavaggio delle ruote dei mezzi in uscita dalle aree di cantiere e il lavaggio delle strade eventualmente imbrattate;
 - 2c) approntare un piano di gestione di smaltimento dei rifiuti da attuarsi secondo le norme vigenti, ponendo particolare attenzione alla eventuale presenza di rifiuti pericolosi così come definiti dall'art. 183, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 152/06;
 - 2d) predisporre un piano di gestione delle terre provenienti dalla realizzazione delle opere se sussistono i requisiti per seguire quanto previsto dal DPR n. 120 del 13/06/2017 "Regolamento recante la disciplina semplificata della gestione delle terre e rocce da scavo";

3. per l'illuminazione dell'infrastruttura, gli impianti dovranno essere conformi alla normativa in materia di riduzione dell'inquinamento luminoso (in particolare L.R. 19/2003, Direttiva RER n.1732/2015, e altre direttive collegate);
4. relativamente all'acustica:
 - 4a) effettuare rilievi fonometrici *post operam* per misurare i livelli di rumore in corrispondenza dei ricettori esistenti limitrofi interessati dall'impatto delle nuove opere, con particolare attenzione al ricettore identificato con R1; gli esiti del monitoraggio andranno trasmessi all'Amministrazione comunale di riferimento per le valutazioni di competenza;
 - 4b) verificare il rispetto dei limiti acustici vigenti in corrispondenza dei ricettori potenzialmente esposti al rumore generato dal traffico veicolare sulle opere in esame; tale verifica resta in capo all'Amministrazione comunale, quale Ente competente al controllo ai sensi dell'art.15 comma 2 L.R. 15/2001 e ss.mm.ii. e dell'art.14 comma 2 L.447/95 e ss.mm.ii.;
 - 4c) qualora si evincano superamenti dei limiti previsti dalla normativa vigente in corrispondenza dei ricettori esposti alle emissioni di rumore determinate dalla nuova viabilità, si rimanda all'Amministrazione comunale una valutazione puntuale delle criticità e la messa in opera di sistemi di mitigazione, al fine di risolvere le problematiche riscontrate nonché garantire la tutela dei ricettori suddetti.

Sono fatte salve le verifiche di competenza in capo al Servizio Autorizzazioni Concessioni (SAC) Rimini di Arpae relativamente alla procedura di VAS/VALSAT.

Si avvisa che Arpae non potrà partecipare alla riunione di Conferenza di Servizi programmata per il giorno 19 agosto 2022, causa impegni precedentemente assunti. Si trasmette, pertanto, alla luce dei documenti finora presentati, il parere tecnico di competenza richiesto; qualora emergessero nuovi elementi di valutazione, Arpae si riserva di esprimere nuove osservazioni/prescrizioni.

Cordiali saluti.

La Responsabile
APA Area Est
Dr. ssa Daniela Ballardini

Il Tecnico
Arch. Monica Giorgetti

(Documento firmato digitalmente)



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE
PROVINCE DI RAVENNA FORLÌ-CESENA E RIMINI

A Comune di Santarcangelo
p.zza Ganganelli, 1
47822 Santarcangelo di Romagna (RN)
pec@pec.comune.santarcangelo.rn.it

p.c. Comune di Rimini
Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale
via Rosaspina, 21
47923 Rimini
dipartimento3@pec.comune.rimini.it

p.c. Commissione di Garanzia
sr-ero.garanzia@beniculturali.it

Class. 34.43.01 - 65.1

Allegati

Risposta al Foglio n. 20977 del 05/07/2022

Prot. n. 9966 del 05/07/2022

**Oggetto: SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN), via Padre Tosi, via Antica Emilia - S.P. 136
"Santarcangelo Mare" - Lavori di messa in sicurezza dell' incrocio fra la vie mediante la
realizzazione di nuova rotonda stradale ed opere connesse - CUP C41B20000010004" - Accordo di
programma Art. 59 e Art. 60 L.R. 24/17 - Conferenza decisoria conclusiva del 19/08/2022
Tutela archeologica (art. 25 del D. Lgs. 50/2016) - PARERE #28_4+! #^**

In riferimento al procedimento indicato in oggetto e alla convocazione della conferenza decisoria conclusiva prevista per il 19/08/2022, questa Soprintendenza comunica la propria impossibilità a partecipare e di conseguenza con la presente nota trasmette il proprio parere di competenza.

In merito agli interventi progettati, esaminati gli elaborati presentati:

- considerato quanto prescritto dall'art. 28, comma 4 del D.Lgs. 42/2004, dall'art. 25 del D. Lgs. 50/2016 in materia di opere pubbliche e dal DPCM del 14/02/2022 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 88 del 14 aprile 2022;
- valutato che l'area in oggetto ricade in "Area a potenzialità archeologica media" ai sensi del PSC di Santarcangelo di Romagna e del PSC di Rimini;
- valutato che sono state eseguite le trincee preventive da parte della ditta adArte Srl, da Voi incaricata (consegna Relazione archeologica ns. prot. n. 5914 del 20/04/2021), che hanno permesso di individuare la presenza di tracce di frequentazione di presumibile epoca preistorica;

Questa Soprintendenza esprime il proprio parere favorevole al progetto, richiedendo di attivare un'assistenza archeologica in corso d'opera di tutte le attività di scavo previste, in modo da verificare l'eventuale presenza di stratigrafie archeologiche e/o di resti strutturali. L'assistenza archeologica dovrà essere affidata a ditte qualificate, che opereranno sotto la direzione di questo Ufficio senza che alcun onere ricada su di esso. Se nel corso dei controlli si dovesse riscontrare la presenza di depositi e/o evidenze archeologiche, prima di realizzare le opere in progetto si dovrà procedere con uno scavo archeologico di quanto emerso, secondo le indicazioni che verranno fornite dalla direzione scientifica e si potranno indicare ulteriori prescrizioni volte ad assicurare la compatibilità di quanto progettato con la tutela dei beni culturali.

In caso di rinvenimenti archeologici dovrà esserne data immediata comunicazione a questa Soprintendenza, che procederà a fornire le indicazioni dovute su tempi e modalità di intervento (regolare scavo stratigrafico e scientifico, eventuali allargamenti e/o approfondimenti mirati o scavi estensivi).

Al termine dei controlli archeologici dovrà essere consegnata una Relazione con adeguata documentazione grafica e fotografica, anche nel caso di esito negativo, secondo i criteri definiti nel "Regolamento per la conduzione delle indagini archeologiche, elaborazione e consegna della documentazione e trattamento dei materiali archeologici", pubblicato con D.S. n. 24/2018.





Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE
PROVINCE DI RAVENNA FORLÌ-CESENA E RIMINI

Infine, considerato che la via Vecchia Emilia si trova fuori dalla città in area periurbana, l'intervento proposto non rientra in alcun ambito vincolato ai sensi della Parte Seconda del D.Lgs. 42/2004, quindi codesto Ufficio ritiene di non doversi esprimere in merito ad una eventuale futura istanza di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del citato decreto. Considerato che la via Vecchia Emilia si trova fuori dalla città in area periurbana, l'intervento proposto non rientra in alcun ambito vincolato ai sensi della Parte Seconda del D.Lgs. 42/2004, quindi codesto Ufficio ritiene di non doversi esprimere in merito ad una eventuale futura istanza di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del citato decreto.

Ai sensi dell'art. 47, comma 3, del DPCM n. 169 del 2/12/2019, si trasmette il presente parere alla Commissione di garanzia per il patrimonio culturale.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR dell'Emilia Romagna entro 60 gg. o ricorso straordinario al Capo di Stato entro 120 gg.

Il Responsabile del Procedimento
(Dott.ssa Annalisa Pozzi)

IL SOPRINTENDENTE
(Dott.ssa Federica Gonzato)
firmato digitalmente

Istruttoria Tutela Monumentale
Funzionario Architetto
Arch. Valeria Bucchignani





Comune di Rimini

Settore Governo del Territorio
U.O. Pianificazione Generale

Via Rosaspina, 21 - 47923 Rimini
tel. 0541 704698
PEC: dipartimento3@pec.comune.rimini.it
www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409

(per data e protocollo vedere margine superiore)

Al Comune di Santarcangelo di Romagna
Settore Territorio - Servizio Qualificazione
Città Pubblica e Opere Strategiche
PEC: pec@pec.comune.santarcangelo.rn.it

Alla Provincia di Rimini
Ufficio Urbanistica
PEC: pec@pec.provincia.rimini.it

E, p.c. Al Dipartimento Territorio
Settore Infrastrutture stradali

Oggetto: Accordo di Programma (art. 59 e 60 della L.R. 24/2017) relativo alla messa in sicurezza dell'incrocio fra la via Padre Tosi, la via Antica Emilia e la SP 136 "Santarcangelo Mare" mediante la realizzazione di nuova rotatoria stradale ed opere connesse. - PARERE.

Per valutare la conformità del progetto di opera pubblica alle prescrizioni derivanti dall'articolo 2.2 comma 2 di PTCP è prima di tutto utile "rileggere" in modo sommario il processo.

La Provincia di Rimini, il Comune di Rimini e il Comune di Santarcangelo di Romagna, in data 14/12/2020 hanno sottoscritto un "Protocollo d'intesa" regolante le attività di progettazione, realizzazione e gestione dei lavori di **messa in sicurezza** dell'incrocio fra la via P. Tosi, la via antica Emilia e la SP 136 mediante la realizzazione di nuova rotatoria stradale ed opere connesse nei territori del Comune di Rimini e di Santarcangelo di Romagna.

A seguito di quanto stabilito nel sopracitato "Protocollo d'Intesa" il Comune di Rimini con Delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 05/08/2021 e il Comune Santarcangelo di Romagna con Delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 27/07/2021 hanno espresso la volontà di promuovere ed assumere iniziative per la conclusione di un Accordo di Programma che dia attuazione ai lavori di **messa in sicurezza** dell'incrocio fra la via Padre Tosi, la via Antica Emilia e la S.P. 136 "Santarcangelo mare" mediante la realizzazione di nuova rotatoria stradale ed opere connesse nei territori del comune di Rimini e di Santarcangelo di Romagna.

Negli atti deliberativi di cui sopra è stato approvato lo "Schema dell'Accordo di Programma" nel quale sono esplicitati i seguenti obiettivi pubblici di primaria importanza:

- Miglioramento della fluidità veicolare e conseguente **messa in sicurezza** dell'incrocio e della qualità ambientale complessiva di zona;
- Razionalizzazione e integrazione delle reti di fognatura esistenti con **miglioramento della qualità ambientale dello scolo consortile Brancona.**

La tombinatura strettamente necessaria della porzione dello scolo Brancona, è indispensabile per la realizzazione della **rotatoria stradale essenziale per la messa in sicurezza e la tutela della pubblica incolumità relativa all'incrocio stradale su via di traffico intenso**, è stata valutata dal Consorzio di Bonifica della Romagna quale ente di riferimento per i bacini idrografici, la difesa del suolo e la regimazione delle acque, che a tal proposito si è espresso con la Deliberazione n. 366 del 24/03/2022, nel quale è stata accolta favorevolmente la richiesta del Comune di Santarcangelo di Romagna, per concedere l'Autorizzazione/Concessione alla esecuzione del nuovo manufatto di tombinatura per una lunghezza circa di 42,00 m, **per permettere la costruzione della nuova rotatoria stradale al fine della messa in sicurezza**.

Nel suddetto atto deliberativo del Consorzio di Bonifica è espressamente esplicitato che la *“realizzazione di manufatto di tombinatura di dimensioni interne 300x150 (h) - idraulicamente idoneo a tempi di ritorno cinquantennali e con franco di sicurezza di 30 cm, sul canale consorziale “Brancona” per una lunghezza di circa 42 m (a valle dell'attraversamento sul canale esistente di via Emilia Vecchia), per permettere la costruzione di una nuova rotatoria stradale (ove il canale attualmente risulta a cielo aperto) al fine della messa in sicurezza dell'incrocio stradale su vie di traffico intenso attualmente regolamentate da semaforo”*.

Si rammenta anche che la Regione Emilia Romagna con Delibera di Giunta n. 2531 del 29/12/2000 ha classificato tra gli altri lo *“scolo Brancona”* come corso d'acqua irrilevante ai fini paesaggistici per l'assenza di elementi di interesse paesaggistico-ambientali **ed in gran parte tombinato**.

Tutto ciò premesso, si evidenzia che la realizzazione della rotatoria consente indubbiamente di mettere in sicurezza, al fine della incolumità pubblica, l'incrocio stradale su vie di traffico intenso attualmente regolamentate da semaforo, non incidendo comunque sul rischio idraulico in quanto l'Autorità Idraulica competente (Consorzio di Bonifica) si è espressa nello specifico evidenziando che idraulicamente la tombinatura prevista è idonea *“a tempi di ritorno cinquantennali e con franco di sicurezza di 30 cm”*.

Da quanto sopra è evidente che la realizzazione delle opere stradali in argomento consentendo un rilevante miglioramento per la sicurezza e l'incolumità pubblica e non gravando sul rischio idraulico, sono fatte salve da quanto prescritto dall'articolo 2.2 comma 2 lettera d del PTCP così come richiamato dall'articolo 2.2 di PSC e pertanto ammissibili.

Rimanendo a disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono cordiali saluti.

Il Responsabile
U.O. Pianificazione Generale
Arch. Lorenzo Turchi
(documento firmato digitalmente)



cf: 92071350398
 email: protocollo@bonificaromagna.it
 pec: bonificaromagna@legalmail.it
 www.bonificaromagna.it

PROT. N. (vedi segnatura)

Rimini, 06/04/2022

Oggetto: Richiesta di **autorizzazione/concessione** per realizzazione di nuova viabilità con intervento di **MESSA IN SICUREZZA DELL'INCROCIO FRA LA VIA P. TOSI, LA VIA ANTICA EMILIA E LA S.P. 136 "SANTARCANGELO MARE" MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI NUOVA ROTATORIA STRADALE**, con tombinatura di un tratto di **canale consorziale Brancona** ed opere complementari connesse poste in fascia di rispetto, su area distinta nei Comuni di Rimini (Fg. 41 p.lle 47-51 e 123-124) e Santarcangelo (fg. 7 p.la 228).

Spett.le
Comune di Santarcangelo di R.
Settore Territorio
 alla C.A. del Dirig. **Ing. Natascia Casadei**
 Pec: pec@pec.comune.santarcangelo.rn.it

e p.c. Spett.le
progettista
Ing. Andrea Amaducci
 Pec: polistudio@legal-pec.it

COMUNICAZIONE DI SOSPENSIONE

In riferimento alla richiesta in oggetto, pervenuta agli atti dell'Ente scrivente con prot.n. 7044 del 08/03/2022, **si comunica quanto segue.**

In data 30/03/2022 è stata pubblicata la Delib.e n.0366/2022/CA in merito all'intervento in argomento, in virtù della quale **il Comitato Amm. del Consorzio si è espresso favorevolmente al progetto.**

Alla luce di quanto detto, **si precisa che:**

- nella documentazione trasmessa sono solo **sommariamente indicate le varie interferenze con il canale consorziale**, in dettaglio si ricorda che tutte le opere poste nella fascia di rispetto di 10,00 m in destra e sinistra idraulica devono essere descritte e rappresentate, in planimetria e sezioni di dettaglio;
- le suddette **interferenze tra il canale consorziale Brancona, le opere pertinenti e complementari alla viabilità in progetto, dovranno garantire** (dandone evidenza in uno specifico elaborato grafico) **il libero accesso ai mezzi consortili** (con varchi privi di ostacoli di larghezza minima 5,00 m circa) per la manutenzione del canale in destra e sinistra idraulica a valle della direttrice della via Emilia Vecchia, in corrispondenza della nuova rotatoria;
- la **richiesta risulta con la presente comunicazione sospesa**, in attesa delle integrazioni di cui sopra, delle eventuali modifiche, e dei relativi Pareri degli Enti e Società coinvolte nella prossima Conferenza dei Servizi decisoria sul progetto, **ed in attesa della documentazione grafica integrativa come sopra dettagliato.**

Si segnala inoltre che gli interventi in progetto interferiscono anche con il **tratto di canale tombinato** posto in attraversamento di via P. Tosi e parallelamente alla Via Emilia Vecchia a monte della futura rotatoria.

ISO 9001
 ISO 14001
 ISO 45001
 BUREAU VERITAS
 Certification



Cesena	Sede Legale	Via R. Lambruschini, 195	47521 Cesena (FC)	Tel 0547/327441
Ravenna	Sede Amministrativa	Via Angelo Mariani, 26	48121 Ravenna (RA)	Tel 0544/249811
Forlì	Sede Operativa	Via P. Bonoli, 11	47121 Forlì (FC)	Tel 0543/373111
Rimini	Sede Operativa	Via G. Oberdan, 21	47921 Rimini (RN)	Tel 0541/441611

E

COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA
 Comune di Santarcangelo di Romagna

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0011216/2022 del 08/04/2022

Firmatario: Alberto Vanni

Tale tratto di canale tombinato esistente, è costituito da manufatti di sezioni idrauliche differenti, in dettaglio con tubazione in cls autoportante Ø1400 realizzata dal Comune di Santarcangelo di Romagna in virtù di concessione n.37/1969 rilasciata dell'allora Consorzio Idraulico Riminese e oggetto di interventi successivi, e da una piccola porzione di 15 m circa, subito a monte del tombinamento in progetto, con scatolare gettato in opera 240x130(h) cm.

Considerato che da verifiche d'ufficio, la suddetta sezione idraulica circolare esistente risulta inadeguata a smaltire portate con tempi di ritorno poco più che ordinarie, **in sede della imminente Conferenza dei Servizi decisoria occorrerà definire una configurazione delle opere in progetto tale da non ostacolare un futuro intervento di adeguamento idraulico della condotta esistente, del quale dovranno altresì essere valutate da parte del Comune tempistiche e modalità realizzative.**

Il tutto ai fini della messa in sicurezza dell'infrastruttura di Bonifica interessata direttamente dell'intervento in argomento.

Infine si segnala al Comune richiedente, che ad oggi non risulta essere ancora stata trasmessa copia del pagamento dei diritti di istruttoria di 200,00 €, dovuti per il prosieguo dell'istruttoria di competenza, ai fini del rilascio del provvedimento esecutivo per la realizzazione delle opere in argomento.

I funzionari dell'Ufficio Concessioni e Pareri Tecnici presso la Sede di Rimini dello scrivente Consorzio **restano a disposizione** nelle persone dell'Ing. Alberto Vanni (tel. 0541/441615 – mail: a.vanni@bonificaromagna.it) oppure Geom. Mirko Mordini (tel. 0541/441621 – mail: m.mordini@bonificaromagna.it).

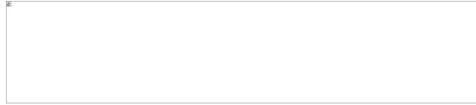
Distinti saluti.

**IL RESPONSABILE SETTORE T6
CONCESSIONI E PARERI TECNICI**

(firmato digitalmente Dott. Ing. Alberto Vanni)

 protocollare

grazie



Â Â Â Â Â Â **Geom. Gilberto Bugli**

COMUNE DI SANTARCANGELO DI R.

Â *Area Lavori Pubblici e Patrimonio*

tel. 0541 356263 – cell. 329 7505109

Da: Alberto Vanni <a.vanni@bonificaromagna.it>

Inviato: venerdì 26 agosto 2022 17:08

A: g.bugli@comune.santarcangelo.rn.it; 'TURCHI Lorenzo' <lorenzo.turchi@comune.rimini.it>; M.Filippini@provincia.rimini.it

Oggetto: R: Rotonda via Tosi in variante agli strumenti urbanistici di Rimini e Santarcangelo

Buongiorno a tutti.

Rispondo alle richieste del Dott. Filippini giratemi dal geom. Bugli.

L'intervento di tombinamento del fosso Brancona, per il tratto necessario alla realizzazione della nuova rotatoria ha ottenuto parere favorevole in deroga da parte del Comitato Amministrativo del Consorzio con delibera n.0366/2022 in data 24/03/2022.

Tale deroga Ã" stata concessa in quanto sono state riconosciute valide le motivazioni di tutela della pubblica incolumitÃ dell'intervento, essendo finalizzato alla messa in sicurezza di una intersezione stradale, come attestato peraltro dai comuni territorialmente competenti.

Il dimensionamento dell'opera Ã" risultato altresÃ- conforme alle disposizioni del vigente Regolamento di Polizia Idraulica Consorziale.

Trattandosi di una nuova opera correttamente dimensionata, ma sostanzialmente puntuale, si puÃ² affermare che risulta sostanzialmente ininfluenza rispetto ad eventuali rischi idraulici presenti nella zona

Nel rimanere a disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono cordiali saluti.



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

PROVINCIA DI RIMINI

SETTORE TERRITORIO, SERVIZI EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA

Servizio Attuazione Urbanistica, SIT

Al Servizio Qualificazione Città Pubblica e
Opere Strategiche del Comune
Sede

OGGETTO: "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'INCROCIO FRA LA VIA PASQUALE TOSI, LA VIA ANTICA EMILIA E LA S.P. 136 "SANTARCANGELO MARE" MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI NUOVA ROTATORIA STRADALE ED OPERE CONNESSE - CUP C41B20000010004". ACCORDO DI PROGRAMMA art.59 e art.60 LR 24/2017.

**Parere di competenza di compatibilità urbanistica, validazione elaborati di variante.
Accertamento di conformità alla disciplina edilizia di cui all'art. 10 L.R. 15/2013**

Con riferimento alla Conferenza dei Servizi preliminare (svoltasi in data 08/10/2021) per l'approvazione dell'accordo di programma in oggetto, e il cui Verbale è stato trasmesso con nota prot.n. 31773 del 15/11/2021,

Richiamata la convocazione della seduta di indizione della Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell'ex art. 4, comma 2, della Legge n° 241/1990, in modalità sincrona, indetta con comunicazione del Servizio Qualificazione Città' Pubblica e Opere Strategiche in data 05/07/2022 prot. 20977,

Vista la documentazione allegata all'istanza e gli esiti dei lavori svolti in sede di cds;

Visti gli strumenti urbanistici comunali vigenti:

- PSC di cui alla variante specifica n. 1 approvata con Delibera di C.C. n. 9 del 26/02/2021;
- RUE approvato con Delibera di C.C. n. 42 del 09/05/2012 e successive varianti, di cui l'ultima Variante Specifica n. 3 al RUE approvata con Delibera di C.C. n. 58 del 30/09/2021;
- POC 1, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 01/08/2017 ed integrato con Delibera di C.C. n. 53 del 23/07/2018, modificato con varianti specifiche in riferimento alla scheda d'ambito n. 10 con Delibera di C.C. n. 38 del 16/09/2021 e schede d'ambito 6 e 6bis con Delibera di C.C. n. 47 del 29/06/2022.
- Le tavole e scheda dei vincoli, aggiornate in seguito alle varianti a PSC, RUE e POC, redatte ai sensi dell'art. 51 della L.R. 15/2013 e art. 19 della L.R. 20/2000,

Tenuto conto che le aree interessate dalle opere in progetto e dalle relative fasce di rispetto sono individuate dagli strumenti urbanistici comunali vigenti come segue:

ai sensi del PSC vigente, approvato con Delibera di C.C. n. 9 del 26/02/2021:

Le aree interessate ricadono all'interno del "Territorio urbanizzabile – TUZ" (Art. 33 n.t.a. PSC), in "Ambito Produttivo Sovracomunale" APS.N2.3 (Art. 58-60 delle n.t.a. di PSC) e "Polo Funzionale" PF (Art. 61-62 delle n.t.a. di PSC), in "Dotazioni ecologico ambientali, fasce di rispetto e protezione ambientale – ECO" (Art. 83 n.t.a. PSC).

Interessano un tratto della Via Antica Emilia e della Via Pasquale Tosi, ricomprese nel "Sistema della mobilità, quale Rete della viabilità extraurbana di interesse intercomunale Esistente" MOB.VE (Art. 82 delle n.t.a. di PSC) e tratti di principali piste ciclabili esistenti e di progetti – MOB.CP.

ai sensi del RUE vigente, di cui alla variante specifica n. 3 di RUE, approvato con Delibera di C.C. n. 58 del 30/09/2021:

Le aree interessate ricadono all'interno del "Territorio urbanizzabile – TUZ", in "Ambito Produttivo Sovracomunale" APS.N2.3 (Art. 29 bis delle n.t.a. di RUE) e "Polo Funzionale" PF (Art. 24 n.t.a. di RUE), in "Dotazioni ecologiche e ambientali di livello urbano – ECO.A" (Art. 77 n.t.a. RUE). Ricadono inoltre in "Fasce di rispetto stradale" (art. 62 n.t.a. RUE) e nella fascia di rispetto della "Rete elettrodotti dell'Alta Tensione e relative fasce di attenzione per inquinamento elettromagnetico" (Art. 83 n.t.a. RUE).

Le opere intervengono a modificare la sede stradale di un tratto della Via Antica Emilia e della Via Pasquale Tosi, ricomprese nel "Sistema della mobilità, quale Rete della viabilità extraurbana di interesse intercomunale Esistente" MOB.VE (Art. 82 delle n.t.a. di PSC) e tratti di principali piste ciclabili esistenti e di progetti – MOB.CP.

Le opere in progetto e la relativa fascia di rispetto:

- ricadono all'interno dei seguenti vincoli e tutele:
 - Ambiti di vulnerabilità idrogeologica, in zona ARI, Aree di ricarica indiretta della falda, pertanto devono essere rispettate le norme di cui all'art. 14.4 delle n.t.a. di PSC, art. 3.5 delle n.t.a. di PTCP. L'intervento non comporta nuove impermeabilizzazioni come indicato nell'elaborato di valsat nella sezione "Vulnerabilità idrogeologica" in cui si dà atto che *"nel Comune di Santarcangelo di R. le aree di intervento che ricadono in vincolo ARI, risultano oggi già impermeabilizzate pertanto non è necessario individuare aree da destinare a ripascimento della falda."*
 - in aree di potenzialità archeologica media, per le quali ai sensi dell'art. 30 comma 8 del PSC e dell'art. 25 del D. Lgs. 50/2016, gli interventi di scavo inerenti sono soggetti alle prescrizioni di cui al D. Lgs 42/2004 in merito alle disposizioni di archeologia preventiva.
 - Le opere in progetto sono ricomprese nella fascia di attenzione dell'elettrodotto esistente così come individuato alla Tav. 3 del PSC, per il quale occorre nulla osta preliminare all'autorizzazione da parte dell'Ente gestore.
- interessano la Via Antica Emilia, individuata come Strada storica extraurbana, con prescrizioni di tutela di cui all'art. 32 del PSC, tra la rete principale di rilievo comunale. In riferimento alla verifica sulla necessità di acquisire l'autorizzazione per l'esecuzione di opere e lavori di qualsiasi genere sui beni culturali ai sensi del combinato disposto dell'art. 10 comma 4 lett. g) e dell'art. 21 comma 5 del D. Lgs 42/2004 e s.m.i., si richiama il parere della Soprintendenza Archeologia belle Arti e Paesaggio per le Province di Ravenna Forlì-Cesena e Rimini prot. n. 9966 del 05/07/2022, recepito al prot. comunale n. 25245 del 16/08/2022 che, in considerazione che la Via Vecchia Emilia si trova fuori dalla città in area periurbana, dà atto che l'intervento proposto non rientra in alcun ambito vincolato ai sensi della Parte Seconda del D.Lgs. 42/2004, e pertanto non soggetto alla preventiva autorizzazione.
- interferiscono, inoltre, con il canale aperto verificato "Brancona" del reticolo idrografico minore, individuati nello studio idraulico di cui alla tav. 17 del PSC e per le quali valgono le disposizioni dell'art. 10 del PSC, art. 2.5 del PTCP e art. 11 del PAI, art. 39 comma 3 di RUE, e l'intervento risulta subordinato al parere di competenza dell'Ente gestore;

Dalla tavola e scheda dei vincoli di PSC, RUE e POC, risulta inoltre:

- Tavola 5 "PTCP variante 2012 "Aree non idonee alla localizzazione degli impianti di smaltimento e recupero dei rifiuti" Tav.E.1 – Aree potenzialmente idonee con le limitazioni di cui all'art. 6.2 comma 4bis;
- Tavola 6 "Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.). Mappa della pericolosità per il reticolo secondario di pianura" le aree interessate dal tracciato e dalla fascia di rispetto sono soggette ad "Alluvioni poco frequenti";
- "Piano comunale di classificazione acustica" vigente, Stato di Sintesi, le aree interessate dal tracciato

e dalla fascia di rispetto ricadono parte in “Classe 3” e parte in “Classe 5”.

Le opere e le aree interessate dalla stessa ricadono tra gli interventi programmati nel POC1 vigente, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 01/08/2017 e successivamente integrato e modificato con Delibera di C.C. n. 53 del 23/07/2018, Delibera di C.C. n. 38 del 16/09/2021 e Delibera di C.C. n. 47 del 29/06/2022:

In particolare:

La realizzazione della rotatoria tra la Via Vecchia Emilia, Via Pasquale Tosi e Via Tolemaide è stata programmata nel POC 1 quale opera da realizzare con concorso dei privati attuatori degli ambiti e sub ambiti programmati:

- Ambito APS.N2.3 (a) porzione,
- ECO.A

di cui alla scheda d'ambito n. 7-8 dell'elaborato 4.1 di POC1, concorrono alla realizzazione della rotatoria con la cessione di aree, quale impegno definito per la sostenibilità degli interventi.

- Ambito APS.N1.1,

quale intervento minore n. 3 dell'elaborato 4.3 di POC 1, concorre alla realizzazione della rotatoria con versamento di contributo economico di sostenibilità pari a euro 385.560,00.

L'attuazione di tali ambiti per gli interventi privati e per gli obblighi di cui al contributo di sostenibilità è subordinata alla sottoscrizione definitiva dei relativi accordi con i privati ex art. 18 L.R. 20/2000 e smi.

Per l'ambito APS.N2.3 (promotore HOT Orto) tale accordo non è stato sottoscritto.

Per i restanti ambiti sono stati sottoscritti:

- accordo ex art. 18 L.R. 20/2000 per ambito ECO.A (promotore Società Centro Petroli Baroni srl) sottoscritto in data 06/05/2020 con atto a rogito del Dott. Vincenzo Minichini notaio in Savignano sul Rubicone, rep. n. 8017 raccolta n. 6852. Con obbligo all'impegno di cessione aree per la realizzazione della rotatoria individuate catastalmente al Fg. 7 mappali 158 e 657 (parte). Precisando che “le dimensioni delle aree da cedere al Comune, non quantificabili esattamente alla data odierna, saranno contenute entro il limite della non interferenza o pregiudizio con l'attività esistente in loco di erogazione carburanti. Il tutto affinché l'esercizio della suddetta attività non ne risulti in alcun modo pregiudicato”.
- accordo ex art. 18 L.R. 20/2000 per Ambito APS.N1.1 (promotore Iniziative Romagna srl), sottoscritto in data 5/11/2018, con atto a rogito del notaio Pietro Bernardi Fabbrani notaio in Rimini, Rep. 40580/19784 registrato a Rimini in data 8/11/2018 al n. 10270 Serie 1T ed ivi trascritto il 9/11/2018 all'art. 9450. Successiva Convenzione di PdC, sottoscritta in data 14/02/2019, a rogito del Dott. Pietro Bernardi Fabbrani notaio in Rimini, Rep. 40943 racc. n. 19992, registrata all'Agenzia delle entrate di Rimini in data 14/02/2019 al n. 1572/1T, con obbligo del versamento dell'importo complessivo del contributo di € 385.560,00, già assolto come risulta dalla quietanza comunale n. 1432 del 11/02/2019.

Infine si rileva che le aree interessate dal tracciato in progetto e le relative fasce di rispetto:

- non sono interessate dal Piano delle Attività Estrattive Comunale PAE vigente, approvato con D.C.C.n. 21 del 04/04/2019;
- in base all'art. 83 del D.P.R. 380/2001, le stesse ricadono in zona sismica di seconda categoria, per cui si richiamano le disposizioni di cui alla L.R. 19/2008 e s.m.i.

Richiamati:

- l'art. 14.4 comma 5, per la zona ARI, che demanda, per le aree urbanizzate alle disposizioni di cui al comma 7 dell'art. 14.2. In tali aree il POC e gli strumenti attuativi a compensazione di nuove impermeabilizzazioni, individuano le aree da destinare a ripascimento della falda per un'estensione non inferiore a quella di nuova impermeabilizzazione, fermo restando l'obbligo di gestione delle acque di prima pioggia ai sensi dell'art. 10.2 delle norme di PTCP “Requisiti degli insediamenti in materia di

- smaltimento e depurazione dei reflui”, dando atto che il progetto per il territorio del Comune di Santarcangelo di R. non comporta nuove impermeabilizzazioni;
- l’art. 30 delle norme di PSC, per le aree a potenzialità archeologica, che impone che gli interventi di scavo siano soggetti alle prescrizioni di cui al D. Lgs 42/2004 in merito alle disposizioni di archeologia preventiva, di cui al parere recepito in sede di lavori di conferenza;
 - l’art. 32 delle Norme di PSC, per gli elementi di interesse storico-testimoniale, quali la viabilità storica extraurbana di rilevanza territoriale;
 - gli artt. 61 e 62 delle Norme di RUE che ammettono negli ambiti destinati a sede stradale e ferroviaria e nelle relative fasce di rispetto la realizzazione di reti tecnologiche e relativi impianti;
 - l’art. 66 comma 1 delle Norme di RUE vigente, il quale cita che: *“nelle planimetrie di PSC e RUE sono indicati, con rappresentazione schematica, i principali percorsi pedonali e ciclabili pubblici esistenti e da realizzare. Tali individuazioni hanno un valore di massima per quanto riguarda la localizzazione dei tracciati, i quali, ove non già esistenti, andranno esattamente individuati e localizzati sulla base di specifici progetti comunali di opere pubbliche, qualora appongano vincoli preordinati di esproprio, previo il loro inserimento nel POC.”*;

Richiamate inoltre le disposizioni di cui alla L.R. 19/2008 per gli interventi ricadenti in zona sismica;

Tenuto conto che le aree interessate ricadono, in parte, in ambiti non destinati a infrastrutture della mobilità (art. 82 di PSC e capo 3C del RUE);

Tutto ciò premesso, si dà atto, che il progetto comporta variante agli strumenti urbanistici comunali vigenti, per la puntuale localizzazione delle opere di messa in sicurezza dell’incrocio tra la Via Vecchia Emilia, la Via Pasquale Tosi e la Via Tolemaide, attraverso la realizzazione della rotatoria e delle adiacenti piste ciclopedonali e l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio, ai sensi dell’art. 10 del DPR 327/2001 e s.m.i. e dell’art.8 della L.R. 37/2002 e s.m.i..

Il progetto di cui all’oggetto comporta:

- variante al POC1, approvato con D.C.C. n. 56 del 01/08/2017, integrato con D.C.C. n. 53 del 23/07/2018, ai sensi dell’art. 30 della L.R. 20/2000 e s.m.i., dell’art. 10 del DPR 327/2001 e s.m.i. e dell’art. 8 della L.R. 37/2002 e s.m.i., con:
 - apposita scheda di opera pubblica ad integrazione dell’elaborato n. 5: schede opere pubbliche;
 - elaborato di Valsat specifico ai sensi dell’art. 18 L.R. 24/2017;
- variante cartografica al RUE vigente, approvato con Delibera di C.C. n. 58 del 30/09/2021 con classificazione delle aree interessate in ambiti destinati a infrastrutture della mobilità di cui al capo 3C del RUE alle tavole:
 - 1c Capoluogo (Nord-est) – Santa Giustina – Ambiti e trasformazioni territoriali, scala 1:2000;
 - 1r Ambiti e trasformazioni territoriali, scala 1:5000

Per modifica e ripermetrazione degli ambiti “ECO.A Dotazioni ecologiche e ambientali di livello urbano e “MOB.VE, rete della viabilità extraurbana di interesse provinciale e intercomunale, ed inserimento simbologia MOB.CP principali pista ciclabili esistenti e di progetto nelle aree in prossimità dell’intersezione tra la Via Antica Emilia, Via pasquale Tosi e Via Tolemaide;
- variante alle tavole del Piano di Classificazione Acustica (PCA) vigente, approvato con Delibera di C.C.n. 10 del 26/02/2021;

Richiamato l’assenso all’accordo di programma da parte del Consiglio Comunale di cui alla Delibera n. 49 del 27/07/2021, rilavato che non sono stati apportate modifiche sostanziali rispetto alla proposta di accordo assentita;

si esprime **parere favorevole di competenza di compatibilità urbanistica** dando atto che Il decreto di approvazione dell’accordo comporta la variazione degli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica, l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità dell’opera e che gli

elaborati relativi alla variante urbanistica, secondo quanto emerso in sede di seduta di conferenza decisoria del 19/08/2022 e depositati agli atti, risultano quelli validati a tal fine;

Visto il rispetto delle prescrizioni contenute negli articoli normativi di riferimento per ambiti, vincoli, tutele e rispetti di PSC, RUE e POC1 sopra riportati e l'ottenimento dei pareri favorevoli degli Enti competenti in materia ambientale, in merito alle soprarichiamate disposizioni, recepite in sede di CdS,

si esprime inoltre, per quanto di competenza, **parere favorevole sulla conformità del progetto alla disciplina dell'attività edilizi, ai sensi dell'art. 10 L.R. 15/2013** al progetto in oggetto.

LA RESP. DI P.O. DEI SERVIZI EDILIZIA
PRIVATA E URBANISTICA
Arch. Silvia Battistini

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. n° 82/2005) e successive modificazioni.