



Comune di Santarcangelo di Romagna  
Provincia di Rimini

---

## PIANO OPERATIVO COMUNALE 2016-2021

L.R. n° 20 del 24 marzo 2000 – artt. 30 – 34

# poe 1

**Sindaco**

Alice Parma

**Assessore pianificazione urbanistica**

Filippo Sacchetti

**Segretario Generale**

Dott. Luca Uguccioni

**Dirigente**

Dott. Luca Uguccioni

**Responsabile di P.O. del Servizio Edilizia Privata e Urbanistica**

Arch. Silvia Battistini

**Responsabile del procedimento**

Arch. Silvia Battistini

Funzionari del Servizio Attuazione Urbanistica, SIT

Giugno 2022

<b>ELABORATO N. 12</b>	<b>VISURE CATASTALI</b>
<b>VARIANTE SPECIFICA AL POC 1 AMBITO AN.C.16 DENOMINATO "EX-CORDERIE"</b>	

Adozione	del. C.C. n. 76	del 30 / 11 / 2021
Approvazione	del. C.C. n. ____	del __ / __ / ____



*Santarcangelo. Il Poc per la riqualificazione diffusa del territorio*



**SUB-AMBITO A**

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **47**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 27,74 Lire 53.721**

agrario **Euro 23,62 Lire 45.738**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** AL<sup>a</sup> CL12<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **2.772 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE D'UFFICIO del 11/12/1979 in atti dal 11/12/1979 (n. 277)

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **47**

Partita: **7396**

Impianto meccanografico del 25/05/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 27,74 Lire 53.721**

agrario **Euro 23,62 Lire 45.738**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** AL<sup>a</sup> CL12<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **2.772 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 11/12/1979 in atti dal 11/12/1979 (n. 277)

Direzione Provinciale di Rimini  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. ARCA - SOCIETA' PER AZIONI  
(CF 00138870407)

Sede in CESENA (FC)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 20/03/2017 Pubblico ufficiale PORFIRI Sede CESENA (FC) Repertorio n. 9383 - UU Sede CESENA (FC) Registrazione n. 2053 registrato in data 21/03/2017 - VERBALE ASSEMBLEA Voltura n. 3095.1/2017 - Pratica n. RN0044434 in atti dal 21/06/2017

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

---

*Legenda*

- a) AL: Consorzio riminese generale
- b) CL12: Consorzio riminese - budriolo

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **48**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 22,01 Lire 42.617**

agrario **Euro 18,74 Lire 36.284**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** AL<sup>a</sup> CL12<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **2.199 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE D'UFFICIO del 11/12/1979 in atti dal 11/12/1979 (n. 277)

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **48**

Partita: **7396**

Impianto meccanografico del 25/05/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 22,01 Lire 42.617**

agrario **Euro 18,74 Lire 36.284**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** AL<sup>a</sup> CL12<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **2.199 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 11/12/1979 in atti dal 11/12/1979 (n. 277)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. ARCA - SOCIETA' PER AZIONI  
(CF 00138870407)

Sede in CESENA (FC)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 20/03/2017 Pubblico ufficiale PORFIRI Sede CESENA (FC) Repertorio n. 9383 - UU Sede CESENA (FC) Registrazione n. 2053 registrato in data 21/03/2017 - VERBALE ASSEMBLEA Voltura n. 3095.1/2017 - Pratica n. RN0044434 in atti dal 21/06/2017

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

---

*Legenda*

- a) AL: Consorzio riminese generale
- b) CL12: Consorzio riminese - budriolo

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **55**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 6,78 Lire 13.134**

agrario **Euro 5,96 Lire 11.542**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **796 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 25/05/1976

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **55**

Partita: **5455**

Impianto meccanografico del 25/05/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 6,78 Lire 13.134**

agrario **Euro 5,96 Lire 11.542**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **796 m<sup>2</sup>**

Impianto meccanografico del 25/05/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. IMMOBILIARE LA CORDERIA S.N.C. DI BARONI ROBERTO & C. (CF 02390560403)**

Sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 01/03/2016 Pubblico ufficiale SOLARO LINDA Sede RIMINI (RN) Repertorio n. 2353 Registrazione Volume 1T n. 2453 registrato in data 11/03/2016 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA Nota presentata con Modello Unico n. 1683.1/2016 - Pratica n. RN0014707 in atti dal 11/03/2016



---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **710**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 2,45 Lire 4.748**

agrario **Euro 1,27 Lire 2.450**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** AL<sup>a</sup> CL12<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **2.450 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 25/05/1976

---

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **710**

Partita: **3766**

Impianto meccanografico del 25/05/1976

---

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 2,45 Lire 4.748**

agrario **Euro 1,27 Lire 2.450**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** AL<sup>a</sup> CL12<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **2.450 m<sup>2</sup>**

Impianto meccanografico del 25/05/1976

---

Direzione Provinciale di Rimini  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. ARCA - SOCIETA' PER AZIONI  
(CF 00138870407)

Sede in CESENA (FC)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 20/03/2017 Pubblico ufficiale PORFIRI Sede CESENA (FC) Repertorio n. 9383 - UU Sede CESENA (FC) Registrazione n. 2053 registrato in data 21/03/2017 - VERBALE ASSEMBLEA Voltura n. 3095.1/2017 - Pratica n. RN0044434 in atti dal 21/06/2017

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

---

*Legenda*

- a) AL: Consorzio riminese generale
- b) CL12: Consorzio riminese - budriolo

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **794**

**Classamento:**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **626 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** TIPO MAPPALE del 10/11/1997 in atti dal 19/12/1998 (n. 22446.510/1993)

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **794**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Impianto meccanografico del 25/05/1976

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **794**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **626 m<sup>2</sup>**

TIPO MAPPALE del 10/11/1997 in atti dal 19/12/1998 (n. 22446.510/1993)

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **794**

Busta mod.58: **19533**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 624,24**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **237 m<sup>2</sup>**

**Indirizzo:** VIA DANTE DI NANNI n. 54 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **289 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 25/09/2003 Pratica n. 181173 in atti dal 25/09/2003 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 61821.1/2003)

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **794**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **794**

> **Indirizzo**

VIA DANTE DI NANNI n. 54 Piano T

VARIAZIONE del 28/12/1977 in atti dal 18/03/1994 FRAZIONAMENTO DI UNITA`IMM/LIARI CON PLANIMETRIE ALLEGATE ALL DOMANDA DI VOLTURA N 802/82 (n. 802.1/1982)

> **Dati di classamento**

Rendita: Euro 624,24  
Categoria C/2<sup>a</sup>, Classe 3, Consistenza 237 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE del 14/10/1993 in atti dal 01/10/1999  
VARIAZIONE (n. 20012.1/1993)

> **Dati di superficie**

Totale: 289 m<sup>2</sup>

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
26/10/1982, prot. n. 7300

> **Altre variazioni**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 25/09/2003  
Pratica n. 181173 in atti dal 25/09/2003 VARIAZIONE  
DI TOPONOMASTICA (n. 61821.1/2003)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. VINCIANA SOCIETA' A RESPONSABILITA'  
LIMITATA IN SIGLA VINCIANA S.R.L.  
(CF 03393470400)**  
Sede in CESENA (FC)  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 31/07/2019 Pubblico ufficiale MALTONI  
MARCO Sede FORLI' (FC) Repertorio n. 35204 -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 8441.1/2019 Reparto PI di RIMINI in atti dal  
08/08/2019

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito; cantine e soffitte se non unite all'unita' immobiliare abitativa

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **795**

**Classamento:**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.680 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 18/12/2015 Pratica n. RN0085154 in atti dal 18/12/2015 presentato il 18/12/2015 (n. 85154.1/2015)

---

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **795**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Impianto meccanografico del 25/05/1976

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **795**

---

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.680 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 18/12/2015 Pratica n. RN0085154 in atti dal 18/12/2015 presentato il 18/12/2015 (n. 85154.1/2015)

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **795** Subalterno **1**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 1.882,00**

Categoria **D/7<sup>a</sup>**

**Indirizzo:** VIA DELLA RESISTENZA Piano T

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/12/2016 Pratica n. RN0089001 in atti dal 19/12/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 25224.1/2016)

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **795** Subalterno **1**

FRAZIONAMENTO del 04/01/2016 Pratica n. RN0000128 in atti dal 04/01/2016 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 15.1/2016)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **795**

> **Indirizzo**

VIA DELLA RESISTENZA Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/12/2016 Pratica n. RN0089001 in atti dal 19/12/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 25224.1/2016)



> **Dati di classamento**

Rendita: Euro 1.882,00  
Categoria D/7<sup>a</sup>)

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/11/2016  
Pratica n. RN0075706 in atti dal 04/11/2016  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 20595.1/2016)

**Annotazioni:** Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

---

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. BARONI ROBERTO  
(CF BRNRRT53S21I550I)**

nato a TORRIANA (RN) il 21/11/1953  
Diritto di: Proprieta' per 4/9 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 01/03/2016 - CC.22208827-  
PROT.RN32469/2020-DV14706/16 Voltura n. 1197.1/2020 -  
Pratica n. RN0032479 in atti dal 17/06/2020

> **2. IMMOBILIARE LA CORDERIA S.N.C. DI  
BARONI ROBERTO & C.  
(CF 02390560403)**

Sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)  
Diritto di: Proprieta' per 5/9 (deriva dall'atto 1)

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

---

*Legenda*

*a) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attivita`industriale e non suscettibile di destinazione diversa senza radicali trasformazioni*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **912**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 0,83 Lire 1.609**

agrario **Euro 0,71 Lire 1.370**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** AL<sup>a</sup> CL12<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **83 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE D'UFFICIO del 11/12/1979 in atti dal 11/12/1979 (n. 277)

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **912**

Partita: **7396**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 11/12/1979 in atti dal 11/12/1979 (n. 277)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 0,83 Lire 1.609**

agrario **Euro 0,71 Lire 1.370**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** AL<sup>a</sup> CL12<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **83 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 11/12/1979 in atti dal 11/12/1979 (n. 277)

Direzione Provinciale di Rimini  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. ARCA - SOCIETA' PER AZIONI  
(CF 00138870407)

Sede in CESENA (FC)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 20/03/2017 Pubblico ufficiale PORFIRI Sede CESENA (FC) Repertorio n. 9383 - UU Sede CESENA (FC) Registrazione n. 2053 registrato in data 21/03/2017 - VERBALE ASSEMBLEA Voltura n. 3095.1/2017 - Pratica n. RN0044434 in atti dal 21/06/2017

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

---

*Legenda*

- a) AL: Consorzio riminese generale
- b) CL12: Consorzio riminese - budriolo

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **913**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 0,62 Lire 1.202**

agrario **Euro 0,53 Lire 1.023**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** CL12<sup>a</sup> AL<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **62 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE D'UFFICIO del 11/12/1979 in atti dal 11/12/1979 (n. 277)

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **913**

Partita: **7396**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 11/12/1979 in atti dal 11/12/1979 (n. 277)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 0,62 Lire 1.202**

agrario **Euro 0,53 Lire 1.023**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** CL12<sup>a</sup> AL<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **62 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 11/12/1979 in atti dal 11/12/1979 (n. 277)

Direzione Provinciale di Rimini  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. ARCA - SOCIETA' PER AZIONI  
(CF 00138870407)

Sede in CESENA (FC)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 20/03/2017 Pubblico ufficiale PORFIRI Sede CESENA (FC) Repertorio n. 9383 - UU Sede CESENA (FC) Registrazione n. 2053 registrato in data 21/03/2017 - VERBALE ASSEMBLEA Voltura n. 3095.1/2017 - Pratica n. RN0044434 in atti dal 21/06/2017

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

---

*Legenda*

- a) CL12: Consorzio riminese - budriolo
- b) AL: Consorzio riminese generale

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **987**

**Classamento:**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **690 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE D'UFFICIO del 31/10/2013 Pratica n. RN0101453 in atti dal 31/10/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 5403.1/2013)

**Annotazioni:** GEOMETRIA DA VERIFICARE

---

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **987**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **987**

---

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **690 m<sup>2</sup>**

Variazione del 13/02/2009 Pratica n. RN0020699 in atti dal 13/02/2009 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 628.1/2009)

> **Altre variazioni**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 31/10/2013 Pratica n.  
RN0101453 in atti dal 31/10/2013 BONIFICA  
IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 5403.1/2013)

**Annotazioni:** GEOMETRIA DA VERIFICARE

---

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **987** Subalterno **1**

Busta mod.58: **19533**

**Indirizzo:** VIA DANTE DI NANNI

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 25/09/2003 Pratica n. 181208 in atti dal 25/09/2003 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 61856.1/2003)

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **987** Subalterno **1**

Bene comune non censibile - Partita speciale A

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **987**

VARIAZIONE del 14/10/1993 in atti dal 01/10/1999  
VARIAZIONE DESTINAZIONE (n. 20013.1/1993)

> **Indirizzo**

VIA DANTE DI NANNI

VARIAZIONE del 14/10/1993 in atti dal 01/10/1999  
VARIAZIONE DESTINAZIONE (n. 20013.1/1993)

> **Dati di classamento**

Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE del 14/10/1993 in atti dal 01/10/1999  
VARIAZIONE DESTINAZIONE (n. 20013.1/1993)



> **Altre variazioni**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 25/09/2003  
Pratica n. 181208 in atti dal 25/09/2003 VARIAZIONE  
DI TOPONOMASTICA (n. 61856.1/2003)

---

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **987** Subalterno **2**

Busta mod.58: **19533**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 3.057,42**

Categoria **D/8<sup>a</sup>**

**Indirizzo:** VIA DANTE DI NANNI n. 54 Piano T

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 25/09/2003 Pratica n. 181209 in atti dal 25/09/2003 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 61857.1/2003)

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **987** Subalterno **2**

VARIAZIONE del 14/10/1993 in atti dal 01/10/1999  
VARIAZIONE DESTINAZIONE (n. 20013.1/1993)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **987**

> **Indirizzo**

VIA DANTE DI NANNI n. 54 Piano T

VARIAZIONE del 14/10/1993 in atti dal 01/10/1999  
VARIAZIONE DESTINAZIONE (n. 20013.1/1993)

Direzione Provinciale di Rimini  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 3.057,42**  
Categoria **D/8<sup>a</sup>**

VARIAZIONE del 14/10/1993 in atti dal 01/10/1999  
VARIAZIONE DESTINAZIONE (n. 20013.1/1993)

---

> **Altre variazioni**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 25/09/2003  
Pratica n. 181209 in atti dal 25/09/2003 VARIAZIONE  
DI TOPONOMASTICA (n. 61857.1/2003)

---

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

> **1. VINCIANA SOCIETA' A RESPONSABILITA'  
LIMITATA IN SIGLA VINCIANA S.R.L.  
(CF 03393470400)**  
Sede in CESENA (FC)  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 31/07/2019 Pubblico ufficiale MALTONI  
MARCO Sede FORLI' (FC) Repertorio n. 35204 -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 8441.1/2019 Reparto PI di RIMINI in atti dal  
08/08/2019

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

---

*Legenda*

*a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attivita`commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni*

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **987** Subalterno **3**

Busta mod.58: **19533**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 139,60**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **53 m<sup>2</sup>**

**Indirizzo:** VIA DANTE DI NANNI n. 54 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **47 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 25/09/2003 Pratica n. 181210 in atti dal 25/09/2003 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 61858.1/2003)

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **987** Subalterno **3**

VARIAZIONE del 14/10/1993 in atti dal 01/10/1999  
VARIAZIONE DESTINAZIONE (n. 20013.1/1993)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **987**

> **Indirizzo**

VIA DANTE DI NANNI n. 54 Piano T

VARIAZIONE del 14/10/1993 in atti dal 01/10/1999  
VARIAZIONE DESTINAZIONE (n. 20013.1/1993)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 139,60**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **53 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE del 14/10/1993 in atti dal 01/10/1999  
VARIAZIONE DESTINAZIONE (n. 20013.1/1993)

> **Dati di superficie**

Totale: **47 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
14/10/1993, prot. n. 20013

> **Altre variazioni**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 25/09/2003  
Pratica n. 181210 in atti dal 25/09/2003 VARIAZIONE  
DI TOPONOMASTICA (n. 61858.1/2003)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. VINCIANA SOCIETA' A RESPONSABILITA'  
LIMITATA IN SIGLA VINCIANA S.R.L.  
(CF 03393470400)**  
Sede in CESENA (FC)  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 31/07/2019 Pubblico ufficiale MALTONI  
MARCO Sede FORLI' (FC) Repertorio n. 35204 -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 8441.1/2019 Reparto PI di RIMINI in atti dal  
08/08/2019

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

*Legenda*

*a) C/2: Magazzini e locali di deposito; cantine e soffitte se non unite all'unita' immobiliare abitativa*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **988**

**Classamento:**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **668 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** TIPO MAPPALE del 10/11/1997 in atti dal 19/12/1998 (n. 22444.509/1993)

---

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **988**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **988**

---

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **668 m<sup>2</sup>**

TIPO MAPPALE del 10/11/1997 in atti dal 19/12/1998 (n. 22444.509/1993)

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **988**

Busta mod.58: **19533**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 642,68**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **244 m<sup>2</sup>**

**Indirizzo:** VIA DANTE DI NANNI n. 54 Piano T - 1

**Dati di superficie:** Totale: **253 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 10/10/2006 Pratica n. RN0091339 in atti dal 10/10/2006 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 13575.1/2006)

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **988**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 10/10/2006 Pratica n. RN0091339 in atti dal 10/10/2006 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 13575.1/2006)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **988**

> **Indirizzo**

VIA DANTE DI NANNI n. 54 Piano T - 1

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 10/10/2006 Pratica n. RN0091339 in atti dal 10/10/2006 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 13575.1/2006)

Direzione Provinciale di Rimini  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 642,68**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **244 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del  
10/10/2006 Pratica n. RN0091339 in atti dal 10/10/2006  
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO -  
ALLINEAMENTO MAPPE (n. 13575.1/2006)

> **Dati di superficie**

Totale: **253 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
14/10/1993, prot. n. 20011

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. VINCIANA SOCIETA' A RESPONSABILITA'  
LIMITATA IN SIGLA VINCIANA S.R.L.  
(CF 03393470400)**

Sede in CESENA (FC)  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 31/07/2019 Pubblico ufficiale MALTONI  
MARCO Sede FORLI' (FC) Repertorio n. 35204 -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 8441.1/2019 Reparto PI di RIMINI in atti dal  
08/08/2019

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

*Legenda*

*a) C/2: Magazzini e locali di deposito; cantine e soffitte se non unite all'unita` immobiliare abitativa*



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **2090**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 3,46 Lire 6.702**

agrario **Euro 1,79 Lire 3.458**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** CL12<sup>a</sup> AL<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **3.458 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 08/02/1994 in atti dal 08/02/1994 (n. 456.1/1994)

---

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **2090**

Partita: **4367**

FRAZIONAMENTO del 08/02/1994 in atti dal 08/02/1994 (n. 456.1/1994)

---

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 3,46 Lire 6.702**

agrario **Euro 1,79 Lire 3.458**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** CL12<sup>a</sup> AL<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **3.458 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 08/02/1994 in atti dal 08/02/1994 (n. 456.1/1994)

Direzione Provinciale di Rimini  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. ARCA - SOCIETA' PER AZIONI  
(CF 00138870407)

Sede in CESENA (FC)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 20/03/2017 Pubblico ufficiale PORFIRI Sede CESENA (FC) Repertorio n. 9383 - UU Sede CESENA (FC) Registrazione n. 2053 registrato in data 21/03/2017 - VERBALE ASSEMBLEA Voltura n. 3095.1/2017 - Pratica n. RN0044434 in atti dal 21/06/2017

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

---

*Legenda*

- a) CL12: Consorzio riminese - budriolo
- b) AL: Consorzio riminese generale

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **2620**

**Classamento:**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **400 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Tipo Mappale del 31/01/2019 Pratica n. RN0005183 in atti dal 31/01/2019 presentato il 31/01/2019 (n. 5183.1/2019)

---

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **2620**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Tipo Mappale del 31/01/2019 Pratica n. RN0005183 in atti dal 31/01/2019 presentato il 31/01/2019 (n. 5183.1/2019)

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **2620**

---

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **400 m<sup>2</sup>**

Tipo Mappale del 31/01/2019 Pratica n. RN0005183 in atti dal 31/01/2019 presentato il 31/01/2019 (n. 5183.1/2019)

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **2620**

**Classamento:**

Categoria **F/1<sup>a</sup>**, Consistenza **400 m<sup>2</sup>**

**Indirizzo:** VIA DANTE DI NANNI n. SNC Piano T

**Ultimo atto di aggiornamento:** COSTITUZIONE del 31/01/2019 Pratica n. RN0005223 in atti dal 31/01/2019 COSTITUZIONE (n. 24.1/2019)

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **2620**

COSTITUZIONE del 31/01/2019 Pratica n. RN0005184 in atti dal 31/01/2019 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO RN0005183 DEL 31/01/2019 (n. 5183.1/2019)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **2620**

> **Indirizzo**

VIA DANTE DI NANNI n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 31/01/2019 Pratica n. RN0005184 in atti dal 31/01/2019 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO RN0005183 DEL 31/01/2019 (n. 5183.1/2019)

> **Dati di classamento**

Categoria **F/1<sup>a</sup>**, Consistenza **400 m<sup>2</sup>**

COSTITUZIONE del 31/01/2019 Pratica n. RN0005223  
in atti dal 31/01/2019 COSTITUZIONE (n. 24.1/2019)

---

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

- > **1. BARONI ROBERTO**  
**(CF BRNRRT53S21I550I)**  
nato a TORRIANA (RN) il 21/11/1953  
Diritto di: Proprieta' per 4/18 (deriva dall'atto 1)
- > **2. IMMOBILIARE LA CORDERIA S.N.C. DI**  
**BARONI ROBERTO & C.**  
**(CF 02390560403)**  
Sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)  
Diritto di: Proprieta' per 5/18 (deriva dall'atto 1)
- > **3. TEODORANI RENATO**  
**(CF TDRRNT40R05I304F)**  
nato a SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)  
il 05/10/1940  
Diritto di: Proprieta' per 5/18 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)
- > **4. TEODORANI RENATO**  
**(CF TDRRNT40R05I304F)**  
nato a SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)  
il 05/10/1940  
Diritto di: Proprieta' per 4/18 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 31/01/2019 Pratica n.  
RN0005184 in atti dal 31/01/2019 , ASSOCIATO AL  
TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO RN0005183  
DEL 31/01/2019 (n. 5183.1/2019)

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

---

Legenda

a) F/1: Area urbana

**SUB-AMBITO B**

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **49**

**Classamento:**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **4.310 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Tipo Mappale del 16/06/2009 Pratica n. RN0083864 in atti dal 16/06/2009 presentato il 16/06/2009 (n. 83864.1/2009)

---

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **49**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Impianto meccanografico del 25/05/1976

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **49**

---

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **4.310 m<sup>2</sup>**

Variazione del 16/06/2009 Pratica n. RN0083864 in atti dal 16/06/2009 presentato il 16/06/2009 (n. 83864.1/2009)

---

> **Altre variazioni**

Tipo Mappale del 16/06/2009 Pratica n. RN0083864 in  
atti dal 16/06/2009 presentato il 16/06/2009 (n.  
83864.1/2009)

---

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*



Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **49** Subalterno **2**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 9.208,00**

Categoria **D/7<sup>a</sup>**

**Indirizzo:** VIA DANTE DI NANNI n. 50 Piano S1-T - 1

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/09/2013 Pratica n. RN0084906 in atti dal 19/09/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 24901.1/2013)

---

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **49** Subalterno **2**

DIVISIONE del 03/11/2009 Pratica n. RN0170332 in atti dal 03/11/2009 DIVISIONE (n. 31314.1/2009)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **49**

---

> **Indirizzo**

VIA DANTE DI NANNI n. 50 Piano S1-T - 1

DIVISIONE del 03/11/2009 Pratica n. RN0170332 in atti dal 03/11/2009 DIVISIONE (n. 31314.1/2009)

---

Direzione Provinciale di Rimini  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: Euro 9.208,00  
Categoria D/7<sup>a</sup>)

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/09/2013  
Pratica n. RN0084906 in atti dal 19/09/2013  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 24901.1/2013)

**Annotazioni:** Classamento e rendita validati (D.M.  
701/94)

---

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. TEODORANI RENATO  
(CF TDRRNT40R05I304F)**

nato a SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)  
il 05/10/1940

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/12/2009 Pubblico ufficiale SERIPA CIRO  
GRAZIANO Sede CESENA (FC) Repertorio n. 4372 -  
DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n.  
775.1/2010 Reparto PI di RIMINI in atti dal 27/01/2010

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

---

*Legenda*

*a) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività industriale e non suscettibile di destinazione diversa senza radicali trasformazioni*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **921**

**Classamento:**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **2.229 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Tipo Mappale del 06/10/2003 Pratica n. 4768 in atti dal 06/10/2003 (n. 3350.1/2003)

---

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **921**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **921**

---

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **2.229 m<sup>2</sup>**

Tipo Mappale del 06/10/2003 Pratica n. 91131 in atti dal 06/10/2003 (n. 3349.1/2003)

---

> **Altre variazioni**

Tipo Mappale del 06/10/2003 Pratica n. 4768 in atti dal  
06/10/2003 (n. 3350.1/2003)

---

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **921**

Busta mod.58: **6109**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 282,60**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **152 m<sup>2</sup>**

**Indirizzo:** VIA DANTE DI NANNI n. 50 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **129 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE del 23/08/2016 Pratica n. RN0055885 in atti dal 23/08/2016  
AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 13238.1/2016)

**Annotazioni:** CORREZIONE SU DATI METRICI DEL PROTOCOLLO DI PRESENTAZIONE PLANIMETRICA  
N.1434N/1989

---

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **921**

COSTITUZIONE in atti dal 18/07/1990 (n. 1434N/1989)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **921**

---

> **Indirizzo**

VIA DANTE DI NANNI n. 50 Piano T

COSTITUZIONE in atti dal 18/07/1990 (n. 1434N/1989)

---

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 282,60**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **152 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 25/09/2003  
Pratica n. 181207 in atti dal 25/09/2003 VARIAZIONE  
DI TOPONOMASTICA (n. 61855.1/2003)

> **Dati di superficie**

Totale: **129 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE del 23/08/2016 Pratica n. RN0055885 in  
atti dal 23/08/2016 Protocollo NSD n. AGGIORNAMENTO  
PLANIMETRICO (n. 13238.1/2016)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
02/10/1989, prot. n. 1434N

**Annotazioni:** CORREZIONE SU DATI METRICI DEL  
PROTOCOLLO DI PRESENTAZIONE PLANIMETRICA  
N.1434N/1989

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. TEODORANI RENATO  
(CF TDRRNT40R05I304F)**

nato a SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)  
il 05/10/1940

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/12/2009 Pubblico ufficiale SERIPA CIRO  
GRAZIANO Sede CESENA (FC) Repertorio n. 4372 -  
DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n.  
775.1/2010 Reparto PI di RIMINI in atti dal 27/01/2010

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

*Legenda*

*a) C/2: Magazzini e locali di deposito; cantine e soffitte se non unite all'unita` immobiliare abitativa*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **2620**

**Classamento:**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **400 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Tipo Mappale del 31/01/2019 Pratica n. RN0005183 in atti dal 31/01/2019 presentato il 31/01/2019 (n. 5183.1/2019)

---

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **2620**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Tipo Mappale del 31/01/2019 Pratica n. RN0005183 in atti dal 31/01/2019 presentato il 31/01/2019 (n. 5183.1/2019)

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **2620**

---

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **400 m<sup>2</sup>**

Tipo Mappale del 31/01/2019 Pratica n. RN0005183 in atti dal 31/01/2019 presentato il 31/01/2019 (n. 5183.1/2019)

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **2620**

**Classamento:**

Categoria **F/1<sup>a</sup>**, Consistenza **400 m<sup>2</sup>**

**Indirizzo:** VIA DANTE DI NANNI n. SNC Piano T

**Ultimo atto di aggiornamento:** COSTITUZIONE del 31/01/2019 Pratica n. RN0005223 in atti dal 31/01/2019 COSTITUZIONE (n. 24.1/2019)

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **2620**

COSTITUZIONE del 31/01/2019 Pratica n. RN0005184 in atti dal 31/01/2019 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO RN0005183 DEL 31/01/2019 (n. 5183.1/2019)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **2620**

> **Indirizzo**

VIA DANTE DI NANNI n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 31/01/2019 Pratica n. RN0005184 in atti dal 31/01/2019 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO RN0005183 DEL 31/01/2019 (n. 5183.1/2019)



> **Dati di classamento**

Categoria **F/1<sup>a</sup>**, Consistenza **400 m<sup>2</sup>**

COSTITUZIONE del 31/01/2019 Pratica n. RN0005223  
in atti dal 31/01/2019 COSTITUZIONE (n. 24.1/2019)

---

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

> **1. BARONI ROBERTO  
(CF BRNRRT53S21I550I)**

nato a TORRIANA (RN) il 21/11/1953  
Diritto di: Proprieta' per 4/18 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 31/01/2019 Pratica n.  
RN0005184 in atti dal 31/01/2019 , ASSOCIATO AL  
TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO RN0005183  
DEL 31/01/2019 (n. 5183.1/2019)

> **2. IMMOBILIARE LA CORDERIA S.N.C. DI  
BARONI ROBERTO & C.  
(CF 02390560403)**

Sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)  
Diritto di: Proprieta' per 5/18 (deriva dall'atto 1)

> **3. TEODORANI RENATO  
(CF TDRRNT40R05I304F)**

nato a SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)  
il 05/10/1940  
Diritto di: Proprieta' per 5/18 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

> **4. TEODORANI RENATO  
(CF TDRRNT40R05I304F)**

nato a SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)  
il 05/10/1940  
Diritto di: Proprieta' per 4/18 (deriva dall'atto 1)

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

---

Legenda

a) F/1: Area urbana

**SUB-AMBITO C**

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **86**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 72,08 Lire 139.574**

agrario **Euro 63,35 Lire 122.656**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **8.459 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Impianto meccanografico del 25/05/1976

Foglio **20** Particella **86**

Partita: **10156**

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 72,08 Lire 139.574**

agrario **Euro 63,35 Lire 122.656**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **8.459 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SOCIETA' AGRICOLA C.I.C. S.N.C. DI IOLI QUINTO E C. (CF 02104640400)**

Sede in **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/06/2012 Pubblico ufficiale ODIERNA ANTONELLA Sede CESENA (FC) Repertorio n. 2669 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 6164.1/2012 Reparto PI di RIMINI in atti dal 04/07/2012



Direzione Provinciale di Rimini  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 18/11/2021  
Ora: 12:48:53  
Numero Pratica: T153446/2021  
Pag: 2 - Fine

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **416**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 3,63 Lire 7.029**

agrario **Euro 3,19 Lire 6.177**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **426 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 25/05/1976

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **416**

Partita: **1769**

Impianto meccanografico del 25/05/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 3,63 Lire 7.029**

agrario **Euro 3,19 Lire 6.177**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **426 m<sup>2</sup>**

Impianto meccanografico del 25/05/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SOCIETA' AGRICOLA C.I.C. S.N.C. DI IOLI QUINTO E C. (CF 02104640400)**

Sede in **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/06/2012 Pubblico ufficiale ODIERNA ANTONELLA Sede CESENA (FC) Repertorio n. 2669 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 6164.1/2012 Reparto PI di RIMINI in atti dal 04/07/2012



Direzione Provinciale di Rimini  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 18/11/2021  
Ora: 12:54:03  
Numero Pratica: T157236/2021  
Pag: 2 - Fine

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **428**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 16,46 Lire 31.880**

agrario **Euro 14,02 Lire 27.143**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** CL12<sup>a</sup> AL<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **1.645 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 25/05/1976

---

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **428**

Partita: **1769**

Impianto meccanografico del 25/05/1976

---

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 16,46 Lire 31.880**

agrario **Euro 14,02 Lire 27.143**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** CL12<sup>a</sup> AL<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **1.645 m<sup>2</sup>**

Impianto meccanografico del 25/05/1976

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. SOCIETA' AGRICOLA C.I.C. S.N.C. DI IOLI  
QUINTO E C.  
(CF 02104640400)

Sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/06/2012 Pubblico ufficiale ODIERNA ANTONELLA Sede CESENA (FC) Repertorio n. 2669 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 6164.1/2012 Reparto PI di RIMINI in atti dal 04/07/2012

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

---

*Legenda*

- a) CL12: Consorzio riminese - budriolo
- b) AL: Consorzio riminese generale



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **429**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 3,26 Lire 6.318**

agrario **Euro 2,78 Lire 5.379**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** AL<sup>a</sup> CL12<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **326 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

---

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Impianto meccanografico del 25/05/1976

Foglio **20** Particella **429**

Partita: **10156**

---

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 3,26 Lire 6.318**

agrario **Euro 2,78 Lire 5.379**

FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** AL<sup>a</sup> CL12<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **326 m<sup>2</sup>**

---

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. SOCIETA' AGRICOLA C.I.C. S.N.C. DI IOLI  
QUINTO E C.  
(CF 02104640400)

Sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/06/2012 Pubblico ufficiale ODIERNA  
ANTONELLA Sede CESENA (FC) Repertorio n. 2669 -  
MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE  
SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n.  
6164.1/2012 Reparto PI di RIMINI in atti dal 04/07/2012

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

---

*Legenda*

- a) AL: Consorzio riminese generale
- b) CL12: Consorzio riminese - budriolo

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **431**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 20,63 Lire 39.942**

agrario **Euro 17,56 Lire 34.007**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** CL12<sup>a</sup> AL<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **2.061 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

---

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Impianto meccanografico del 25/05/1976

Foglio **20** Particella **431**

Partita: **10156**

---

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 20,63 Lire 39.942**

agrario **Euro 17,56 Lire 34.007**

FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** CL12<sup>a</sup> AL<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **2.061 m<sup>2</sup>**

---

Direzione Provinciale di Rimini  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. SOCIETA' AGRICOLA C.I.C. S.N.C. DI IOLI  
QUINTO E C.  
(CF 02104640400)

Sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/06/2012 Pubblico ufficiale ODIERNA  
ANTONELLA Sede CESENA (FC) Repertorio n. 2669 -  
MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE  
SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n.  
6164.1/2012 Reparto PI di RIMINI in atti dal 04/07/2012

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

---

*Legenda*

- a) CL12: Consorzio riminese - budriolo
- b) AL: Consorzio riminese generale

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **879**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 105,91 Lire 205.080**

agrario **Euro 84,73 Lire 164.064**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 1

Superficie: **10.254 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Impianto meccanografico del 25/05/1976

Foglio **20** Particella **879**

Partita: **10156**

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 105,91 Lire 205.080**

agrario **Euro 84,73 Lire 164.064**

FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 1

Superficie: **10.254 m<sup>2</sup>**

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SOCIETA' AGRICOLA C.I.C. S.N.C. DI IOLI QUINTO E C. (CF 02104640400)**

Sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/06/2012 Pubblico ufficiale ODIERNA ANTONELLA Sede CESENA (FC) Repertorio n. 2669 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 6164.1/2012 Reparto PI di RIMINI in atti dal 04/07/2012



Direzione Provinciale di Rimini  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **18/11/2021**  
Ora: **13:40:23**  
Numero Pratica: **T182133/2021**  
Pag: **2 - Fine**

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **926**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 2,74 Lire 5.310**

agrario **Euro 2,33 Lire 4.521**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** CL12<sup>a</sup> AL<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **274 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

---

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

Foglio **20** Particella **926**

Partita: **1769**

---

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 2,74 Lire 5.310**

FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

agrario **Euro 2,33 Lire 4.521**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** CL12<sup>a</sup> AL<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **274 m<sup>2</sup>**

---

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. SOCIETA' AGRICOLA C.I.C. S.N.C. DI IOLI  
QUINTO E C.  
(CF 02104640400)

Sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/06/2012 Pubblico ufficiale ODIERNA  
ANTONELLA Sede CESENA (FC) Repertorio n. 2669 -  
MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE  
SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n.  
6164.1/2012 Reparto PI di RIMINI in atti dal 04/07/2012

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

---

*Legenda*

- a) CL12: Consorzio riminese - budriolo
- b) AL: Consorzio riminese generale



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **927**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 3,35 Lire 6.492**

agrario **Euro 2,85 Lire 5.528**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** CL12<sup>a</sup> AL<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **335 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

---

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

Foglio **20** Particella **927**

Partita: **1769**

---

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 3,35 Lire 6.492**

FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

agrario **Euro 2,85 Lire 5.528**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** CL12<sup>a</sup> AL<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **335 m<sup>2</sup>**

---

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. SOCIETA' AGRICOLA C.I.C. S.N.C. DI IOLI  
QUINTO E C.  
(CF 02104640400)

Sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/06/2012 Pubblico ufficiale ODIERNA  
ANTONELLA Sede CESENA (FC) Repertorio n. 2669 -  
MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE  
SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n.  
6164.1/2012 Reparto PI di RIMINI in atti dal 04/07/2012

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

---

*Legenda*

- a) CL12: Consorzio riminese - budriolo
- b) AL: Consorzio riminese generale

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **929**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 2,49 Lire 4.826**

agrario **Euro 2,12 Lire 4.109**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** AL<sup>a</sup> CL12<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **249 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

---

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **929**

Partita: **1769**

FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

---

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 2,49 Lire 4.826**

agrario **Euro 2,12 Lire 4.109**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** AL<sup>a</sup> CL12<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **249 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. SOCIETA' AGRICOLA C.I.C. S.N.C. DI IOLI  
QUINTO E C.  
(CF 02104640400)

Sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/06/2012 Pubblico ufficiale ODIERNA  
ANTONELLA Sede CESENA (FC) Repertorio n. 2669 -  
MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE  
SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n.  
6164.1/2012 Reparto PI di RIMINI in atti dal 04/07/2012

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

---

*Legenda*

- a) AL: Consorzio riminese generale
- b) CL12: Consorzio riminese - budriolo

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **930**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 7,68 Lire 14.864**

agrario **Euro 6,54 Lire 12.656**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** AL<sup>a</sup>) CL12<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **767 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

---

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

Foglio **20** Particella **930**

Partita: **1769**

---

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 7,68 Lire 14.864**

FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

agrario **Euro 6,54 Lire 12.656**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** AL<sup>a</sup>) CL12<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **767 m<sup>2</sup>**

---

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. SOCIETA' AGRICOLA C.I.C. S.N.C. DI IOLI  
QUINTO E C.  
(CF 02104640400)

Sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/06/2012 Pubblico ufficiale ODIERNA  
ANTONELLA Sede CESENA (FC) Repertorio n. 2669 -  
MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE  
SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n.  
6164.1/2012 Reparto PI di RIMINI in atti dal 04/07/2012

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

---

*Legenda*

- a) AL: Consorzio riminese generale
- b) CL12: Consorzio riminese - budriolo

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **931**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 0,07 Lire 136**

agrario **Euro 0,06 Lire 116**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** AL<sup>a</sup>) CL12<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **7 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

---

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **931**

Partita: **1769**

FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

---

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 0,07 Lire 136**

agrario **Euro 0,06 Lire 116**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** AL<sup>a</sup>) CL12<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **7 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. SOCIETA' AGRICOLA C.I.C. S.N.C. DI IOLI  
QUINTO E C.  
(CF 02104640400)

Sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/06/2012 Pubblico ufficiale ODIERNA  
ANTONELLA Sede CESENA (FC) Repertorio n. 2669 -  
MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE  
SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n.  
6164.1/2012 Reparto PI di RIMINI in atti dal 04/07/2012

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

---

*Legenda*

- a) AL: Consorzio riminese generale
- b) CL12: Consorzio riminese - budriolo



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **932**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 17,64 Lire 34.155**

agrario **Euro 15,50 Lire 30.015**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **2.070 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

Foglio **20** Particella **932**

Partita: **10156**

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 17,64 Lire 34.155**

agrario **Euro 15,50 Lire 30.015**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **2.070 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SOCIETA' AGRICOLA C.I.C. S.N.C. DI IOLI QUINTO E C. (CF 02104640400)**

Sede in **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)**

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/06/2012 Pubblico ufficiale ODIERNA ANTONELLA Sede CESENA (FC) Repertorio n. 2669 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 6164.1/2012 Reparto PI di RIMINI in atti dal 04/07/2012



Direzione Provinciale di Rimini  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 18/11/2021  
Ora: 13:54:07  
Numero Pratica: T187410/2021  
Pag: 2 - Fine

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **933**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 2,22 Lire 4.300**

agrario **Euro 1,78 Lire 3.440**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 1

Superficie: **215 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

Foglio **20** Particella **933**

Partita: **1769**

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 2,22 Lire 4.300**

FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

agrario **Euro 1,78 Lire 3.440**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 1

Superficie: **215 m<sup>2</sup>**

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SOCIETA' AGRICOLA C.I.C. S.N.C. DI IOLI QUINTO E C. (CF 02104640400)**

Sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/06/2012 Pubblico ufficiale ODIERNA ANTONELLA Sede CESENA (FC) Repertorio n. 2669 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 6164.1/2012 Reparto PI di RIMINI in atti dal 04/07/2012



Direzione Provinciale di Rimini  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **18/11/2021**  
Ora: **13:55:21**  
Numero Pratica: **T187902/2021**  
Pag: **2 - Fine**

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **934**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 0,01 Lire 20**

agrario **Euro 0,01 Lire 16**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **1 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

Foglio **20** Particella **934**

Partita: **1769**

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 0,01 Lire 20**

FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

agrario **Euro 0,01 Lire 16**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **1 m<sup>2</sup>**

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SOCIETA' AGRICOLA C.I.C. S.N.C. DI IOLI QUINTO E C. (CF 02104640400)**

Sede in **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/06/2012 Pubblico ufficiale ODIERNA ANTONELLA Sede CESENA (FC) Repertorio n. 2669 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 6164.1/2012 Reparto PI di RIMINI in atti dal 04/07/2012



Direzione Provinciale di Rimini  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **18/11/2021**  
Ora: **13:56:18**  
Numero Pratica: **T188250/2021**  
Pag: **2 - Fine**

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/11/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

Foglio **20** Particella **954**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 26,42 Lire 51.150**

agrario **Euro 23,21 Lire 44.950**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **3.100 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

> **Dati identificativi**

Comune di **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (I304) (RN)**

FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

Foglio **20** Particella **954**

Partita: **1769**

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 26,42 Lire 51.150**

FRAZIONAMENTO in atti dal 23/09/1985 (n. 1682)

agrario **Euro 23,21 Lire 44.950**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **3.100 m<sup>2</sup>**

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SOCIETA' AGRICOLA C.I.C. S.N.C. DI IOLI QUINTO E C. (CF 02104640400)**

Sede in **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/06/2012 Pubblico ufficiale ODIERNA ANTONELLA Sede CESENA (FC) Repertorio n. 2669 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 6164.1/2012 Reparto PI di RIMINI in atti dal 04/07/2012



Direzione Provinciale di Rimini  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 18/11/2021  
Ora: 13:59:09  
Numero Pratica: T189335/2021  
Pag: 2 - Fine

*Visura telematica esente per fini istituzionali*