

DICHIARAZIONE

Oggetto: Richiesta di permesso di Costruire per l'ampliamento e l'ammodernamento di azienda agricola ubicata in località Stradone via Tana nc. 431

I sottoscritti **BALZANI MANUEL** nato a _____ il _____ quale legale titolare dell' "Azienda Agricola Balzani Manuel" con sede in Santarcangelo di R. via Sogliano nc. 62;

e **GEOM. VINCENZI MAURO** nato a _____ il _____ iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Rimini al n. 792, con studio in Santarcangelo di R. via San Vito nc. 1546 in qualità di Tecnico Incaricato;

DICHIARANO

che sull'unità fondiaria agricola negli ultimi 10 anni precedenti alla richiesta di cui all'oggetto non sono intervenuti frazionamenti e/o scorpori catastali.

La costruzione dei fabbricati esistenti sovrastanti il terreno è iniziata anteriormente al 01.09.1967 in forza a Licenza di Costruzione n. 72 del 27.05.1967.

In data 28.12.1967 è stata rilasciata Autorizzazione di Agibilità n. 100.

In data 28.06.2021 è stata presentata Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata in sanatoria (pratica 133/AL/2021) relativa a interventi di manutenzione straordinaria eseguiti in assenza di titoli edilizi.

In data 07.02.2022 con il n.1 è stato rilasciato Permesso di Costruire per la realizzazione di box adibiti a ricovero animali.

L'unità fondiaria agricola originaria, nelle stesse dimensioni in cui oggi si trova, è stata acquistata con atto del Dott. Alfredo D'Ausilio in data 13.12.2011, Repertorio n. 139235. L'acquisto tratta di appezzamento di terreno agricolo della superficie complessiva di mq. 27.833, distinto al N.C.T. al foglio 34 part. 190 – 1034 – 1036 – 1037 e dei sovrastanti capannoni agricoli destinati a stalla distinti al Catasto Fabbricato al foglio 34 part. 1035 – 1037.

Santarcangelo di R. li 31 LUG 2023

I DICHIARANTI



