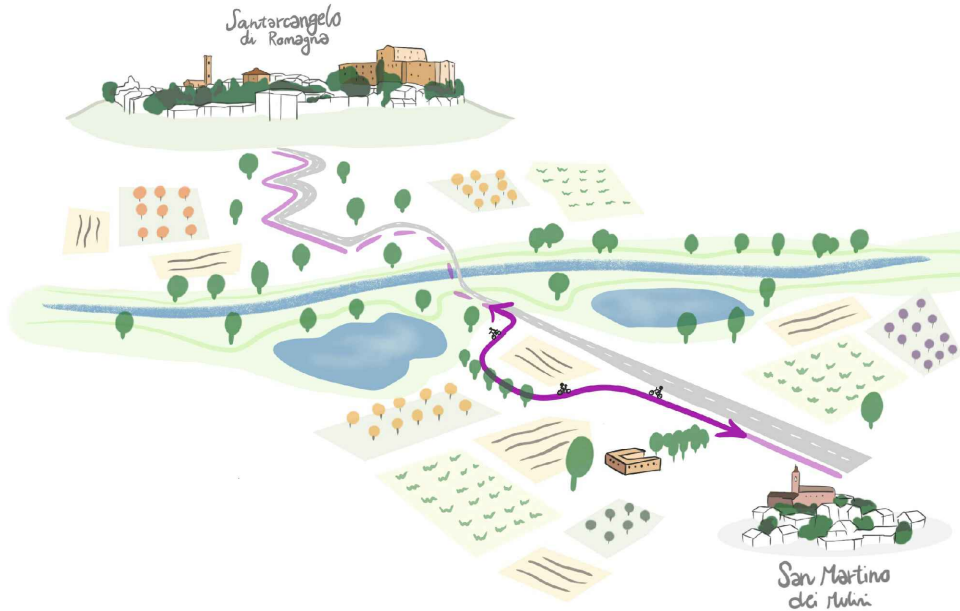




CITTÀ DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA
SETTORE TERRITORIO
QUALIFICAZIONE CITTÀ PUBBLICA E OPERE STRATEGICHE

PIAZZA GANGANELLI, 1 – 47822 SANTARCANGELO - TEL. 0541 356111 - EMAIL: URP@COMUNE.SANTARCANGELO.RN.IT



OGGETTO:

RIQUALIFICAZIONE DI VIA TRASVERSALE MARECCHIA (S.P. 49), IN LOCALITÀ SAN MARTINO DEI MULINI, MEDIANTE REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PERCORSO CICLOPEDONALE CUP C41B21000030004

PROGETTO DI FATTIBILITÀ
TECNICO-ECONOMICA

PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO ESECUTIVO

DIRIGENTE DEL SETTORE DEL TERRITORIO:
ING. NATASCIA CASADEI

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:
GEOM. GILBERTO BUGLI

ELABORATO:

**QUADRO SINOTTICO DELLE
CONTRODEDUZIONI ALLE
OSSERVAZIONI**

ALLEGATO

TAVOLA

DATA

SCALA

GEN 6-1-A

FEBBRAIO
2022

**FAHRE
ASSOCIATI**

PROGETTISTI:
ARCH. IRENE ESPOSITO
ARCH. ENRICO GUAITOLI PANINI

COLLABORATORI:
PAES. GIULIA MAZZALI
DOTT. ARCH. MICHELA GESSANI
DOTT. ARCH. ELEONORA VACCARI

CONSULENTI:
ING. ALEX SAMARITANI

PERCORSO E NOME FILE:
REVISIONE 01

**CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA**

PROVINCIA DI RIMINI

SETTORE TERRITORIO - Staff Servizi Trasversali

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA / DEFINITIVO IN VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI DENOMINATO "RIQUALIFICAZIONE DI VIA TRASVERSALE MARECCHIA (S.P. 49), IN LOCALITÀ SAN MARTINO DEI MULINI, MEDIANTE REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PERCORSO CICLOPEDONALE" - CUP C41B21000030004"

QUADRO SINOTTICO DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI**OSSERVAZIONI PRIVATI**

PROT. OSSERVAZIONE	DATA DI PRESENTAZIONE	PROPONENTE	AREA OGGETTO DI OSSERVAZIONE	DESCRIZIONE SINTETICA	CONTRODEDUZIONE	ESITO
1	11/02/2022	RAGGI FRANCESCO PAOLO	FG. 38 P.LLLE 1, 3	1) Chiede le ragioni per cui non si è scelta la soluzione A (lungo la SP49); 2) Propone un'alternativa più a monte (lungo le p.lle 9,10, 11,27, 23, 33, 26, 28, 31, 501)	1) Le motivazioni circa la scelta dell'ipotesi progettuale sono riportate nella relazione generale di progetto, a cui si fa riferimento; inoltre la soluzione B è stata preferita per la minor interferenza con l'edificio posto sulla p.lla 4, a tutela del valore patrimoniale privato, nell'ottica di un futuro riutilizzo dell'immobile. 2) Le p.lle 9, 10 e 11, di proprietà del privato e su cui si propone il tracciato alternativo, sono oggetto di esproprio da parte del Consorzio di Bonifica per la realizzazione del progetto "Recupero di bacini ex cava in dx idraulica del Fiume Marecchia...". Inoltre la modifica proposta determina maggiori oneri realizzativi, in quanto lo sviluppo complessivo del tracciato aumenta e lo stesso si verrebbe a trovare in posizione eccessivamente arretrata rispetto all'asse viario principale.	NON ACCOLTA

COMUNICAZIONI/RICHIESTE ENTI

PROT. COMUNICAZIONE	DATA DI PRESENTAZIONE	PROPONENTE	AREA OGGETTO DI OSSERVAZIONE	DESCRIZIONE SINTETICA	CONTRODEDUZIONE	ELABORATI DI RIFERIMENTO
2	27/12/2021 - 19/01/2022	ARPAE APA Area Est		Parere favorevole con prescrizioni in fase di cantiere (rumorosità, polveri, rifiuti, terre e rocce da scavo) e per l'illuminazione (riduzione inquinamento luminoso).	In fase di cantiere tali accorgimenti saranno debitamente considerati, nel rispetto della normativa vigente. L'impianto dell'illuminazione pubblica rispetterà la normativa regionale vigente.	Elaborato GEN-4-1-C
3	28/12/2021	E-DISTRIBUZIONE		Dichiarare se sono necessarie nuove utenze, modifiche alle forniture esistenti oppure non è previsto aumento della potenza.	<ul style="list-style-type: none">in prossimità dell'intersezione fra Via Pallada e Via Trasversale Marecchia, è presente un punto di fornitura dedicata per I.P., identificata con POD IT001E00110731, monofase e potenza disponibile 0,5kW;sarà necessario, ai fini della realizzazione del nuovo impianto di pubblica illuminazione, l'aumento di potenza di 1kW per il suddetto punto di fornitura (nuova potenza prevista 1,5kW).	Elaborato GEN-2-1-B
4	11/01/2022	ADRIGAS	Tratto della Trasversale Marecchia da Via Pallada al Cimitero (+ tratto marciapiede fermata bus)	Sono presenti apparati di trasporto locale, distribuzione e consegna gas metano	A seguito di sopralluogo e contestuale segnalazione impianti, avvenuto il 10/02/2022, sono state apportati al progetto i necessari correttivi al fine di evitare interferenze con la linea del gas.	Elaborati GEN-3-1-B PRO-4-1-B

5	1679	19/01/2022	HERA	Tratto della Trasversale Marecchia da Via Pallada al Cimitero	ACQUEDOTTO: interferenze. Richiedono sostituzione della condotta esistente nel tratto tra la Via Pallada e la strada del cimitero di San Martino. FOGNATURA: fognatura sul fosso stradale non rientra tra le competenze gestionali di Hera. RIFIUTI: Concordare eventuali spostamenti contenitori	A causa dell'interferenza con la linea del gas e dell'impossibilità dello spostamento di quest'ultimo, la nuova condotta dell'acquedotto non sarà posizionata tra la linea bianca e il cordolo, ma al di sotto della nuova pista ciclabile alla profondità di almeno 1m, rispettando le distanze di 50 cm dalle altre linee.	Elaborati GEN-3-1-B PRO-4-1-B COM-2-1-B
6	2489	27/01/2022	ATERSIR		E' sufficiente fare riferimento al parere del gestore Hera che si è espresso il 19/01/2022	Si prende atto	
7	2998	01/02/2022	PROVINCIA DI RIMINI	1) km 2+430 lato sinistro 2) km 2+485 la destro (Via Pallada) 3) km 2+575 lato destro (accesso carrabile vivaio) 4) km 2+677 lato destro (estremo tombinamento esistente)	Autorizzazione con condizioni (si vedano le prescrizioni per l'esecuzione). Precisano che il tratto di 102 metri con presenza di tombinamento del fosso (Autorizzazione rilasciata a Selva Marta nel 2007) sarà data in gestione al Comune di Santarcangelo di R.	<ul style="list-style-type: none"> • Mardapiede (sezione GG): vista la posizione della condotta del gas non risulta possibile inserire un pozzetto con bocca di lupo come richiesto. La proposta è di inserire una canaletta a bordo mardapiede che raccolga l'acqua proveniente dalla strada e che, tramite la naturale pendenza della strada stessa, la convogli in un nuovo pozzetto che sarà posto all'incrocio con la via Pallada. Il tratto è breve, circa 44 m ed il pozzetto potrebbe essere di dimensioni maggiori rispetto a quelle richieste nel parere (50x50x70). L'acqua verrebbe poi portata al fosso stradale o direttamente alla condotta che porta al canale consortile presente sul lato opposto della SP 49. • Ciclabile (sezioni HH e II): per non interferire con la condotta del gas esistente, la raccolta dell'acqua superficiale non avverrà più tramite caditoie poste nelle interruzioni del cordolo; le caditoie saranno posizionate sulla ciclabile e in parte sono già esistenti. • Ciclabile: si chiede che lo scavo per la posa del cordolo possa essere di massimo 30 cm, al posto di 50 cm, al fine di ridurre le interferenze con la condotta del gas. In alternativa si potrebbe usare un cordolo prefabbricato posato sul manto in cb e fissato con tirafondi. • Futuri cavidotti: nelle sezioni GG, HH e II sono ipotizzati i posizionamenti delle predisposizioni per futuri cavidotti. • Ad esclusione di quanto sopra riportato le prescrizioni circa i pozzetti (per cavidotti e tombamento), le caditoie e i relativi dimensionamenti, e le prescrizioni sui basamenti dei cordoli sono state recepite. • In fase di cantiere le prescrizioni per l'esecuzione saranno debitamente considerate, nel rispetto della normativa vigente. 	Elaborati PRO-3-1-B PRO-4-1-B COM-2-1-B
8	Richieste avanzate in sede di Cds 20.01.2022		SOPRINTENDENZA BB. CC. P.	Sezioni	Richiede di integrare la documentazione specificando nelle sezioni gli spessori delle stratigrafie dell'attività di scavo per poter rilevare le profondità, e di integrare di conseguenza la relazione.	E' stato redatto un elaborato progettuale specifico, riportando gli spessori di scavo e le stratigrafie di progetto. E' stato redatto un apposito paragrafo sul tema nella relazione illustrativa.	Elaborati PRO-5-1-A GEN-2-1-B GEN-3-1-B
9	Richieste avanzate in sede di Cds 20.01.2022		PATRIMONIO MOBILITA' PROVINCIA RIMINI	Fermata autobus nei pressi del Cimitero (Fig. 44 P.IIa 529)	Propone di adeguare la fermata del bus in prossimità del Cimitero per eliminare le barriere architettoniche; in realtà tale fermata ricadrebbe al di fuori dell'area di progetto (nel tratto di pista esistente); si tratterebbe di realizzare un rialzo (soletta di 15 cm) e una rampa.	La richiesta merita di essere accolta, in quanto elimina la barriera architettonica e favorisce la salita sull'autobus. Contestualmente si provvederà all'inserimento di piste tattili.	Elaborati GEN-2-1-B PRO-3-1-B COM-2-1-B