



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

PROVINCIA DI RIMINI

SETTORE TERRITORIO

Servizio Qualificazione Città Pubblica e Opere Strategiche

PEC

Santarcangelo di Romagna, data di invio PEC

Oggetto: PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA / DEFINITIVO IN VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI DENOMINATO "RIQUALIFICAZIONE DI VIA TRASVERSALE MARECCHIA (S.P. 49), IN LOCALITÀ SAN MARTINO DEI MULINI, MEDIANTE REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PERCORSO CICLOPEDONALE" - CUP C41B21000030004.

PROCEDIMENTO UNICO art.53 LR 24/2017.

VERBALE CONFERENZA DEI SERVIZI PRELIMINARE

I^a Seduta del 20 Gennaio 2022

In data **22/12/2021** il Comune di Santarcangelo di Romagna ha indetto la Conferenza dei Servizi preliminare, disciplinata dall'art. 14 e ss. L. 241/90, per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo relativo all'opera in oggetto, ricadente anche su aree in proprietà privata, conformando ed adeguando la pianificazione urbanistica vigente, come previsto dall'art. 53 della legge urbanistica regionale ER n. 24/2017 che disciplina il "Procedimento Unico".

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 53 della L.R. 24/2017, gli elaborati del progetto di opera pubblica e della variante urbanistica sono in deposito dal **09/12/2021**, per 60 (sessanta) giorni naturali consecutivi presso il Comune di Santarcangelo di Romagna, con avviso di deposito pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna n°347 del giorno 09/12/2021 e sul sito web del Comune alla pagina:

<https://www.comune.santarcangelo.rn.it/servizi/edilizia-e-strumenti-urbanistici/pianificazione-territoriale/procedimento-unico/sp-49-procedimento-unico/sp-49>.

Nella suddetta conferenza, ciascun Ente o Amministrazione convocato è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'Amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della conferenza, anche indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso (art. 14-ter comma 3 L. 241/1990).

La conferenza si è svolta in modalità sincrona il giorno 20/01/2022 alle ore 11,30 presso la sede comunale.

I:\1-LAVO~1\00_LAV~1\04_STR~1\PISTAC~4\01_PRO~1\01_02_~1.EDE\5_CDSA~1.53\4\CDS2~1.202\VERBAL~1.DOC

P.zza Ganganelli n. 1 - 47822 - Santarcangelo di Romagna Tel. 0541/356111 - Fax. 0541/356277 - P.I. 01219190400

e-mail: lavoripubblici@comune.santarcangelo.rn.it web: www.comune.santarcangelo.rn.it

U
COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA
Comunedisantarcangelodir Romagna
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0003099/2022 del 02/02/2022
Firmatario: GILBERTO BUGLI

Alla seduta erano presenti:

per il COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

- Il RUP Geom. Gilberto Bugli, la Dirigente del Settore Territorio Ing. Natascia Casadei, la P.O. Servizio Urbanistica Arch. Silvia Battistini, Arch. Paola Rossi – Servizi Trasversali;

e in modalità telematica:

per i PROGETTISTI:

- Arch. Irene Esposito e Arch. Paes. Giulia Mazzali dello Studio FAHRE;

per HERA SPA:

- Gramantieri Fabrizio

per PATRIMONIO MOBILITA' PROVINCIA DI RIMINI:

- Canevari Elisa

per START ROMAGNA:

- Ricci Eugenio

per la SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI RAVENNA, FORLÌ-CESENA E RIMINI:

- Pozzi Annalisa

per AGENZIA MOBILITÀ ROMAGNOLA:

- Ciavatti Cinzia

La seduta si apre alle ore 11,40 con l'Assessore Fussi che introduce i lavori, sottolineandone l'importanza per la connessione che si creerà tra la frazione di San Martino dei Mulini e il Capoluogo, ma anche al tempo stesso per l'inserimento del progetto in un'ottica più ampia di mobilità sostenibile (ricorda la recente adozione del PUMS). Ringrazia i partecipanti e lascia la seduta.

Il Geom. Bugli presenta i tecnici comunali presenti e precisa che alcuni Enti/Aziende hanno già trasmesso contributi scritti, come da elenco seguente:

ENTE / AZIENDA	Protocollo in arrivo	Data	Parere	Sunto
RETELIT - VALTELLINA SPA	35998	23/12/2021		Nessuna interferenza
IRIDEOS SPA	36006	23/12/2021		Nessuna interferenza
ARPAE	36273	27/12/2021		Procede con l'esame istruttorio della documentazione agli atti e conferma la partecipazione in modalità telematica alla prima seduta di Conferenza di Servizi, Un'eventuale richiesta di integrazioni/chiarimenti sarà formulata in sede di Conferenza.

I:\1-LAVO~1\00_LAV~1\04_STR~1\PISTAC~4\01_PRO~1\01_02_~1.EDE\5_CDSA~1.53\4\CDS2~1.202\VERBAL~1.DOC

P.zza Ganganelli n. 1 - 47822 - Santarcangelo di Romagna Tel. 0541/356111 - Fax. 0541/356277 - P.I. 01219190400

e-mail: lavoripubblici@comune.santarcangelo.rn.it web: www.comune.santarcangelo.rn.it

E-DISTRIBUZIONE	36319	28/12/2021	Richiesta integrazioni	Dichiarare se sono necessarie nuove utenze, modifiche alle forniture esistenti oppure non è previsto aumento della potenza.
INFRATEL	36509	29/12/2021		Nessuna interferenza
SNAM	277	05/01/2022		Nessuna interferenza
ADRI GAS	677	11/01/2022	Favorevole	Sono presenti apparati di trasporto locale, distribuzione e consegna gas metano. Effettuare sopralluogo di segnalazione.
COMANDO TRASPORTI E MATERIALI Reparto Trasporti - Ufficio Movimenti e Trasporti	1220	15/01/2022		Il parere di competenza verrà emesso dal Comando Militare Esercito Emilia Romagna.
ARPAE	1632		Favorevole con prescrizioni	A rettifica della precedente nota, avvisano che non potranno partecipare alla prima riunione della CdS, causa impegni sopraggiunti. Prescrizioni in fase di cantiere (rumorosità, polveri, rifiuti, terre e rocce da scavo) e per l'illuminazione (riduzione inquinamento luminoso).
HERA SPA	1679	19/01/2022	Favorevole con condizioni	ACQUEDOTTO: Interferenze. Richiedono sostituzione della condotta esistente nel tratto tra la Via Pallada e la strada del cimitero di San Martino. FOGNATURA: fognatura sul fosso stradale non rientra tra le competenze gestionali di Hera. RIFIUTI: Concordare eventuali spostamenti contenitori
Consorzio Bonifica	1687	19/01/2022		Nessuna interferenza
AUSL	1749	20/01/2022	Favorevole	La pratica risulta conforme

Il Geom. Bugli chiede ai progettisti di esporre sinteticamente il progetto in questione.

I:\1-LAVO~1\00_LAV~1\04_STR~1\PISTAC~4\01_PRO~1\01_02_~1.EDE\5_CDSA~1.53\4\CDS2~1.202\VERBAL~1.DOC

P.zza Ganganelli n. 1 - 47822 - Santarcangelo di Romagna Tel. 0541/356111 - Fax. 0541/356277 - P.I. 01219190400

e-mail: avoripubblici@comune.santarcangelo.rn.it web: www.comune.santarcangelo.rn.it

Arch. Irene Esposito (Studio FAHRE) presenta il progetto, illustrando ogni tratto partendo dal parcheggio Santarini (che si collegherà col "Cammino di San Francesco") verso il Cimitero di San Martino (fino alla pista esistente), mostrando planimetrie e sezioni e descrivendo materiali, segnaletica, sistema di raccolta delle acque, riqualificazione attesa bus...

Prende quindi la parola Fabrizio Gramantieri (HERA) che illustra quanto inviato con PEC in data 19/01/2022: essendoci interferenza con la linea dell'acquedotto nel tratto tra Via Pallada e il Cimitero, viene proposta la posa di una nuova condotta al di fuori del sedime della pista (tra riga bianca e cordolo); Hera si occuperà della fornitura dei materiali e il ripristino degli allacci, rimangono a carico della S.A. lo scavo, la posa e il ripristino. Per quanto riguarda le opere di fognatura sul fosso stradale, non rientrano tra le competenze gestionali di Hera e sarà quindi necessario acquisire Autorizzazione allo scarico da parte di ARPAE.

Il Geom. Bugli ritiene che la richiesta posa di nuova condotta sia opportuna e chiede conferma degli oneri che HERA assumerà direttamente. Avuto conferma da Gramantieri di HERA che le tubazioni e il rifacimento degli allacci saranno a carico della medesima, chiede che se HERA interverrà con ditta di propria fiducia; in tal caso sarà necessario tener conto della ditta che effettuerà i lavori per il Piano di sicurezza e di Coordinamento.

Hera conferma.

Prende la parola la Dott.ssa Pozzi della Soprintendenza di Ravenna:

Per la parte archeologica chiede di integrare la documentazione specificando nelle sezioni gli spessori delle stratigrafie dell'attività di scavo per poter rilevare le profondità, e di integrare di conseguenza la relazione.

Bugli risponde che gli spessori di scavo saranno riportati negli elaborati ed invita i progettisti a provvedere nel merito.

La Dott.ssa Pozzi chiede inoltre chiarimenti sul procedimento paesaggistico.

Bugli risponde che la CQAP è prevista per il 01/02/2022 e che successivamente il Comune provvederà a trasmettere l'istruttoria paesaggistica e il referto della CQAP direttamente alla Soprintendenza.

Elisa Canevani (PATRIMONIO MOBILITA' PROVINCIA DI RIMINI) propone di adeguare la fermata del bus in prossimità del Cimitero per eliminare le barriere architettoniche; in realtà tale fermata ricadrebbe al di fuori dell'area di progetto; si tratterebbe di realizzare un rialzo (soletta di 15 cm) e una rampa.

Bugli suggerisce di formalizzare la richiesta, dando atto che le motivazioni sono condivisibili e l'intervento sarà programmato.

Ciavatti (AMR) comunica che se la fermata rimane nella stessa posizione non è necessario chiedere la loro autorizzazione; al contrario, se la si sposta prima dell'incrocio, deve poi essere adeguata al Codice della Strada e deve essere trasmessa alla Provincia.

Visti gli esiti del dibattito e le disamine svolte con i progettisti sui contributi pervenuti e sopra elencati, in accordo con i progettisti medesimi, si dà atto che non sono necessarie modifiche sostanziali del progetto, fermo restando che lo stesso dovrà recepire i pareri già pervenuti e acquisiti agli atti della Conferenza, demandando approfondimenti tecnici di dettaglio e cautele operative alla fase di progettazione esecutiva.

Si chiede quindi ai progettisti di adeguare gli elaborati progettuali, dando atto che gli aggiornamenti saranno messi a disposizione dei partecipanti alla Conferenza in congruo anticipo rispetto alla seduta finale successiva, che sarà fissata nei trenta giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni.

Preso atto di quanto sopra, alle ore 12,30 circa si dichiara la conclusione della prima seduta della Conferenza dei Servizi.

Con l'occasione si informano i soggetti partecipanti alla Conferenza degli ulteriori pareri pervenuti e sotto elencati:

ENTE / AZIENDA	Protocollo in arrivo	Data	Parere	Sunto
ATERSIR	2489	27/01/2022		E' sufficiente fare riferimento al parere del gestore Hera che si è espresso il 19/01/2022
PROVINCIA Servizio Infrastrutture Viarie	2998	01/02/2022	Autorizzazione con condizioni	Autorizzazione con condizioni (si vedano le prescrizioni per l'esecuzione). Precisano che il tratto di 102 metri con presenza di tombinamento del fosso (Autorizzazione rilasciata a Selva Marta nel 2007) sarà data in gestione al Comune di Santarcangelo di R.

Il presente verbale viene trasmesso a tutti i soggetti interessati.

Si allegano alla presente le comunicazioni pervenute dagli Enti.

Cordiali saluti.

IL RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO
Geom. Bugli Gilberto
(Documento firmato digitalmente)