



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

PROVINCIA DI RIMINI

SETTORE TERRITORIO – SERVIZI URBANISTICI

Servizio Qualità Urbana e Pianificazione Territoriale

Prot. n. 13922 del 07/05/2019

Spett. Regione Emilia-Romagna
Servizio Pianificazione Territoriale e Urbanistica,
dei Trasporti e del Paesaggio
urbapae@postacert.regione.emilia-romagna.it

Spett. Provincia di Rimini
Servizio Pianificazione Territoriale
pec@pec.provincia.rimini.it

Spett. Comune di Rimini
protocollo.generale@pec.comune.rimini.it

Spett. Comune di Verucchio
pec@pec.comune.verucchio.rn.it

Spett. Comune di Poggio Torriana
comune.poggiotorriana@legalmail.it

Spett. Comune di Borghi
comune.borghi@cert.provincia.fc.it

Spett. Comune di Longiano
comune.longiano@cert.provincia.fc.it

Spett. Comune di Savignano sul Rubicone
savignano@cert.provincia.fc.it

Spett. Comune di San Mauro Pascoli
comune.sanmauropascoli@cert.provincia.fc.it

Spett. Unione di Comuni Valmarecchia
unione.valmarecchia@legalmail.it

Spett. Consorzio di Bonifica della Romagna
Sede di Rimini
bonificaromagna@legalmail.it

Spett. Autorità di Bacino del Fiume Po
protocollo@postacert.adbpo.it

Spett. ARPAE
aorn@cert.arpa.emr.it

Spett. ARPAE SAC
aorn@cert.arpa.emr.it



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

PROVINCIA DI RIMINI

SETTORE TERRITORIO – SERVIZI URBANISTICI

Servizio Qualità Urbana e Pianificazione Territoriale

Spett. Azienda A.S.L. Romagna – Sede di Rimini
azienda@pec.auslromagna.it

Spett. Ente Di Gestione per i Parchi e la Biodiversità –
Romagna
parcovenadelgesso@cert.provincia.ra.it

Spett. Direzione Regionale Beni Culturali e Paesaggistici
dell'Emilia Romagna
mbac-sr-ero@mailcert.beniculturali.it

Spett. Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e
Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-
Cesena e Rimini
mbac-sabap-ra@mailcert.beniculturali.it

Spett. Istituto Beni Artistici Culturali e Naturali
dell'Emilia-Romagna
urp@postacert.regione.emilia-romagna.it

Spett. Corpo Forestale dello Stato
cp.rimini@corpoforestale.it

Spett. Agenzia Regionale per la Sicurezza
Territoriale e la Protezione Civile
Sede di Rimini
stpc.romagna@postacert.regione.emilia-romagna.it

Spett. ACER dalla Provincia di Rimini
acer@pec.acerimini.it

Spett. ENEL Distribuzione spa
Distribuzione infrastrutture e Reti Macro Area
Territoriale
eneldistribuzione@pec.enel.it

Spett. HERA s.p.a.
heraspa@pec.gruppohera.it

Spett. SNAM Rete Gas spa
distrettoceor@pec.snamretegas.it
snamretegas@pec.snamretegas.it
centroforli@pec.snamretegas.it

Spett. Adrigas s.p.a.
distribuzione@pec.adrigas.it



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

PROVINCIA DI RIMINI

SETTORE TERRITORIO – SERVIZI URBANISTICI

Servizio Qualità Urbana e Pianificazione Territoriale

Spett. ATERSIR – Agenzia Regionale dell'Emilia Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti
diatesi@pec.atesir.emr.it

Spett. Romagna Acque spa – Società delle Fonti
mail@pec.romagnacque.it

Spett. Consorzio Adriatic Transport Group - ATG spa
consorzioatg@legalmail.it

Spett. START Romagna spa
startromagna@legalmail.it

Spett. Patrimonio Mobilità Provincia di Rimini - PMR srl
pmrimini@legalmail.it

Spett. Agenzia Mobilità Romagnola - AMR
amr@pec.amr-romagna.it

Spett. Rete Ferroviaria Italiana - RFI
rfi-dpr-dtp.bo@pec.rfi.it

Spett. ENAC
protocollo@pec.enac.gov.it

Spett. ANAS – Compartimento Viabilità per l'Emilia Romagna
anas.emiliaromagna@postacert.stradeanas.it

Spett. Agenzia del Demanio
Direzione regionale Emilia-Romagna
U.O. Servizi Territoriali Bologna 3
dre_emiliaromagna@pce.agenziademanio.it

Spett. TERNA Rete Italia spa
Area Operativa Trasmissione di Firenze
Unità Impianti Bologna
aot-firenze@pec.terna.it

Spett. Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Rimini
com.rimini@cert.vigilfuoco.it

Spett. Camera di Commercio della Romagna
cameradellaromagna@pec.romagna.camcom.it

Spett. CONFESERCENTI
santarcangelo@confesercentirimini.it



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

PROVINCIA DI RIMINI

SETTORE TERRITORIO – SERVIZI URBANISTICI

Servizio Qualità Urbana e Pianificazione Territoriale

Spett. CONFCOMMERCIO

info@ascomrimini.it

Spett. CONFARTIGIANATO

santarcangelo@confartigianato.rn.it

info@confartigianato.rn.it

Spett. CONFINDUSTRIA ROMAGNA

confindustria@confindustriaromagna.it

Spett. CNA

santarcangelo@cna.rimini.it

Spett. SANTARCANGELO DELLE PROFESSIONI

segreteria@santarcangelodelleprofessioni.org

Spett. CITTA' VIVA

cittavivasantarcangelo@gmail.com

Spett. LEGACOOP

rimini@legacoopromagna.it

Spett. CONFCOOPERATIVE

rimini@confcooperative.it

Spett. C.G.I.L.

info@cgilrimini.it

Spett. C.I.S.L.

cisl.romagna@cisl.it

Spett. U.I.L.

csprimini@uil.it

Spett. COLTIVATORI DIRETTI

rimini@coldiretti.it

Spett. CONFEDERAZIONE ITALIANA

AGRICOLTORI – CIA

rimini@cia.it

Spett. UNIONE INTERPROVINCIALE DEGLI

AGRICOLTORI DI FORLÌ CESENA E RIMINI

rimini@pec.confagricoltura.com

Spett. WWF Circondario di Rimini

wwfrimini@libero.it



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

PROVINCIA DI RIMINI

SETTORE TERRITORIO – SERVIZI URBANISTICI

Servizio Qualità Urbana e Pianificazione Territoriale

Spett. ITALIA NOSTRA DI RIMINI

rimini@italianostra.org

Spett. LEGAMBIENTE VALMARECCHIA

info@pec.legambiente.emiliaromagna.it

legambientevalmarecchia@gmail.com

OGGETTO: Variante Specifica al Piano Strutturale Comunale (PSC) per l'eliminazione di aree di nuova urbanizzazione.

Indizione della Conferenza di Pianificazione.

IL SINDACO

Premesso:

- che la L.R. 24 marzo 2000, n. 20 “Disciplina generale sulla tutela e l’uso del territorio” nel disciplinare il procedimento di elaborazione e approvazione del Piano Strutturale Comunale (PSC) e delle sue varianti prevede una fase di concertazione istituzionale preliminare alla adozione del PSC;
- che tale concertazione si realizza mediante la convocazione da parte del Sindaco come sopra delegato di una Conferenza di Pianificazione, come disciplinata dall’art. 14 della L.R. n. 20/2000;
- che il Consiglio Regionale dell’Emilia Romagna, con propria Deliberazione n. 173 del 4 aprile 2001 ha proceduto alla “Approvazione dell’atto di indirizzo e coordinamento tecnico sui contenuti conoscitivi e valutativi dei piani e sulla conferenza di pianificazione”;
- che il Comune di Santarcangelo di Romagna ha approvato il Piano Strutturale Comunale (PSC) in data 09/05/2012 con Delibera di C.C. n. 41;
- che la Delibera di Consiglio Comunale n. 44 del 23/05/2016 “Mozione per una Variante al PSC verso il consumo di suolo zero” ha espresso indirizzo alla riduzione delle aree fabbricabili e della diminuzione del consumo del territorio, che porti al consumo zero del territorio;
- che la Giunta Comunale con Delibera n. 20 del 07/03/2017 ha approvato un bando esplorativo con valore conoscitivo, per rilevare i potenziali privati interessati al declassamento a terreno agricolo delle aree di nuova urbanizzazione individuate dal PSC, ma non ancora attuate e/o non inserite nei Piani Operativi Comunali, o porzioni di territorio consolidato edificabili a norma del vigente RUE, con maggiore riferimento a quelle esterne ai centri abitati, non ancora attivate;



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

PROVINCIA DI RIMINI

SETTORE TERRITORIO – SERVIZI URBANISTICI

Servizio Qualità Urbana e Pianificazione Territoriale

- l'esito del bando esplorativo con prima valutazione da parte della Giunta Comunale nella seduta del 12/12/2017, orientata a recepire le richieste pervenute accoglibili e a dar corso alla modifica degli strumenti urbanistici comunali vigenti;

- la Delibera di C.C. n. 67 del 30/10/2018 in cui l'Amministrazione Comunale ha espresso la volontà di intervenire in modifica al PSC vigente principalmente in riduzione, con l'obiettivo di perseguire il consumo di suolo zero, riconoscendo una sempre più marcata sensibilità in questi ultimi anni verso la tutela del territorio;

- le ulteriori successive richieste di privati cittadini pervenute nel frattempo;

- la Delibera di G.C. n. 52 del 02/04/2019 di approvazione del documento in esito al bando pubblico di cui alla D.G.C. n. 20/2017 per eliminazione dagli strumenti urbanistici delle aree edificabili, secondo gli indirizzi espressi con D.C.C. n. 67/2018;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 72 del 07/05/2019 con la quale si è proceduto alla approvazione del Documento Preliminare comprensivo della relazione preliminare di VALSAT della variante specifica al PSC vigente, ai sensi dell'art. 32, comma 2, della L.R. n. 20/2000;

Considerato che ai sensi dell'art. 32 della L.R. n. 20/2000 si rende necessario procedere ad indire e convocare la Conferenza di pianificazione prevista dalle norme regionali citate;

Visti:

- gli artt. 14 e 32 della L.R. 24.3.2000, n. 20, e s.m.i.;

- la Deliberazione del Consiglio Regionale 04.04.2001, n. 173, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna n. 56 del 02.02.2001 avente ad oggetto "Approvazione dell'atto di indirizzo e coordinamento tecnico sui contenuti conoscitivi e valutativi dei piani e sulla conferenza di pianificazione (L.R. 24 marzo 2000, n° 20 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio") (proposta della Giunta regionale in data 27 febbraio 2001, n. 241);

DISPONE

di convocare per il giorno **mercoledì 22 maggio p.v. alle ore 9:30 la Conferenza di Pianificazione presso la sala conferenze della Biblioteca comunale "Antonio Baldini", Via Giovanni Pascoli n. 3 – Santarcangelo di Romagna**, per l'esame del Documento Preliminare finalizzato all'adozione della variante specifica al PSC del Comune di Santarcangelo di Romagna, in conformità alla L.R. n. 20/2000 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio";

La Conferenza di Pianificazione ha la finalità di procedere all'esame congiunto del Documento Preliminare, per esprimere valutazioni preliminari in merito agli obiettivi ed alle scelte di pianificazione prospettati nonché agli effetti significativi sull'ambiente e sul territorio che ne possono derivare;

Alla Conferenza di Pianificazione partecipano gli Enti territoriali e le Amministrazioni individuate dall'art. 32 della L.R. n° 20/2000, come modificato dall'art. 29 della L.R. 37/2002, indicati in calce alla presente;



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

PROVINCIA DI RIMINI

SETTORE TERRITORIO – SERVIZI URBANISTICI

Servizio Qualità Urbana e Pianificazione Territoriale

In sede di Conferenza di Pianificazione, ai sensi dell'art. 14 comma 4, L.R. n 20/2000, si provvederà a realizzare la concertazione con le associazioni economiche e sociali, chiamandole a concorrere alla definizione degli obiettivi e delle scelte strategiche individuati dal Documento Preliminare acquisendone le valutazioni e le proposte; potranno pertanto essere invitati soggetti diversi da quelli indicati, che siano eventualmente interessati a valutazioni o proposte sugli obiettivi e scelte citati;

Ogni Amministrazione convocata ai sensi del comma 6, art. 14 della L.R. n. 20/2000, partecipa alla Conferenza con un unico rappresentante, legittimato dagli organi istituzionalmente competenti ad esprimere definitivamente ed in modo vincolante le valutazioni e la volontà dell'Ente. Detto rappresentante potrà delegare le proprie funzioni ad altra persona e potrà farsi affiancare e accompagnare durante i lavori della Conferenza da altri soggetti. I partecipanti interverranno alla Conferenza muniti di apposito atto/attestazione dell'Ente di appartenenza attestante la propria legittimazione a partecipare nonché dell'eventuale provvedimento di delega, che potrà avere carattere permanente, valida quindi fino alla conclusione della Conferenza;

La Presidenza della Conferenza di Pianificazione è assunta dal Sindaco di Santarcangelo di Romagna. Le funzioni di segreteria sono svolte dal geom. Luca Montanari;

La presente comunicazioni di indizione sarà pubblicata sul sito del Comune di Santarcangelo di Romagna all'indirizzo <http://www.comune.santarcangelo.rn.it/> unitamente al Documento Preliminare che sarà illustrato nel corso della stessa. L'avviso della convocazione sarà inoltre pubblicato all'Albo Pretorio del Comune;

Il responsabile del procedimento ex art. 5 della L. 214/1990 è il Responsabile di P.O. dei Servizi Urbanistici, arch. Silvia Battistini;

Il Comune assicurerà la pubblicità degli esiti della concertazione istituzionale e di quella con le associazioni economiche e sociali ai sensi del comma 5 dell'art. 14 della L.R. n. 20/2000.

IL SINDACO

Alice Parma / ArubaPEC S.p.A.

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. n° 82/2005) e successive modificazioni.

ALLEGATI SCARICABILI AI SEGUENTI LINK:

https://drive.google.com/open?id=1V3pwADUAAIyyRQzdFNhU2SXuVBx_gGW0

in alternativa

<https://1drv.ms/f/s!Av0R58QXJ1dOgUXs1-JXpUrQzcJe>