



COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA
(Provincia di RIMINI)



VARIANTE AL PSC

ai sensi dell'art. 32-bis della L.R. 20/2000

**RISPOSTE ALLE OSSERVAZIONI
DI ARPA – SEZ. PROV.LE RIMINI**

ADOZIONE: Del. C.C. n. 38 del 12/10/2011

APPROVAZIONE: Del. C.C. n. 41 del 9/5/2012



COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA
(Provincia di RIMINI)



VARIANTE AL PSC

ai sensi dell'art. 32-bis della L.R. 20/2000

**RISPOSTE ALLE OSSERVAZIONI
DI ARPA – SEZ. PROV.LE RIMINI**

ADOZIONE: Del. C.C. n. 38 del 12/10/2011

APPROVAZIONE: Del. C.C. n. 41 del 9/5/2012

Il Sindaco

MAURO MORRI

*L'Assessore alla Pianificazione Territoriale,
Urbanistica, Edilizia Pubblica e Privata*

MASSIMO PAGANELLI

Il Segretario Generale

ALFONSO PISACANE

Progettista responsabile:

Roberto Farina (OIKOS Ricerche Srl)

Gruppo di lavoro OIKOS Ricerche:

Alessandra Carini (coord. operativo di progetto)

Collaboratori:

Antonio Conticello (cartografia, elaborazioni S.I.T.)

Concetta Venezia (editing)

Comune di Santarcangelo di Romagna:

Oscar Zammarchi (Dirigente Settore Territorio)
Gilberto Facondini (Responsabile Servizio Edilizia
e Pianificazione Territoriale):

Funzionari e addetti del Servizio Edilizia
e Pianificazione Territoriale

Indagini geologiche:

Maurizio Zaghini, Daniele Bronzetti (Geo Coop)

progetti & ricerche
Oikos
Urbanistica Architettura Ambiente

MAGGIO 2012

COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA
CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ALLA VARIANTE AL PSC
DA PARTE DI ARPA – SEZIONE PROVINCIALE DI RIMINI

N. 1	Oggetto / Contenuto
<p>San Martino dei Mulini – AN.C.4</p> <p>La previsione di insediare attività particolarmente sensibili (servizi scolastici) dovrà essere valutata puntualmente in relazione alla possibile presenza, nell'area di cui trattasi, di tipologie di uso urbanistico che potrebbero rappresentare una potenziale fonte di disagio ambientale. Dovrà quindi essere verificata la compatibilità, attraverso le opportune valutazioni, sotto il profilo ambientale (acustico, atmosferico). In particolare, dal punto di vista acustico, per le attività scolastiche dovrà essere prevista / rispettata la 1° classe acustica (DPCM 14/11/1997).</p>	
Risposta	
<p>Si prende atto della prescrizione che verrà applicata in sede di pianificazione attuativa. La Classificazione acustica dello stato di progetto tiene già conto delle attività scolastiche. Si provvede comunque ad integrare la scheda normativa con la prescrizione.</p>	
N. 2	Oggetto / Contenuto
<p>Sant'Ermite – AN.C.5</p> <p>In merito all'ampliamento del campo sportivo:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ In fase di progettazione attuativa dovrà essere predisposta la documentazione di previsione di impatto acustico ai sensi della L. 447/1995 art. 8, redatta secondo i criteri definiti dalla D.G.R. 673/04;▪ Nella fascia di rispetto della linea elettrica aerea presente in prossimità del comparto non si dovranno prevedere attrezzature per la permanenza delle persone per più di quattro ore giornaliere e/o aree di sosta (panchine, giochi, ecc.). <p>Inoltre, la previsione di insediare nel sub-ambito b) attrezzature scolastiche dovrà essere valutata puntualmente in relazione alla:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Presenza della linea elettrica ad alta tensione, nella cui fascia di rispetto non potranno prevedersi, per le attrezzature scolastiche, né ampliamenti né nuove costruzioni né aree di pertinenza▪ Possibile presenza, nelle aree di cui trattasi, di tipologie di uso urbanistico che potrebbero rappresentare una potenziale fonte di disagio ambientale. Dovrà pertanto esserne verificata la compatibilità attraverso le opportune valutazioni.	
Risposta	
<p>Si prende atto della prescrizione che verrà applicata in sede di pianificazione attuativa. La Classificazione acustica dello stato di progetto tiene già conto delle attività scolastiche. Si provvede comunque ad integrare la scheda normativa con la prescrizione.</p>	
N. 3	Oggetto / Contenuto
<p>Ex. Buzzi Unicem – AR.11</p> <p>Per quanto riguarda la previsione di quota residenziale in fase di progettazione attuativa dovrà es-</p>	

sere predisposta la valutazione del clima acustico ai sensi del comma 3, art. 8 della L. 447/1995 e ss.mm.ii. e dovrà essere verificato il rispetto del piano di classificazione acustica comunale.	
Risposta	
Si prende atto della prescrizione che verrà applicata in sede di pianificazione attuativa. Si provvede comunque ad integrare la scheda normativa con la prescrizione.	
N. 4	Oggetto / Contenuto
Contea – AN.C.1 La realizzazione della nuova strada dovrà essere sottoposta, in fase di progettazione attuativa, alla verifica delle eventuali ricadute ambientali negative (acustiche, atmosferiche) sui ricettori esistenti e quindi considerare la necessità di predisporre le adeguate opere di mitigazione.	
Risposta	
Si prende atto della prescrizione che verrà applicata in sede di progettazione attuativa. Si provvede comunque ad integrare la scheda normativa con la prescrizione.	
N. 5	Oggetto / Contenuto
Ex Corderia – AN.C.16 Le previsioni di aree destinate a parco pubblico dovranno essere conformi a quanto previsto dalla normativa acustica vigente.	
Risposta	
Si prende atto della prescrizione che verrà applicata in sede di pianificazione attuativa. Si provvede comunque ad integrare la scheda normativa con la prescrizione.	
N. 6	Oggetto / Contenuto
Tavv. 1A e 1C – Strada di Gronda e Variante SP 13 Stradone In merito alle nuove previsioni viabilistiche si specifica che in fase di progettazione attuativa si dovranno verificare le eventuali ricadute ambientali negative (acustiche, atmosferiche) sui ricettori esistenti e quindi considerare la necessità di predisporre le adeguate opere di mitigazione.	
Risposta	
Si prende atto della prescrizione che verrà applicata in sede di pianificazione attuativa. Si provvede comunque ad integrare la scheda normativa con la prescrizione.	