

Sinadoc n° 14781/19

Spett.le Comune di Santarcangelo di Romagna
Settore Territorio-Servizi Urbanistici
Alla c.a. del Responsabile P.O. Servizi Urbanistici
Arch. Silvia Battistini
Inviata per PEC: pec@pec.comune.santarcangelo.rn.it

E p.c. all' A.U.S.L. della Romagna
Dipartimento Sanità Pubblica
U.O. Igiene e Sanità Pubblica – Rimini
Inviata per PEC: ip.rm.dsp@pec.auslromagna.it

Oggetto: Variante Specifica al Piano Strutturale Comunale (PSC) per l'eliminazione di aree di nuova urbanizzazione - Comune di SANTARCANGELO DI ROMAGNA
CONTRIBUTO TECNICO ISTRUTTORIO ai sensi dell'art. 19 lett. h della L.R. n.19 del 04/05/1982 e degli art.14-32-32 bis della L.R. n.20 del 24/03/2000 e ss.mm.ii.

In riferimento alla vostra nota relativa alla Variante al PSC in oggetto, pervenuta a questa Agenzia in data 07/05/2018 ed acquisita agli atti con protocollo PG/2019/72112,
- preso atto di quanto emerso in sede nella Prima seduta (incontro di presentazione 22/05/2019) di "Conferenza di Pianificazione" ed in vista della della Seconda seduta, convocata per il giorno 11/09/2019, alla quale questo Servizio non potrà partecipare causa impegni già precedentemente assunti;
- vista la documentazione disponibile all'indirizzo del sito web indicato nella suddetta nota e nelle integrazioni trasmesse dal Comune di Santarcangelo di Romagna, acquisite da Arpae con rif.Prot.PG/2019/112058 del 16/07/2019 e Prot.PG/2019/127150 del 12/08/2019,
- preso atto che alcune schede d'ambito non comportano "variante al PSC", bensì "variante al RUE" non oggetto di esame e di richiesta di parere in questa fase procedurale;
- visti i vigenti regolamenti e norme in materia ambientale,

si esprimono le seguenti VALUTAZIONI PRELIMINARI di competenza:

- I) CAMPI ELETTROMAGNETICI – Relativamente agli impianti elettrici (linee elettriche, cabine di trasformazione, altro) presenti sul territorio ed alle stazioni radio base (SRB) e radio televisive (RTV) autorizzate dai Gestori, si evidenzia che:
- a) in fase attuativa dovranno essere valutate le eventuali limitazioni d'uso nelle aree oggetto di intervento secondo i dettami normativi; ciò è fondamentale per verificare in fase progettuale di intervento urbanistico e/o edilizio la compatibilità elettromagnetica delle scelte di pianificazione territoriale.
- II) QUALITA' DELL'ARIA – Posto che gli interventi previsti sul territorio devono essere coerenti con il PAIR 2020 (Piano Aria Integrato Regionale) e le relative Norme di Attuazione, si evidenzia che:
- a) in fase attuativa le previsioni delle schede d'ambito oggetto di Variante al PSC dovranno essere definite con specifiche valutazioni sull'inquinamento atmosferico attraverso studi e piani di monitoraggio per valutare le criticità derivanti dalle stesse, nonché minimizzarne l'insorgenza o l'aggravio, soprattutto in caso di modifiche alle infrastrutture ed ai servizi (es. modifiche alla rete stradale, variazioni ai flussi di traffico, ampliamento di aree produttive).
- III) INQUINAMENTO LUMINOSO: si evidenzia che:
- a) ai fini della tutela dall'inquinamento luminoso, la pianificazione dello sviluppo dell'illuminazione dovrà essere conforme alla normativa vigente (L.R.19/2003 e D.G.R. n. 1732 del 12/11/2015).
- IV) ACUSTICA
- Preso atto che il vigente Piano di Classificazione Acustica comunale (PCA) è stato approvato dal Comune di Santarcangelo di Romagna con Del.C.C.43 del 09/05/2012;
 - richiamata la nota di richiesta integrazioni trasmessa da Arpae al Comune di Santarcangelo di Romagna con prot. PGRN/2017/9771 del 17/10/2017 relativamente alla Variante al Piano di Classificazione Acustica adottata con Del. C.C. n. 38 del 21/06/2017, si evidenzia che:

- a) i documenti integrativi pervenuti in data 12/08/2019 non risultano corrispondenti al PCA vigente e non permettono di individuare chiaramente le zone oggetto di variante al PSC;
- b) non si evincono informazioni ed elementi sufficienti a valutare la coerenza tra la variante al PSC e il PCA;
- c) si segnalano diverse difformità tra gli stralci di classificazione acustica presentati e i criteri previsti dalla DGR 2053/2001.

In via generale, prestando particolare attenzione agli eventuali impatti anche a scala più vasta rispetto ad aree di intervento circoscritte, si osserva che:

- 1) evitare criticità che comportino situazioni peggiorative, promuovendo una positiva correlazione tra le strategie urbanistiche e le classi acustiche assegnate;
- 2) verificare le condizioni necessarie a garantire il rispetto dei limiti acustici vigenti, sia per i ricettori esistenti sia per le future attuazioni;
- 3) in caso di situazioni di potenziale conflitto, valutare ed adottare eventuali mitigazioni a tutela dei ricettori esposti, al fine di garantire il rispetto dei suddetti limiti acustici.

Sono fatte salve le verifiche di competenza in capo al Servizio Autorizzazioni Concessioni (SAC) Rimini di Arpae relativamente alla procedura di VAS/ValSAT.

Si rimane a disposizione per ogni eventuale chiarimento o altre valutazioni di competenza in caso di trasmissione di nuovi documenti che il Comune di Santarcangelo di Romagna vorrà mettere a disposizione.

Cordiali saluti.

Il Responsabile Aria – Area Est
Dott. Marco Zamagni
(Firmata elettronicamente)

Il Tecnico
Arch. Monica Giorgetti