

# studi o FORNARI & ASSOCIATI

www.fornariassociati.com  
via silvio sancisi 3, santarcangelo di r.  
info@fornariassociati.com  
gabriele fornari architetto  
camilla nanni architetto  
enrico della bartola architetto

**OGGETTO:**  
VARIANTE PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA DEL COMPARTO C3 n. 21/a - C3 n. 21/b - C3 n. 21/c Fg. n. 20 part.le n.836, 1250, 2543, 2565, 2351, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2349, 2721, 2722

**EXTRA COMPARTO - Area demaniale ex ferrovia Santarcangelo di Romagna-Urbino**  
Fg. n.20 part.le n. 87, 91 in parte, 89 in parte

**TAVOLA:**  
2A - AREE DA CEDERE AD AMM. COMUNALE  
STATO COMPARATO  
SCALA 1:500


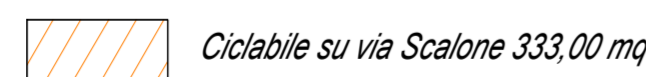





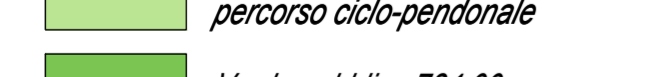

**AGGIORNAMENTO:**  
18/05/2023

**PROGETTISTI:**  
ARCH. GABRIELE FORNARI

**PROPRIETA':**

|  |  |
|--|--|
| FOREVER HOUSE S.R.L.                       | BERNABINI BENEDETTA - PESARESÌ MORENO                  |
| LUNA DI TEODORANI CHIARA SOCIETA' SEMPLICE | SAPIGNOLI ENRICO - SINTUCCI ALICE                      |
| NEROLI LUCA                                | SANTARINI CHIARA - VIGNALI MATTEO                      |
| SAPONI SILVIA                              | ALETTA ANDREA  |
| LEONE ROSSANA ZAVALLONI FILIPPO            | PERLA PARIDE - ZAMBELLI FLORIANA                       |
| CELLI ELISA                                | ARBINAZZI FABRIZIO - PROCUCCI ALESSANDRA               |
| PALAGANO ANGELO                            | MOIO FORTUNATA   |
| PEDROSI PIERLUIGI                          | MINI LINDA   |
| CECCHINELLO ELENA                          | JANKOVIC GRADMIR - JANKOVIC MILOS - LAZAREVIC LJUBINKA |
| GHINELLI MARCO                             | BRANZANTI ROBERTA - DELUIGI FEDERICO                   |
| ZAVATTI MICHELE                            |  |
| PANTANI MATTEO                             |  |

**AREE DA CEDERE AL COMUNE**

|   |  |
|---|--|
|  <b>Parcheggi Pubblici</b> 1.356,00 mq                           |  <b>Ciclabile su via Scalone</b> 333,00 mq            |
|  <b>VERDE-Aiuole</b> 125,00 mq                                   |  <b>Marcia piede</b> 733,00 mq                        |
|  <b>STRADA</b> 1.505,00 mq                                       |  |
|  <b>Verde pubblico extracomparto con percorso ciclo-pedonale</b> |  <b>Verde pubblico extracomparto Primo stralcio</b>   |
|  <b>Verde pubblico 734,00 mq</b>                                 |  <b>Verde pubblico extracomparto Secondo stralcio</b> |

