

COMUNE DI SANTARCANGELO DI R.

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA AMBITO AN.C.16 SUB COMPARTO "A", DENOMINATO "EX CORDERIE" SITO IN SANTARCANGELO DI ROMAGNA, LOCALITA' CAPOLUOGO, VIA PIAVE, VIA DELLA RESISTENZA (SCHEDA D'AMBITO N.6-6BIS DELLA VARIANTE SPECIFICA AL POC.1).









Proprietà: ARCA Commerciale srl ARCA Immobiliare srl Baroni Roberto Immobiliare la corderia di Baroni Roberto & C Snc	Firma	
Progettisti e D.L. : Arch. Claudio Lazzarini	Firma	
Arch. Mauro Ioli	Firma	Studio di architettura - urbanistica - tecnologia Dott. Arch. Mauro Ioli E-mail: mauroioli@archiworkshop.it via Ego Rossini 67 - 47022 Santarcangelo di R. telefono: 0541 625166 - 2 linee - fax: 0541 622612 c.f. LR01MBA55010400 - Partita IVA: 01249204021

Tavola: N. 00.06 Oggetto: PLANIMETRIA DI PROGETTO
Scala: 1: 500 PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

N°	DATA	MOTIVAZIONE / DESCRIZIONE	ELABORAZIONE	ARCHIVIAZIONE FILE:
0	01.08.2021	Richiesta Approvazione P.U.A.		
1	15.06.2023	Richiesta Approvazione P.U.A.		
2				

Su questo disegno grava il nostro diritto di proprietà per cui ne è vietata la riproduzione, nonché, tra l'altro, la comunicazione a terzi o l'uso comunque da parte di questi. Ciò ai sensi di legge, salvo nostra autorizzazione concordata e scritta.

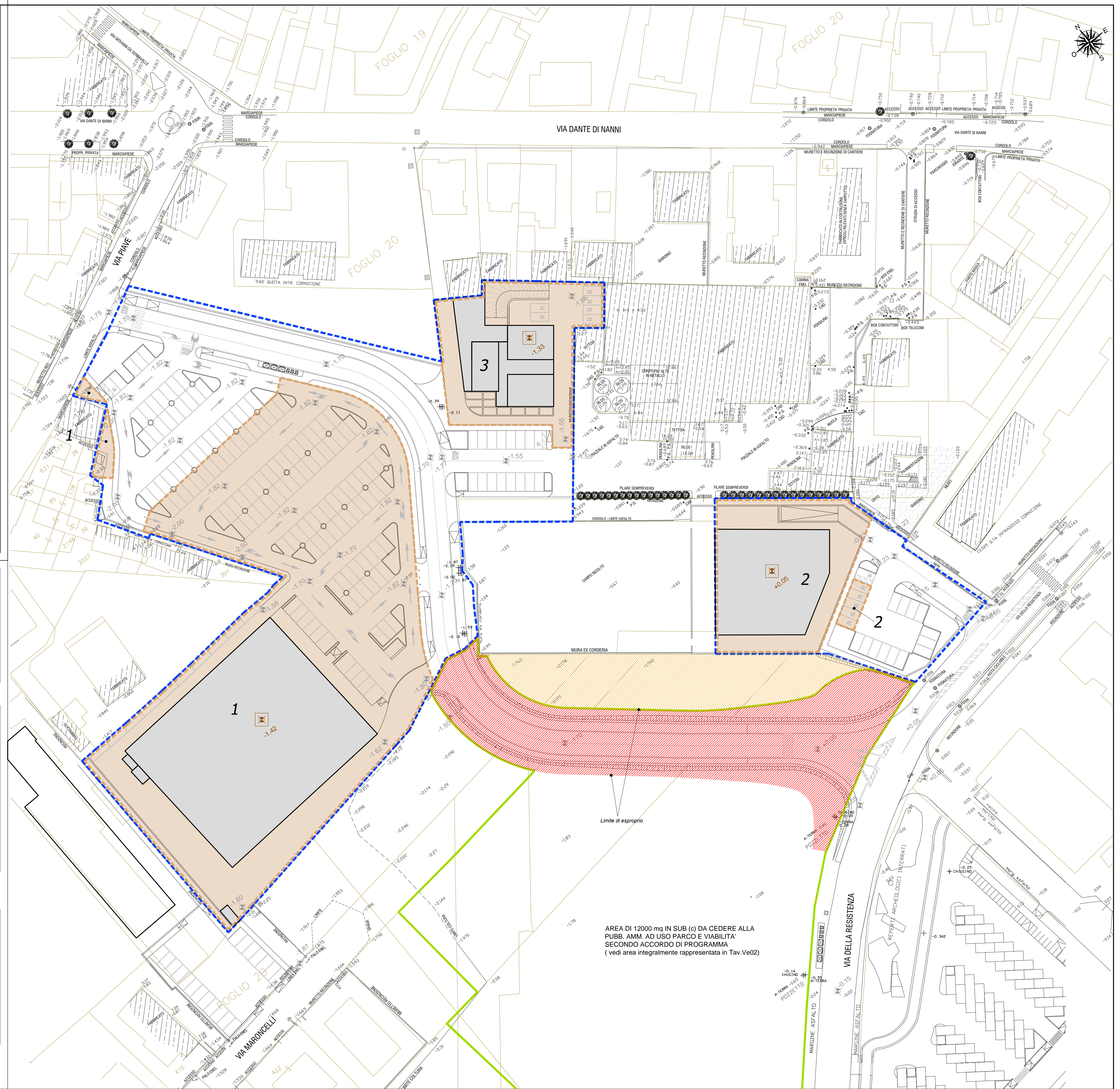
- LEGENDA**
-  Perimetro Sub ambito (a)
 -  Superficie 12.000 mq Sub ambito (c) da cedere a parco e viabilità
 -  Superficie fondiaria lotti
 -  Numero lotti
 -  Fabbricati di progetto
 -  Area da espropriare
 -  Area occupazione temporanea

SUPERFICIE DA ESPROPRIARE - ELENCO DITTE DA ESPROPRIARE -

Fg	PARTICELLA	SUPERFICIE PARTICELLA mq.	ESPROPRIO mq.	QUANTITA' CLASSE	PARTITA	INTESTATO A	ZONA RUE
20	428	1645	451,92	SEMINATIVO	1769	C.I.C.	ANC.16
20	431	2061	670,40	SEMINATIVO	1769	C.I.C.	ANC.16
20	879	10254	1 254,13	SEMIN ARBOR	1769	C.I.C.	COLL.C
20	926	274	63,43	SEMINATIVO	1769	C.I.C.	ANC.16
20	927	335	149,46	SEMINATIVO	1769	C.I.C.	ANC.16
TOTALE ESPROPRIO			2 589,34				

SUPERFICIE AREA DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA - ELENCO DITTE INTERESSATE -

Fg	PARTICELLA	SUPERFICIE PARTICELLA mq.	AREA OCCUPATA mq.	QUANTITA' CLASSE	PARTITA	INTESTATO A	ZONA RUE
20	428	1645	228,67	SEMINATIVO	1769	C.I.C.	ANC.16
20	431	2061	581,18	SEMINATIVO	1769	C.I.C.	ANC.16
20	879	10254	232,77	SEMIN ARBOR	1769	C.I.C.	COLL.C
20	927	335	202,22	SEMINATIVO	1769	C.I.C.	ANC.16
TOTALE AREA OCCUPATA			1 244,84				



AREA DI 12000 mq IN SUB (c) DA CEDERE ALLA PUBB. AMM. AD USO PARCO E VIABILITA' SECONDO ACCORDO DI PROGRAMMA (vedi area integralmente rappresentata in Tav.Ve02)