

Studio di architettura - urbanistica - tecnologia  
Dott. Arch. Mauro Ioli  
[E-mail : info@studioarchioli.it]  
[E-mail : mauro.ioli@archiworldpec.it]  
via Ugo Braschi n. 67 - 47822 Santarcangelo di R.  
telefono 0541/625166 (2 linee) - 0541/622612  
c.f. LIO MRA 55C06 I304B - Partita IVA 01268280401

Il Progettista e D.L.L.:  
Arch. Mauro Ioli

Proprietà:  
Società F.L.P. Costruzioni s.r.l.  
Sig. Sergio Silvio Baroni  
Sig. Andrea Muccini  
Sig.ra Angela Maria Di Buoi  
Sig.ra Livia Di Buoi

**COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA**

**Progetto di Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata del comparto residenziale compreso tra via Europa e il tracciato della ex ferrovia Santarcangelo-Urbino**

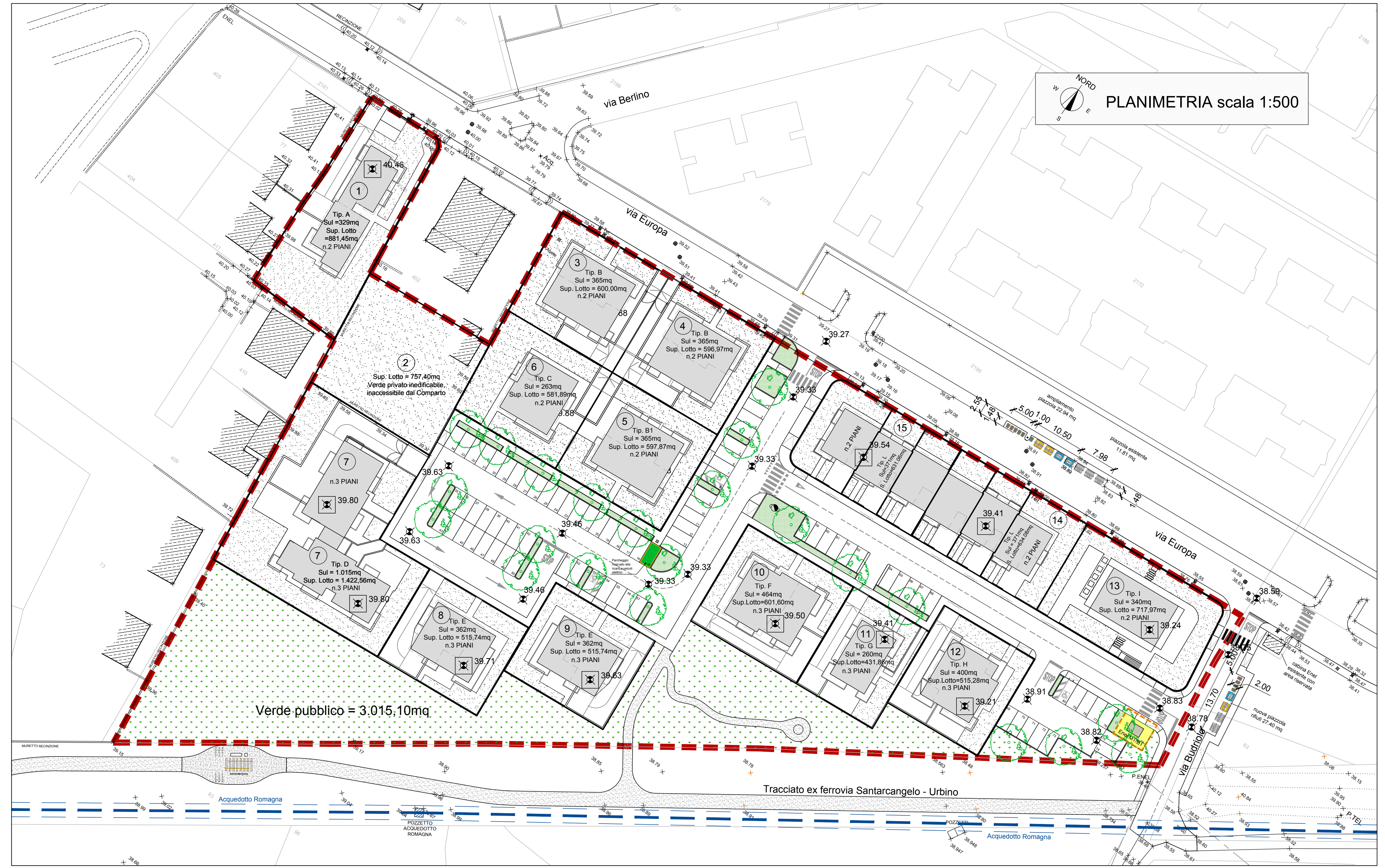
Tavola: n.08 ter      Oggetto: PIAZZOLE CONFERIMENTO RIFIUTI

Scala: 1:500

N.°	DATA	MOTIVAZIONE \ DESCRIZIONE	ELABORAZIONE	ARCHIVIAZIONE FILE
0	25 Giugno 2020	Piano Particolareggiato	Arch. Roberto Farina	INSEDIAMENTO_FLP_COSTRUZIONE_VIA EUROPA_UL_PIAZZOLE PROGETTO FLORENZIO
1	13 Maggio 2021	Modifiche e integrazioni al PUA	Ing. Luca Lunardini	LUCAPUA_FLP_INTEGRAZIONI_TAVOLETTE_08_B9_PL_PIAZZOLE RIFIUTI_13-05-21.DWG
2	08 Ottobre 2021	Modifiche e integrazioni al PUA	Ing. Luca Lunardini	LUCAPUA_FLP_INTEGRAZIONI_TAVOLETTE_08_TER_PL_PIAZZOLE RIFIUTI_08-10-21.DWG

[Questo lavoro è stato sviluppato con Autodesk ET 2004, permesso in licenza all'Arch. Mauro Ioli. Numero di serie: 341-02974467]

Su questo disegno grava il nostro diritto di proprietà per cui ne è vietata la riproduzione, nonché, tra l'altro, la comunicazione a terzi o l'uso comunque da parte di questi. Ciò ai sensi di legge, salvo nostra autorizzazione concordata e scritta.



LEGENDA	
1	Limite del comparto oggetto di PUA Ambito AN.A.6
2	Numero lotto
3	Ingombro teorico max dei fabbricati individuato dalle linee di distacco ammissibili ottenute considerando: <ul style="list-style-type: none"> <li>distanza di min. 5m dei muri dai confini;</li> <li>sporto balconi max 1.50m;</li> <li>distanza min. tra fabbricati 10m;</li> <li>distacchi dai confini, da altri fabbricati e dal confine di ambito misurati escludendo gli sporti fino a m1.50;</li> <li>distacchi dalle strade misurati considerando la parte più estrema degli sporti, anche se minori di 1.50m.</li> </ul>
4	Area pertinenziale dei lotti edificabili
5	Individuazione planimetrica dei fabbricati residenziali delle tipologie di progetto
6	rappresentazione dell'oggetto dei balconi e dello sporto di gronda delle tipologie di progetto
7	3,50 / 5,00 distacchi misurati come indicato al punto 3
8	Area a verde pubblico
9	Aiuole stradali pubbliche inerbiti
10	Alberature di progetto di parcheggi e viabilità
11	Percorso Attrezzato pubblico su tracciato ex-ferrovia Santarcangelo-Urbino
12	Cabina Enel MT/BT di progetto
13	Area su cui istituire servizi di elettrodotto
14	Fascia di rispetto di 2m intorno alla cabina libera da ostacoli
15	Cassonetti di progetto per conferimento rifiuti

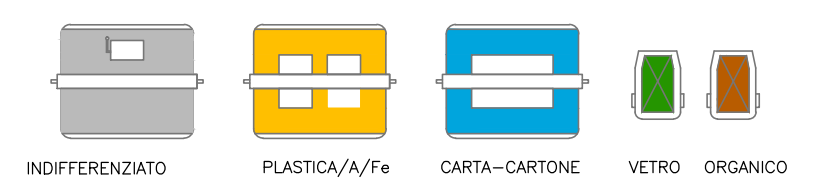
**DATI DI PROGETTO PER VERIFICA CONFERIMENTO RIFIUTI**

LOTTO	NUMERO ALLOGGI	NUMERO ABITANTI
1	4	4
2	zero	zero
3	4	4
4	4	4
5	4	4
6	3	3
7	11	33
8	5	12
9	5	12
10	5	19
11	2	7
12	5	14
13	1	8
14	1	12
15	1	12

PREVISIONE NUMERO ALLOGGI COMPLESSIVO 59 alloggi  
PREVISIONE NUMERO ABITANTI COMPLESSIVI 148 abitanti

**NOTA BENE**  
Il numero di famiglie ed il numero di abitanti sopra riportati sono stati stabiliti sulla base dei progetti delle singole tipologie edilizie del piano. In fase di autorizzazione dei singoli PDC dei fabbricati potranno aversi variazioni edilizie nei limiti planivolumetrici e di superficie lorda consentiti dal Piano e, conseguentemente anche modeste oscillazioni del numero di alloggi e di abitanti sopra indicato, tenuti a riferimento per la ubicazione e dimensionamento delle piazzole di conferimento dei rifiuti.

**DOTAZIONE TIPO FINO A TRENTA FAMIGLIE**



**SERVIZIO FINO A TRENTA FAMIGLIE**  
Per servizio fino a trenta famiglie si prevede la seguente dotazione minima:

- n° 1 cassonetto da 3200 litri, dim. 1.37m x 1.76 m per rifiuto indifferenziato;
- n° 1 cassonetto da 3200 litri, dim. 1.37m x 1.76 m per plastica / alluminio/ferro;
- n° 1 cassonetto da 3200 litri, dim. 1.37m x 1.76 m per carta / cartone;
- n° 1 cassonetto da 360 litri, dim. 0.40m x 0.60 m per vetro;
- n° 1 cassonetto da 360 litri, dim. 0.40m x 0.60 m per rifiuto organico.

