Provincia di RIMINI

COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Gruppo di lavoro:

ARCHITECTURE | ENGINEERING | DESIGN
Strada di Pederia, 3 - 47826 Camerano (RSM)
C.O.E. ISM 29081 - t. 0549 962811
info@aedworks.com - www.aedworks.com

Disegnatore: Geom. Remo Giancecchi

Progettista:

Ing. Secondo Bernardi

Geologica
Tecnologia per il territorio
Piazza Mario 25 - 47822 Santarcangelo di R. (RN)
Tel. 0541/624070 - geologica.2003@gmail.com

Dr. Daniele Bronzetti
tecnico in sistemi informativi territoriali computazione ambientale

Dr. Geol. Arianna Lazzerini
tecnico in Valutazione di Impatto Ambientale

Proponente:

ADRIASCAVI di Pozzi Raffaele & c. SAS

Oggetto:

PUA

Scheda 30 POC1

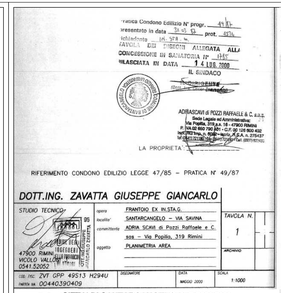
Ambito AVN - SAN MARTINO DEI MULINI via Savina - via Calatoio Savina

Tipo:

PLANIMETRIA CATASTALE E PRECEDENTI EDILIZI

Elaborato:	Scala:	Data:
Tav.3	1:2000	Giugno 2023

Elaborato:	Disegnatore:	Data disegno:	Versione:	Firma:
tav3	D.B.	15/06/2023	REV.1	



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA
(PROVINCIA DI RIMINI)

SERVIZIO URBANISTICA
-Ufficio Condono Edilizio-

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N° 1785

IL DIRIGENTE

VISTA la domanda di condono edilizio Progr. n. **49/87** del 31.03.1987 presentata ai sensi del capo IV Legge 47/85 da: **IN.STA.G. spa** C.F./P.IVA 00126600402 in qualità di proprietario residente in Santarcangelo di R. Via Savina per opere abusive ubicate **Via Savina** su immobile distinto in catasto al Foglio n° **39** particella n° **24-37-79.**

RILEVATO, dalla documentazione prodotta e dalle verifiche effettuatesi sulla scorta della documentazione disponibile esistente agli atti, che le opere richieste in sanatoria sono riconducibili alla sintetica descrizione che segue:

1) REALIZZAZIONE DI STRUTTURE PER LAVORAZIONI INERTI E FABBRICATI AD USO SERVIZI.

VISTE la legge nazionale 47/85 e successive modifiche ed integrazioni, e la legge regionale 20/85;

VISTO il nulla osta dell'ufficio condono in data 23.09.1993;

VISTO il nulla osta dell'ufficio urbanistica in data 13.12.1995;

DATO ATTO che sono stati assolti gli obblighi di cui all'art. 3 della Legge 10/77 ove dovuti;

DATO ATTO che è stata interamente versata a norma di legge la somma dovuta a titolo d'oblazione, ai sensi della'art. 34 della Legge 47/85;

DATO ATTO che è stata versata a norma di legge la somma dovuta per diritti di segreteria;

RILASCIA

CONCESSIONE IN SANATORIA

salvo i diritti dei terzi,

alla ditta **ADRIASCAVI di Pozzi Raffaele & C. s.a.s. con sede in Rimini Via Pogilla n°319 C.F./P.IVA 02650790401,** per le opere edilizie di cui in premessa, rappresentate nell'elaborato grafico "stato di fatto" allegato alla presente.

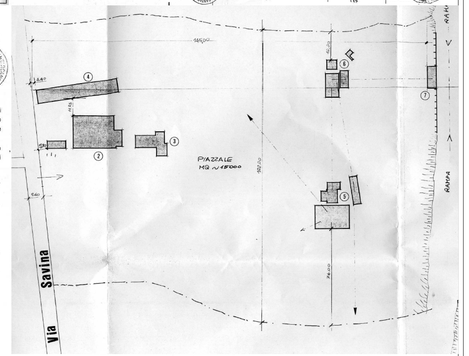
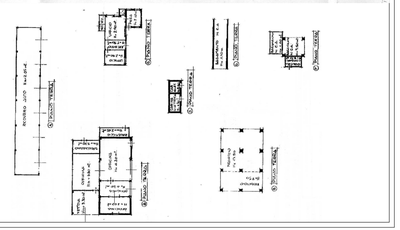
CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA
(PROVINCIA DI RIMINI)

Il presente atto costituisce altresì Certificato di Abitabilità e/o Agibilità dei locali sopra condonati ai sensi dell'art.35, 14° comma, Legge 28.02.85 n°47 con le seguenti precisazioni:

- PER LE DESTINAZIONI RESIDENZIALI: è fatto obbligo alla Ditta Proprietaria degli immobili condonati di trasmettere agli atti dell'Ufficio Condono del settore Urbanistica, la dichiarazione asseverata del tecnico abilitato, inerente il rispetto delle disposizioni in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni. La mancata trasmissione renderà abusivo l'uso degli immobili;

- PER LE DESTINAZIONI NON RESIDENZIALI: resta ferma la necessità di eseguire sopralluogo e concreta verifica da parte del Servizio Igiene Pubblica per il rilascio delle autorizzazioni sanitarie all'esercizio delle relative attività.

Santarcangelo di R. 14 LUG. 2000

T.I.A.I.

IL FUNZIONARIO
Ing. Secondo Bernardi