



Proponente:
SOCIETÀ AGRICOLA LA FASCINA S.S.
SCUDERIA MASSIMO S.R.L.



Gruppo di lavoro:
STUDIO DI ARCHITETTURA
LAPIS
 Arch. Claudio Lazzarini
 via Della Costa 14
 47022 Santarcangelo di Romagna (RN)
 Tel. 0541620205
 e-mail: info@studiolapis.org



Oggetto:
PUA
 Scheda 28 POC1
Ambito AVN - SAN MARTINO DEI MULINI
 via **Trasversale Marecchia**
 con funzioni: sportive, ricreative e turistico ricettive



Tipo:
STATO DI FATTO LEGITTIMATO
 SUPERFICI ED EDIFICI PIAZZALE EX IMPIANTO DI LAVORAZIONE

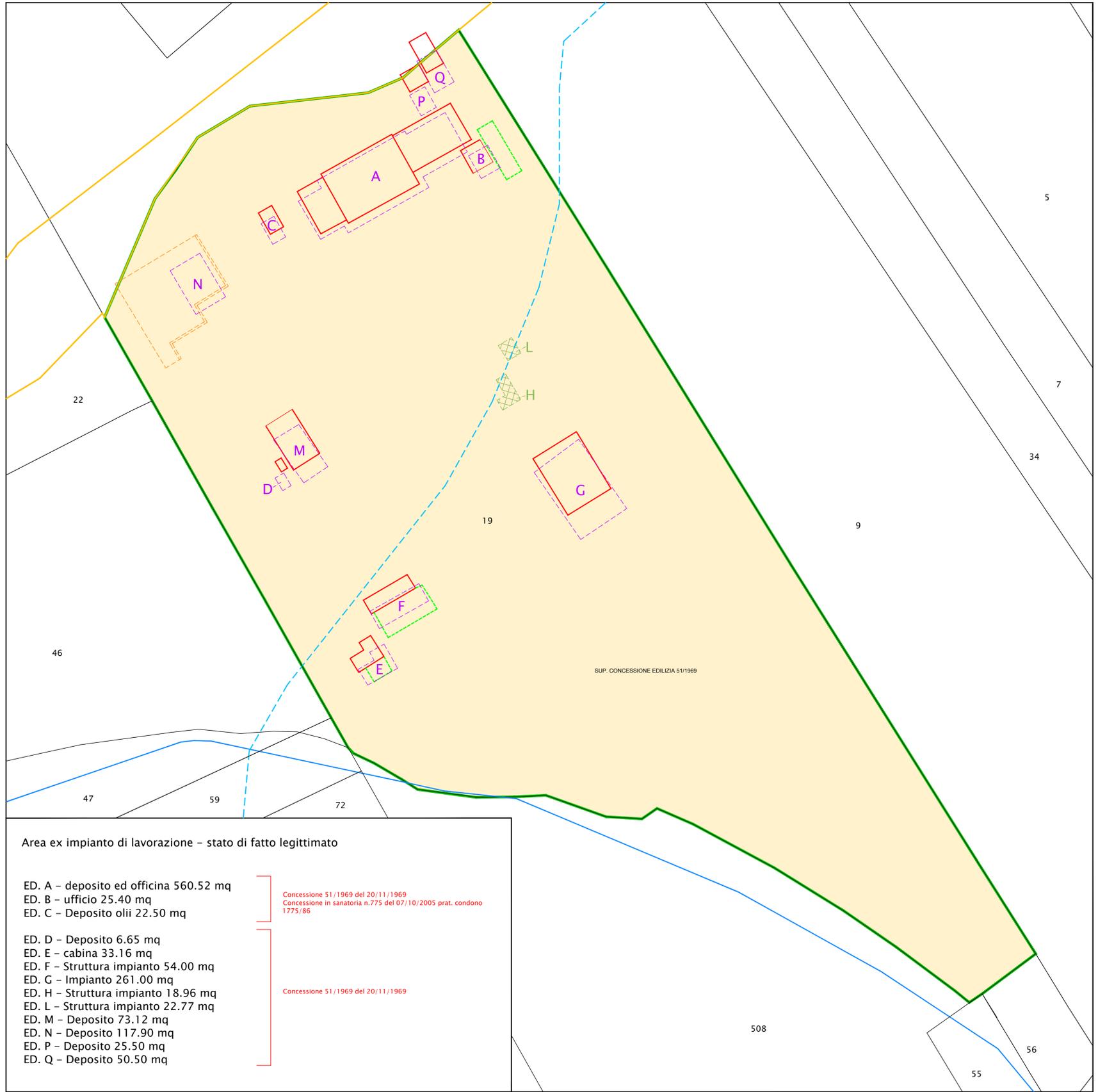
Elaborato:	Scala:	Data:
E.3	1:500	Luglio 2023



Elaborato:	Disegnatore:	Data disegno:	Versione:	Firma:
TAV.3	D.B.	24/07/2023	REV.2	

Legenda

- edifici esistenti rilievo 2021
- edifici concessionati e/o condonati
- edifici concessionati e/o condonati ma non presenti alla data del rilievo 2021
- altri edifici, superfetazioni, ecc. non concesionate
- ruderi
- Piazzale ex impianto di lavorazione concessione edilizia 51/1969 sup. 24295 mq
- Limite 150 mt DLgs 42/04 art. 142 c.1 lett.c)
- Concessione demaniale



Area ex impianto di lavorazione – stato di fatto legittimato

- ED. A – deposito ed officina 560.52 mq
- ED. B – ufficio 25.40 mq
- ED. C – Deposito olii 22.50 mq
- ED. D – Deposito 6.65 mq
- ED. E – cabina 33.16 mq
- ED. F – Struttura impianto 54.00 mq
- ED. G – Impianto 261.00 mq
- ED. H – Struttura impianto 18.96 mq
- ED. L – Struttura impianto 22.77 mq
- ED. M – Deposito 73.12 mq
- ED. N – Deposito 117.90 mq
- ED. P – Deposito 25.50 mq
- ED. Q – Deposito 50.50 mq

Concessione 51/1969 del 20/11/1969
 Concessione in sanatoria n.775 del 07/10/2005 prat. condono 1775/86

Concessione 51/1969 del 20/11/1969