

SIL VIA FABRI
ARCHITETTO

VIA FEDERICO MONTECCHI N.11, 47832,
SANTARCANGELO DI ROMAGNA
CELL. 347 317272
C.F. 888 SIL V 73864H 2946 -- P.IVA : 02368100405
E-MAIL: INFO@SILVIAFABRI.IT
PEC: SILVIA.FABRI@ARCHIMODPE.IT
SITO WEB: WWW.SILVIAFABRI.IT

COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA
(PROVINCIA DI RIMINI)

COMITANTI
INIZIATIVE ROMAGNA S.R.L.
SIDE VIA DEL CARRON N.8
SANTARCANGELO DI ROMAGNA
PARITTA IVA 0270493400
PROPRIETARI ED ISCRITTUARI:
BRSULLI GIORGIO
PONTILLO DOMENICA
NIPPO PROPRIETARIO
BRSULLI MASSIMO

UBICAZIONE
VIA DEL LEGGIO ANGOLO VIA DEL SAUCE (EX VIA TOSI)
FOGLIO 12 PARTICELLE 145-521-524-2624-2626-2631 PER INTERA CONSENSIENZA
FOGLIO 12 PARTICELLE 2615 - 2625 PER DIRITTI EDIFICATORI PARI A MQ 951,92

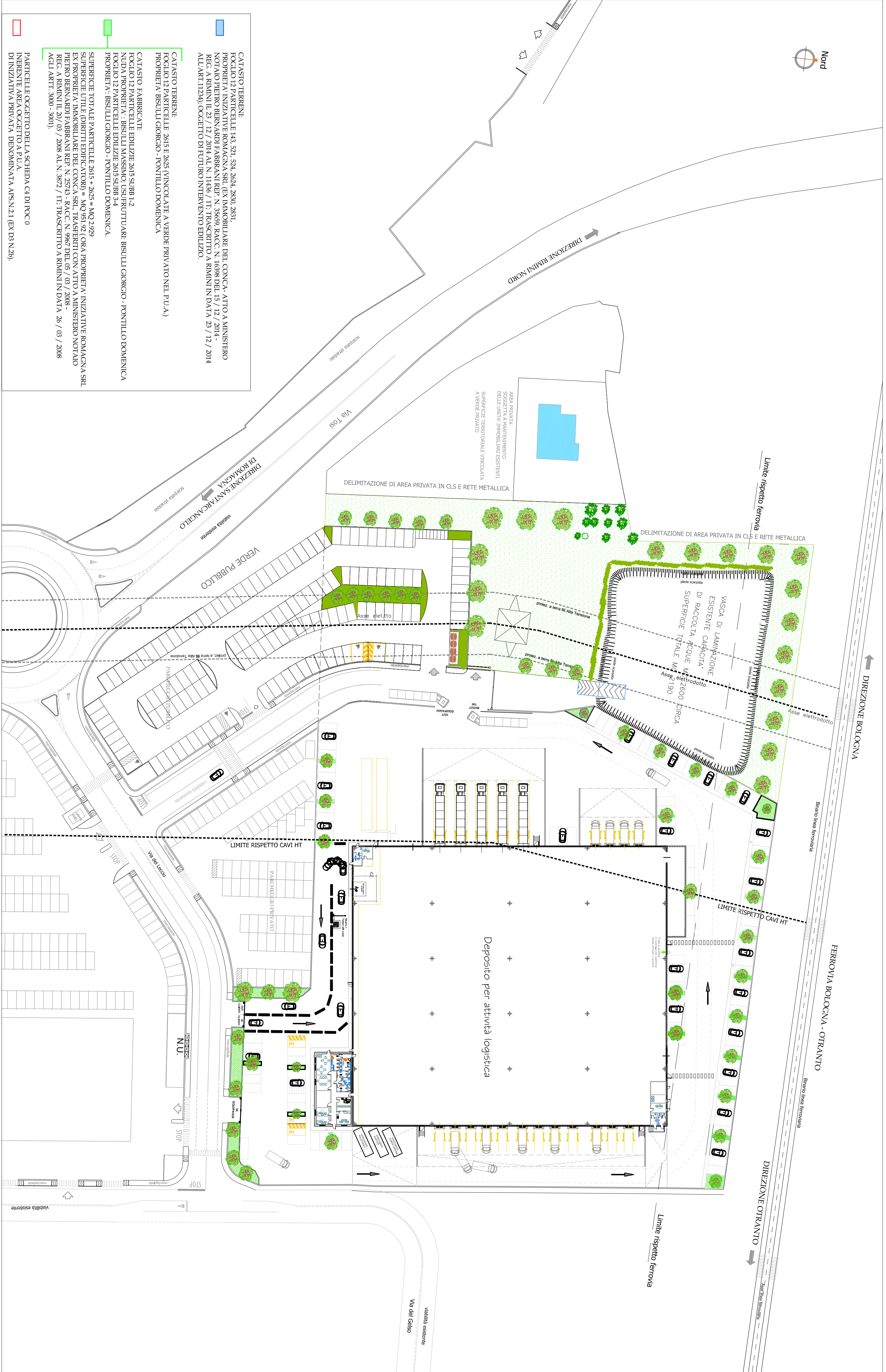
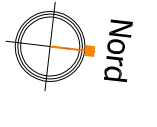
TITOLO
P.U.A. DI INIZIATIVA PRIVATA PER AREA DENOMINATA
A/S.N.21 (EX D3 N.29) UBICATA IN COMUNE DI
SANTARCANGELO DI ROMAGNA, LOCALITA' CAROLUOGO
NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO PREVISTO NEL POC 0 - SCHEDA C4 -

CONSULENTE TECNICO PER
INIZIATIVE ROMAGNA S.R.L.
MAURO BERVENUTI
VIA SANTARCANGELO N. 3192
COMUNICAZIONE N. 111/2014
(RNO) TEL. 0541688910 - CELL. 3274136220

SCALA
1:500
INQUADRAMENTO PLANIMETRICO ALL'INTERNO
DEL CONTESTO URBANISTICO CIRCOSTANTE

DATA
SETTEMBRE 2023
COPIA PER COMUNE A/S.R. COMMITTENTE

AREA OGGETTO D'INTERVENTO



- CAVASTO TERRENI:
FOGLIO 12 PARTICELLE 145, 521, 524, 2624, 2626, 2631
PER INTERA CONSENSIENZA PER INTERA CONSENSIENZA
NOTANDO PIETRO BERNARDI FABRIANI REP. N. 35659 R.C.C.C. N. 16998 DEL 15 / 12 / 2014 -
REG. A RIMINI IL 23 / 12 / 2014 AL N. 11456 / 11; TRASCRITTO A RIMINI IN DATA 23 / 12 / 2014
ALL'ART.11239; OGGETTO DI FUTURO INTERVENTO EDILIZIO.
- CAVASTO TERRENI:
FOGLIE 2615 E 2625 CINQUANTE A VERDE PRIVATO NEL P.U.A.)
PROPRIETA' BRSULLI GIORGIO - PONTILLO DOMENICA
- CAVASTO FABBRICATE:
FOGLIO 12 PARTICELLE EDILIZIE 2615 SUBB1-2
NUDA PROPRIETA' : BRSULLI MASSIMO; USUFRUTTUARI: BRSULLI GIORGIO - PONTILLO DOMENICA
FOGLIO 12 PARTICELLE EDILIZIE 2615 SUBB3-4
PROPRIETA' : BRSULLI GIORGIO - PONTILLO DOMENICA
- SUPERFICIE TOTALE PARTICELLE 2615 + 2625 = MQ 2.099
SUPERFICIE UTILE (DIRITTI EDIFICATORI) = MQ 951,92 (ORA PROPRIETA' INIZIATIVE ROMAGNA S.R.L.
EX PROPRIETA' IMMOBILIARE DEL CONCA S.R.L. TRASFERITI CON ATTO A MINISTERO NOTAIO
PIETRO BERNARDI FABRIANI REP. N. 25743 - R.C.C.C. N. 2966 DEL 05 / 03 / 2008 -
REG. A RIMINI IL 20 / 03 / 2008 AL N. 3872 / 11; TRASCRITTO A RIMINI IN DATA 26 / 03 / 2008
ALL'ART. 3000 - 3001)
- PARTICELLE OGGETTO DELLA SCHEMA C4 DI POC 0
INERENTE AREA OGGETTO A P.U.A.
DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATA A/S.N.21 (EX D3 N.29)