



COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Servizio Fiscalità Locale

P.zza Ganganelli 1 - 47822 Santarcangelo di Romagna (RN)

Tel. 0541/356265-289-273 – Fax 0541/356202

tributi@comune.santarcangelo.rn.it

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) – COMUNICAZIONE DELLA SCELTA DELL'IMMOBILE CUI APPLICARE LE AGEVOLAZIONI DI ABITAZIONE PRINCIPALE, IN CASO DI COMPONENTI CON DIMORA ABITUALE E RESIDENZA ANAGRAFICA IN IMMOBILI DIVERSI (art. 1 co. 7 lett. b) L. 160/2019, modificato dall'art. 5-decies, D.L. 146/2021)

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il _____, Cod. Fisc. _____

ai fini della scelta dell'immobile cui applicare le agevolazioni per l'abitazione principale, nel caso in cui i componenti abbiano stabilito la dimora abituali e la residenza anagrafica in immobili diversi;

DICHIARA

sotto forma di DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' (Art. 47, commi 1 e 3 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445), consapevole della decadenza dai benefici e delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni false o mendaci, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445:

A) Di essere residente anagraficamente nell'immobile situato nel comune di Santarcangelo di Romagna, in via _____, aventi i seguenti identificativi catastali:

IMMOBILE NR. 1				
Abitazione	Categoria:	Fg.:	Part.:	Sub.:
Pertinenza 1*	Categoria:	Fg.:	Part.:	Sub.:
Pertinenza 2*	Categoria:	Fg.:	Part.:	Sub.:
Pertinenza 3*	Categoria:	Fg.:	Part.:	Sub.:

**(N.B. per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C6 e C/7 nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna categoria)*

B) Di dimorare abitualmente nell'immobile di cui sopra, contraddistinto con il nr. 1 (*barrare la fattispecie corrispondente*): **SI'** **NO** *se no, indicare l'indirizzo di dimora abituale:*

C) Che l'immobile di cui sopra, contraddistinto con il nr. 1, risulta di proprietà (o di altro diritto reale di godimento) dei seguenti soggetti

Nominativo _____ Cod. Fisc. _____ quota _____ %;

Nominativo _____ Cod. Fisc. _____ quota _____ %;

Nominativo _____ Cod. Fisc. _____ quota _____ %;

Nominativo _____ Cod. Fisc. _____ quota _____ %;

D) Che nell'immobile di cui sopra, risultano residenti e dimoranti anche i seguenti componenti del nucleo familiare:

Nominativo _____ Cod. Fisc. _____ legame di parentela _____

Nominativo _____ Cod. Fisc. _____ legame di parentela _____

Nominativo _____ Cod. Fisc. _____ legame di parentela _____

E) Di aver contratto matrimonio con il sig./la sig.ra _____ Cod. Fisc.

_____, in data _____ nel comune di _____, e che non sussistono

procedimenti di separazione o scioglimento

F) Che il coniuge sopra identificato risiede anagraficamente nell'immobile situato nel comune di

_____, in via _____, aventi i seguenti identificativi

catastali:

IMMOBILE NR. 2				
Abitazione	Categoria:	Fg.:	Part.:	Sub.:
Pertinenza 1*	Categoria:	Fg.:	Part.:	Sub.:
Pertinenza 2*	Categoria:	Fg.:	Part.:	Sub.:
Pertinenza 3*	Categoria:	Fg.:	Part.:	Sub.:

**(N.B. per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C6 e C/7 nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna categoria)*

G) Che il coniuge dimora abitualmente nell'immobile di cui sopra, contraddistinto con il nr. 2 (barrare la fattispecie corrispondente): SI' NO se no, indicare l'indirizzo di dimora abituale:

H) Che l'immobile di cui sopra, contraddistinto con il nr. 2 risulta di proprietà (o di altro diritto reale di godimento) dei seguenti soggetti

Nominativo _____ Cod. Fisc. _____ quota _____ %;

Nominativo _____ Cod. Fisc. _____ quota _____ %;

Nominativo _____ Cod. Fisc. _____ quota _____ %;

Nominativo _____ Cod. Fisc. _____ quota _____ %;

I) Che nell'immobile di cui sopra, risultano residenti e dimoranti anche i seguenti componenti del nucleo familiare:

Nominativo _____ Cod. Fisc. _____ legame di parentela _____

Nominativo _____ Cod. Fisc. _____ legame di parentela _____

Nominativo _____ Cod. Fisc. _____ legame di parentela _____

COMUNICA

La scelta, prevista dall' art. 1 co. 7 lett. b) L. 160/2019, di usufruire delle agevolazioni per l'abitazione principale e per le relative pertinenze, per l'immobile sopra contraddistinto con il numero _____ (indicare immobile nr. 1 o immobile nr. 2)

LA PRESENTE DICHIARAZIONE PUO' ESSERE PRESENTATA DA UN SOLO CONIUGE, ED ESPLICA I SUOI EFFETTI ANCHE PER LE ANNUALITA' SUCCESSIVE

Data _____

IL DICHIARANTE

AUTENTICAZIONE DELLA FIRMA:

- Allega copia fotostatica di un documento di riconoscimento;
 La firma del dichiarante viene apposta in presenza del dipendente addetto:

Modalità di identificazione: _____

Data _____

IL DIPENDENTE ADDETTO

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento 679/2016/UE (Regolamento relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati)

Il titolare del trattamento è il Comune di Santarcangelo di Romagna. I dati saranno trattati esclusivamente per l'esecuzione delle operazioni relative ai servizi richiesti dall'utente. A tal fine i dati potranno essere trasmessi a soggetti terzi che svolgono funzioni strettamente connesse e strumentali all'operatività del servizio.

Il trattamento sarà effettuato attraverso l'utilizzazione di strumenti informatici, telematici o cartacei per i quali sono impiegate misure di sicurezza idonee a garantirne la riservatezza e ad evitarne l'accesso a soggetti non autorizzati. In qualunque momento è possibile far valere i diritti previsti dall'art. 13 del Regolamento 679/2016/UE, in particolare:

- richiedere l'aggiornamento, la rettifica, l'integrazione
- richiedere la cancellazione

Il suo consenso al trattamento dei dati personali è per le seguenti finalità: raccolta e conservazione dei dati personali da parte del Comune di Santarcangelo di Romagna esclusivamente al fine della fornitura del servizio, per il tempo necessario previsto per l'espletamento del servizio. L'informativa completa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento 679/2016/UE è consultabile e scaricabile sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione <http://www.comune.santarcangelo.rn.it/servizi/privacy>